

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat

helyi önkormányzati képviselő

**(polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas-
vagy élettársa és gyermeke számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: dr. Nyírák Gergely

3. A házas-/élettárs neve:

4. A gyermek neve:

5. A gyermek neve:

6. A gyermek neve:

7. A gyermek neve:

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Siófok, Szöllősi utca 29.

b) Az ingatlan területnagysága: 444 nm

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kivett udvar, hétvégi ház

aláírás

kelt: kelt: 2026. 01. 28.

- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- lakóház, 100 nm,
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): lakóház
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1-ed
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adásvétel, 2005. 05. 03.

2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Balatonszabadi
- b) Az ingatlan területnagysága: 3216 nm
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): szántó és szőlő
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
üdülő telek - tanya
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): zártkerti ingatlan
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 6/7-ed
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adásvétel, 2021. 02. 14,

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): 1119. Budapest Bártfai utca 6.
- b) Az ingatlan területnagysága: 3 x 10 nm

aláírás

kelt: kelt: 2026. 01. 28.

- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): teremgarázs
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
gépkocsi beálló
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): társasházi teremgarázs
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 4468/19539-ed
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adásvétel, 2003. 03. 07, 2021. 03. 29, 2022. 01.31,

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Gyermely külterület
06/10, 071, 095/3. hrsz.
- b) Az ingatlan területnagysága: 095/3 – 11,88 ha, 066/10. – 13,56 ha, 071. – 7,10 ha
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): erdő
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
.....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): termőföld
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos,
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 095/3 – 62022/118800-ad, 066/10 – 89866/135639-ed, 071 - 23144/71061,
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

aláírás

kelt: kelt: 2026. 01. 28.

II. Nagy értékű ingóságok

I. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: Renault Capture,

a szerzés ideje, jogcíme: adásvétel, 2021.

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

b) tehergépjármű, autóbusz: utánfutó

a szerzés ideje, jogcíme: 2023. adásvétel

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

c) motorkerékpár: típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

aláírás

kelt: kelt: 2026. 01. 28.

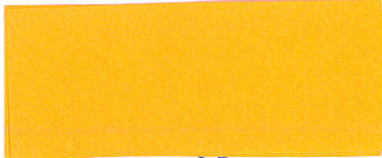
2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:

b) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások:megnevezés db
a) egyedi alkotások:megnevezés db
a) egyedi alkotások:megnevezés db
b) gyűjtemény: megnevezés db
a) egyedi alkotások:megnevezés db
a) egyedi alkotások:megnevezés db
a) egyedi alkotások:megnevezés db



aláírás

kelt: kelt: 2026. 01. 28.

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés: festmény, Madzag István, kerti tájkép

a szerzés ideje, jogcíme: 2015. ajándék,

b) megnevezés: szobor, színház az egész világ

a szerzés ideje, jogcíme: 2015. ajándék,

c) megnevezés:

.....

a szerzés ideje, jogcíme:

d) megnevezés:

.....

a szerzés ideje, jogcíme:

e) megnevezés:

.....

a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: Gyermelyi Holding Zrt.

.....

névérték, biztosítási összeg: 2 x 50.000,-Ft

megnevezés: Gyermelyi Holding Zrt részvény

.....

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

.....

névérték, biztosítási összeg:

aláírás

kelt: kelt: 2026. 01. 28.

megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint
2. Pénzintézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: forint

IV. Egyéb közlendők

.....

.....

.....

.....

.....

.....



aláírás

kelt: kelt: 2026. 01. 28.

B) Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

megnevezés:
.....

névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
.....
névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: Ft

7. A mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladó készpénz:

8. Az összességében a mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladó pénzüintézet
számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzüintézet számlakövetelés:

forintban: 10.000.000,-Ft

devizában (forintértéken): 2.000,-EUR

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori képviselői alapidj
hathavi összegét meghaladja:

megnevezés:

megnevezés:



aláírás

kelt: kelt: 2026. 01. 28.

megnevezés:

megnevezés:

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

aláírás

kelt: kelt: 2026. 01. 28.

C) Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: ügyvéd

Munkahelye: 1119 Budapest Bártfai utca 6.

Szünetelteti-e foglalkozását: igen

nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 1.000.000.-Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft


aláírás

kelt: 2026. 01. 28.

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: MOL-AN Bt.
2. Gazdasági társaság formája: betéti társaság
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): tulajdonos
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: 90 %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 7 %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: -

II.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

III.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:


aláírás

_____ kelt: kelt: 2026. 01. 28.

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

IV.

1. Gazdasági társaság neve:

2. Gazdasági társaság formája:

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:%

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V.

1. Gazdasági társaság neve:

2. Gazdasági társaság formája:

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:%

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

aláírás: dr. Nyírán Gergely

kelt: 2026. 01. 28.