

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó: Kókai Rita

a) helyi önkormányzati képviselő, **polgármester**, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A polgármester neve: Kókai Rita

3. A házas-/élettárs neve:

4. A gyermek neve: (a továbbiakban: gyermekek)

5. A gyermek neve:

6. A gyermek neve:

7. A gyermek neve:

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Gyermely, Gyöngyvirág u. 23.**

b) Az ingatlan területnagysága: **948 m²**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kivett lakóház, udvar

.....
aláírás

2026. január 28.

kelt

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **90 m²**

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **családi ház**

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/2**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **2018. 10.15.**

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Gyermely, Tatai u. 19.**

b) Az ingatlan területnagysága: **482 m²**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **kivett lakóház, udvar**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **62 m²**

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **családi ház**

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/2**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **2017. 10.13. adás-vétel**

3.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): ----

b) Az ingatlan terület nagysága: ----


alairás

2026.01.28.

kelt

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérló stb.):

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

4.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): ----

b) Az ingatlan területnagysága:

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérló stb.):

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):



aláírás

2026.01.28.

kelt

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: **Mitsubishi**

a szerzés ideje, jogcíme: **.2023. november 6.**

adás-vétel

a szerzés ideje, jogcíme: ----

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

b) tehergépjármű, autóbusz: ---típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

c) motorkerékpár: --- típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

a szerzés ideje, jogcíme:

..... típus

2026.01.28.


aláírás

kelt

2. Vízi vagy légi jármű:----

a) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:

b) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:-----

a) egyedi alkotások:
.....megnevezés db
a) egyedi alkotások:
.....megnevezés db
a) egyedi alkotások:
.....megnevezés db
b) gyűjtemény: megnevezés db
a) egyedi alkotások:
.....megnevezés db
a) egyedi alkotások:
.....megnevezés db
a) egyedi alkotások:
.....megnevezés db



2026.01.28.

kelt

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori képviselői alapidj
hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:-----

a) megnevezés:
.....

a szerzés ideje, jogcíme:

b) megnevezés:
.....

a szerzés ideje, jogcíme:

c) megnevezés:
.....

a szerzés ideje, jogcíme:

d) megnevezés:
.....

a szerzés ideje, jogcíme:

e) megnevezés:
.....

a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy
értékű biztosítás stb.):-----

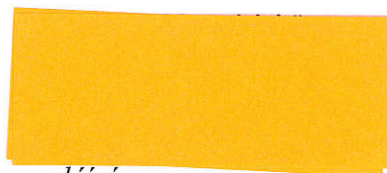
megnevezés:
.....

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:
.....

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:
.....



aláírás

2026.01.28.

kelt

megnevezés:
.....

névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
.....
névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: ----- Ft

7. A mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladó készpénz: ----- Ft

8. Az összességében a mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladó pénzüintézet
számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzüintézet számlakövetelés:

forintban:

devizában (forintértéken):

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori képviselői alapidj
hathavi összegét meghaladja:----

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

2026.01.28.

kelt

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): -----forint

2. Pénzintézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.):

1./Duna Bank Zrt. személyi kölcsön (adóstárs)

4.000.000 Ft. - 1.738.834 Ft még fennálló:

2./ K&S H személyi kölcsön:

-2.000.000 Ft - 431.362 Ft még fennálló

-3.000.000 Ft - 646.675 Ft még fennálló

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: -----forint

IV. Egyéb közlendők

.....

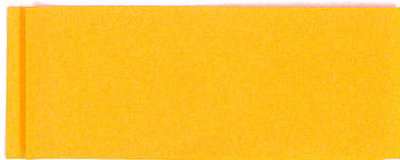
.....

.....

.....

.....

.....



aláírás

2026. 01. 28.

kelt

B) Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: polgármester

Munkahelye: Gyermely község Önkormányzata

Szünetelteti-e foglalkozását: igen

nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles jövedelme:

Bér: Br.: 1.334.800; (Nettó: 887.642);

Költségátalány: Br.: 200.220 Ft (Nettó 133.146)

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: **Megyei Értéktárbizottsági tagság**

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): **KEM Önkormányzat**

c) A jövedelem rendszeressége (**havi**, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: **26.250 Ft**

a) A tevékenység megnevezése: -----

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

2026. 01. 28.

kelt

- a) A tevékenység megnevezése:
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
- d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft



2026. 01. 28.

kelt

C) Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:-----

I.

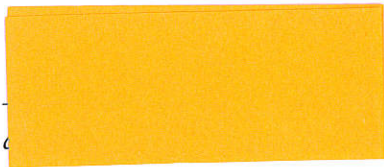
1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

II.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

III.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:



2026. 01. 28.

kelt

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

IV.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

aláírás

2026. 01. 28.

kelt