

Gyermely Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2020. augusztus 24-ei rendkívüli nyílt ülésének

JEGYZŐKÖNYVE

57/2020. (VIII. 24.) önkormányzati határozat – napirend elfogadásáról

1. Gyermely Község Önkormányzat 2020. évi költségvetésének alakulása.

2020. évi likviditási terv

Előadó: Kókai Rita polgármester

58/2020. (VIII. 24.) önkormányzati határozat

2. 2020. évi szociális tűzifa pályázat benyújtása

Előadó: Kókai Rita polgármester

59/2020. (VIII. 24.) önkormányzati határozat

3. Gazdasági Program elfogadása

Előadó: Kókai Rita polgármester

60/2020. (VIII. 24.) önkormányzati határozat

4. Ingatlan értékesítési pályázat lezárása

Előadó: Kókai Rita polgármester

61/2020. (VIII. 24.) önkormányzati határozat – pályázat lezárása

62/2020. (VIII. 24.) önkormányzati határozat – Ingatlan értékesítése

5. Óvodabővítés előkészítése

Előadó: Kókai Rita polgármester

63/2020. (VIII. 24.) önkormányzati határozat

Jegyzőkönyv

Készült: Gyermely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. augusztus 24-én 16.30 órai kezdettel, az Önkormányzati Hivatal tárgyalójában megtartott nyílt ülésén.

<u>Jelen vannak:</u> Kókai Rita	polgármester
Pósfai Csaba	alpolgármester
Bederna Zoltán	képviselő
Fridrichné Bitter Ildikó	képviselő
Hintenberger Zsófia Blanka	képviselő
Hullár Norbert	képviselő
Zelenák Márk	képviselő
Mike Hajnalka	jegyző
dr. Nagy Zsolt	aljegyző

Hiányzó képviselő: -

Kókai Rita polgármester: Köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 tagjából 7 fő jelen van, így az ülés határozatképes, az ülést megnyitja. Ismerteti az ülés napirendi tervezetét, javasolja felvenni a napirendek közé utolsó előtti pontnak az alábbi napirendi pontot:

4. Ingatlan értékesítési pályázat lezárása – 313 hrsz
Előadó: Kókai Rita polgármester

A Képviselő-testület egyhangú – 7 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta.

57/2020. (VIII. 24.) önkormányzati határozat **A napirend elfogadásáról**

A Képviselő-testület a napirendeket a mellékletben foglaltak szerint elfogadta.

Határidő: azonnali
Felelős: Kókai Rita polgármester

Napirend:

- 1. Gyermely Község Önkormányzat 2020. évi költségvetésének alakulása. 2020.évi likviditási terv**
Előadó: Kókai Rita polgármester
- 2. 2020. évi szociális tűzifa pályázat benyújtása**
Előadó: Kókai Rita polgármester
- 3. Gazdasági Program elfogadása**
Előadó: Kókai Rita polgármester
- 4. Ingatlan értékesítési pályázat lezárása – 313 hrsz**
Előadó: Kókai Rita polgármester
- 5. Óvodabővítés előkészítése**
Előadó: Kókai Rita polgármester

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1. Gyermely Község Önkormányzat 2020. évi költségvetésének alakulása. 2020.évi likviditási terv

Előadó: Kókai Rita polgármester

(előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita polgármester: Részletesen ismerteti az előterjesztést és javasolja elfogadni az előterjesztés szerinti határozati javaslatot

A Képviselő-testület egyhangú – 7 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta.

58/2020. (VIII. 24.) önkormányzati határozat 2020. évi költségvetés alakulásáról

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2020.évi költségvetésének alakulásáról valamint az önkormányzat 2020.évi likviditásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kókai Rita polgármester

2. 2020. évi szociális tűzifa pályázat benyújtása

Előadó: Kókai Rita polgármester

(előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita polgármester: Ismerteti az előterjesztést és javasolja elfogadni az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Képviselő-testület egyhangú 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta.

59/2020. (VIII. 24.) önkormányzati határozat Szociális tűzifa pályázat benyújtásáról

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a belügyminiszter által a Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény 3. melléklet 1.8. szerinti Települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatására az alábbiak szerint:

Választott támogatás fajtája: keménylombos tűzifa

Maximálisan igényelhető mennyiség: 72 m³

Igényelt mennyiség: 72 m³

Vállalt önerő összege: 91.440 - Ft

A pályázathoz önerőt az önkormányzat a 2020. évi költségvetésében az ellátottak pénzbeli juttatására betervezett forrásból biztosítja.

Az Önkormányzat vállalja az alábbiakat:

- a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy – tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzületi formájában történő nyújtására- települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők) jogosult előnyt élvezzen,
- a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család élvezzen előnyt, és
- háztartásonként legfeljebb 5 erdei m3 tűzifa biztosítására kerüljön sor, valamint
- vállalja, hogy a szociális célú tüzelőanyagban részesülőktől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér.

Megbízta a polgármestert a pályázat benyújtásával.

Határidő: a pályázat benyújtására: 2020. augusztus 31.

Felelős: polgármester

3. Gazdasági Program elfogadása

Előadó: Kókai Rita polgármester

(előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita polgármester: Ismerteti az előterjesztést, elmondja, hogy a testület már tárgyalta első körben. Apróbb kiegészítésekkel javasolja elfogadni a mellékelt tervezet.

A képviselő-testület egyhangú 7 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

60/2020. (VIII. 24.) önkormányzati határozat Gazdasági Program elfogadásáról

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2020-2024 időszakra szóló Gazdasági Programját a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Gyermely Község Önkormányzatának GAZDASÁGI PROGRAMJA

2020-2024

I.

A GAZDASÁGI HELYZETET ALAPVETŐEN BEFOLYÁSOLÓ KÖRÜLMÉNYEK

A kormány gazdaságpolitikai célkitűzései

Láthatóan folyamatos forráselvonással kell számolnunk. Kiadásainkat szinte teljes egészében az iparüzési adóból kell finanszíroznunk.

A legfontosabb alapelv, hogy a község működőképessége stabil maradjon.

II.

VAGYONGAZDÁLKODÁS

Önkormányzati ingatlanok

Folyamatos figyelmet kell fordítani az önkormányzati ingatlanok, középületek karbantartására, felújítására, a kötelező feladatok ellátásához megfelelő infrastrukturális háttérrel kell biztosítani.

Lakásgazdálkodás

Az önkormányzat tulajdonában 4 db összkomfortos bérlakás van. Mindegyik lízingszerződéssel rendelkezik, melynek értelmében 5 éven belül szállhat át a lízinget vállaló fél tulajdonába. A szerződés értelmében az önkormányzat állagmegóvási munkát nem végez.

Vagyoni helyzet

Önkormányzatunk vagyona a 2019. évi zárómérleg alapján 1.985.325.520 forint. (nettó)

Vagyonelem megnevezés	Ingatlan db száma	Összes vagyomból a vagyon részaránya (%); e Ft
Forgalomképtelen törzsvagyont (nem értékesíthető, nem terhelhető, a kötelező feladatok ellátását biztosító vagyont, helyi közutak és műtárgyaik, terek, parkok, közcélú vízi létesítmények, stb.)	255	100
Korlátozottan fogalomképes törzsvagyont (meghatározott feltételekkel értékesíthető, megterhelhető, közművek, intézmények és középületek, védett természeti területek, stb.)	27	100
Egyéb (forgalomképes vagyont, amely szabadon értékesíthető és megterhelhető)	71	100
Összesen	353	

III. AZ ÖNKORMÁNYZAT GAZDÁLKODÁSA ÉS PÉNZÜGYEI

Gazdálkodásunkban egyfelől bevételeink növelését, másfelől anyagi erőink hasznos, hatékony, egyben takarékos felhasználását kell elérni.

Az önkormányzati vagyon nyilvántartását naprakésszé, pontossá, hitelessé kell tenni.

Az önkormányzat kiemelt feladata a kötelező feladatok ellátásához, az intézményhálózat színvonalas működéséhez szükséges források biztosítása.

A gazdasági program anyagi forrásainak megteremtése

Meg kell keresni az önkormányzat sajátos működési bevételeinek növelési lehetőségeit. Továbbra is törekedni kell a helyi adóbevételek harmonikus megteremtésére, amely jelenleg az egyedüli hatékony eszköze az önkormányzati saját forrás növelésének.

Az önkormányzat új lakossági adók bevezetését nem tervezi.

Törekedni kell arra, hogy a programban meghatározott célkitűzések –lehetőség szerint– hitelfelvétel nélkül, minél több pályázati forrás bevonásával valósuljanak meg.

Az Önkormányzat saját forrásait egészítik ki a pályázati források. Jellemzően a pályázati lehetőségek alakítják fejlesztési elképzeléseinket. Az üdvös az lenne, ha a fejlesztési tervekhez tudnánk igazítani pályázatainkat, azonban a prioritásokat –legalábbis éves bontásban– sokszor felülírja a pályázatok adta lehetőségek kihasználása.

Ezért fontos, hogy soha ne egyéves távlatban gondolkodjunk, hanem ciklusokban, sőt több évre előre. Így a sorrendiség felborulása illeszkedik távlati céljainkhoz akkor is, ha az éves elképzeléseinket, terveinket sok esetben felül is írja.

IV.

FEJLESZTÉSI ELKÉPZELÉSEK

NYILVÁNOSSÁG, KAPCSOLATTARTÁS, KOMMUNIKÁCIÓ,

A képviselő-testület egyik legfontosabb feladata a helyi kapcsolattartás, kommunikáció biztosítása.

A Kulturális Ifjúsági és Sportbizottság valamint a Településfejlesztési és környezetvédelmi bizottság életre hívásával szeretnénk biztosítani az oda-vissza áramló kommunikációt a lakosság és az önkormányzat között.

Előkészítő munkájuk révén egy szélesebb látókörű testületi működés valósulhat meg, mely a testületi döntéseket megalapozza.

Az önkormányzati nyilvánosság fórumai (testületi ülés, közmeghallgatás, képviselői fogadóóra), valamint a tömegtájékoztatás (Gyermelyi Forrás honlap: www.gyermely.hu, hirdető, szórólap, polgármesteri – képviselői beszámoló) útján az információ minden réteghez eljut.

V.

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉS, TELEPÜLÉSRENDEZÉS, KÖZLEKEDÉS, TELEPÜLÉSÜZEMELTETÉS

A képviselő-testület a jelenleg hatályos Településszerkezeti Tervben meghatározottakon túl további jelentős terület-felhasználási változásokat (lakóterületek további jelentős növelése) nem támogat. A képviselő-testület a falusias életforma, életstílus megtartására törekszik. Ugyanakkor a település népesség megtartó ereje szempontjából nagyon fontos a telekhez jutás feltételeinek kidolgozása, a meglévő lakóházak felújításának ésszerű támogatása.

A község háza épületében lévő – volt szolgálati lakás- átalakításának köszönhetően a civil szervezetek, az ifjúság ideális körülmények között tarthatja találkozóit.

A gyarmatpusztai temető ravatalozójának korszerűsítésére, bővítésére is meg kell találni a megfelelő forrást, valamint szeretnék biztonságosabbá tenni a temetőben való közlekedést, ami különösen nagy esők idején jelent gondot.

Folytatni kell a főtér rendezését, amit több ütemben tudunk megvalósítani a tetemes költségigény miatt. A jelenlegi civilház és a polgármesteri hivatal épületét körülölelő tér egy részének átalakítása megtörtént. További parkolók kialakítására van szükség és átalakul majd a bolt és az egészségház előtti terület is. A tér sétálóutcává válik, kandeláberekkel, padokkal.

Ennek érdekében látványterveket készítettünk, melyet a község lakossága közszemlére tével útján véleményez. Így alakul ki a végleges, fejlesztési célokat pontosan magában foglaló változat.

Sikeres pályázatot tudhatunk magunk mögött az erdei iskola tetőterének beépítésére. Ezzel lehetőség nyílik bentlakásos táborok szervezésére is. Ez idáig ennek hiányában nem tudtuk az épületet eredeti céljának megfelelően kihasználni.

Meg kell találnunk a gyarmatpusztai pincék hasznosításának megfelelő formáját.

Támogatni kell egyházainkat a községfejlesztő beruházások, műemlékvédelmi célkitűzések megvalósítása terén.

Tovább szeretnénk folytatni az utak aszfaltozását, a járdaépítést.

Pályázatot nyújtottunk be a gyarmatpusztai út aszfaltozására. A támogatási mérték alapján egy szakasz felújítására nyílik ebből lehetőség, de igyekszünk megragadni minden lehetőséget, hogy a teljes útszakasz felújításra kerüljön.

Legsürgetőbb a Tatai utca járdájának felújítása, de természetesen az összes többi, rossz állapotban lévő járda is sorra kerül majd.

A Csalogány utca és a hozzá kapcsolódó Ady utca aszfaltozása is elengedhetetlen már.

Az önkormányzat a kistérség településeivel egyeztetve szorgalmazza a kerékpárutak kijelölését és megépítését. (Pályázat folyamatban kistérség keretén belül.)

Újra kell gondolni településüzemeltetési feladatainkat, felkészülve arra az időszakra, amikor a közmunka keretein belül már nem tudunk a követelményeknek megfelelni. Meg kell találnunk a legoptimálisabb megoldást.

Keresni kell a megfelelő megoldást a coop áruház küllemének átalakítására, a benne lévő szolgáltatás színvonalának kialakítására. (tárgyalások kezdeményezése)

A Malom vendéglő magántulajdonban van. Terveket készítettünk szolgáltatóházzá történő átalakítására, annak érdekében, hogy a község szívében lévő épület a jövőben is közösségi célokat tudjon szolgálni. Az épület jövőjével kapcsolatos egyeztetések folyamatosak, csakúgy, mint a Dunaktakarék felszabadult helyiségének hasznosítására megfelelő megoldások kezdeményezése a tulajdonossal.

VI.

KÖRNYEZETVÉDELEM, MŰEMLÉKVÉDELEM, ZÖLDTERÜLETEK, KÖZMŰVEK

A környezettudatosság kialakítása érdekében aktív szerepet kell szánni az ifjúságnak, valamint a környezettudatosság népszerűsítésére szerveződő civil szervezeteknek, kiket a

Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságnak kell összefogni. A propagandába, valamint a gyakorlati megvalósításba be kell vonni az általános iskolás korosztályt. (Hulladéklerakók helyének kialakítása, faültetés, folyamatos ápolás, füstmentes környezet, újrahasznosítás, napelemek). Tárgyalásokat kezdeményezünk a szolgáltatóval a szelektív hulladékgyűjtés továbbfejlesztésére, a gyakoribb elszállításra. Célunk a nem újrahasznosítható kommunális hulladék mennyiségének csökkentése. A cél érdekében fontos a megfelelő propaganda, a tudatos gondolkodás megteremtése.

Terveink között szerepel a lomtalanítás ingatlanonként igényelhető módjának mihamarabbi bevezetése. Ezzel a közbiztonság is stabil marad és elkerülhetjük a hetekig tartó rendetlenséget az utcákon.

Jól bevált és megtartandó az önkormányzat azon szolgáltatása, mely megkönnyíti az ingatlanokon képződő zöldhulladék elhelyezését.

Keresni kell azon lehetőséget, ahol zöldenergia felhasználásra lehet pályázni, akár meglévő épületeknél, közintézményeknél, közvilágításnál. Mérlegelendő egy kisebb napelem park létrehozása az iparterület domboldalán.

Védett területeink közül különös figyelmet kell fordítanunk Gyarmatpusztára. Az évi egyszeri majális megtartása mellett fel kell fedeznünk a benne rejlő lehetőségeket, be kell vonni a község vérkeringésébe. Az eddigiekhez hasonlóan kezelni kell zöldterületeit, fel kell újítani bekötő útját.

Figyelmet kell szánunk műemlékeink, emlékműveink felújítása, restaurálása. Ehhez meg kell találni a lehetséges pályázati forrásokat.

Játszótereinket fejleszteni szükséges az ott elhelyezett eszközök bővítésével.

VII.

KÖZBIZTONSÁG

A közbiztonság javítása érdekében továbbra is szoros kapcsolatot kell fenntartanunk a tarjáni rendőrőrsrel és a tatabányai kapitánysággal.

A közlekedésbiztonság javítása érdekében olyan közlekedési táblák kihelyezése szükséges, melyek valóban elgondolkodtatóak, hatással vannak a száguldó, vagy kevésbé tudatos sofőrökre. A lakossági jelzéseket a rendőrség és a közútkezelő bevonásával kell megvizsgálni és a lehető legoptimálisabb megoldással kezelni.(Pld. zebra esetleges elhelyezése)

VIII.

KISGYERMEKEK NEVELÉSE

OKTATÁS

Az Önkormányzat továbbra is gondoskodik az óvodai ellátás megszervezéséről. A növekvő gyermeklétszám miatt az épületet „kinőtték” a kicsik. Fontos, hogy a problémát megoldjuk, vagy az épület fejlesztése-bővítése révén, vagy új épület létrehozásával. Ennek megoldásához koncentrálni kell anyagi eszközeinket. Az óvoda épületében nyerne kialakítást az a korszerűen felszerelt konyha, mely méreteinél fogva alkalmas lesz arra, hogy a lakossági igényeket is kielégítse, de jelenleg képtelenség a maximumra járatott kapacitást tovább növelni.

A Gyermelyi Általános Iskola mindig is kiemelt szerepet töltött be községünk életében. Az iskola a Klebersberg Oktatási Központ fenntartásában működik. Ettől függetlenül továbbra is megkülönböztetett figyelmet kell szentelni az iskolai nevelőmunka segítésére, az oktatás színvonalát emelő eszközök biztosítására, az épületegyüttes állagmegóvására.

Komoly és átgondolt tervet kell készíteni, majd a gyakorlatba is meg kell valósítani a Gyermelyi Zrt és az általános iskola közötti azon együttműködést, melynek révén gyermekeinket a *különböző* helyben végezhető munkalehetőségek felé tereljük. Ez által egyfelől komoly egzisztenciális biztonságot érhetünk el lakossági szinten, másfelől pedig növekszik a település megtartó ereje, óvodáink, iskoláink folyamatos telítettsége. A dolgozói elhivatottság pedig erősödik, hiszen kimutathatóan elkötelezettebbek, alaposabbak azok a dolgozók, akik saját településükön úgy adhatnak magukból a legtöbbet egy felsőbbrendű cél érdekében, hogy közben saját maguk is erősödnek, egzisztenciálisan stabil életutat járhatnak.

A Kipp-Kopp Napközi Otthonos óvoda, mint az önkormányzat intézménye kiemelt helyen szerepel önkormányzatunk intézményei között. A megnövekedett gyermeklétszám miatt fontos, hogy távlatokban tudjunk gondolkodni annak érdekében, hogy az épület bővítéséhez szükséges anyagi eszközöket megteremtsük.

A képviselő-testület az eddigiekhez hasonlóan anyagilag és egyéb módon támogatja, a német kisebbségi önkormányzat munkáját.

IX.

ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATAINK Civil szervezetek, egyházak támogatása

Önként vállalt feladataink között továbbra is meghatározó szerepet kell szálni alapítványainknak, egyesületeinknek, civil szervezeteinknek és egyházainknak, hiszen az önkormányzatiság meghatározó elemei. Anyagi és erkölcsi támogatásuk –költségvetésünk adta lehetőségeinkhez mértén, rendeletben meghatározott szabályok mentén- egyértelmű a jövőben is. Az egyházak támogatása az fejlesztéseikhez történő hozzájáruláson kívül zöldterületeik (temetők) vonatkozásában is megvalósul.

Kulturális csoportjaink, civil szervezeteink, egyházaink, egyesületeink, alapítványaink (Római Katolikus Egyház, Református Egyház, Gyermelyért Faluvédő Egyesület, Tóth Béla Emlékalapítvány, Gyermely-Szomor Labdarúgó Egyesület, Gyermelyi Karitás, Gyermelyi Vöröskereszt, Dionüszosz Borbarát kör, Gyermelyi Dalárda, Általános Iskola Alapítvány, Gyermatpusztai MTT SZ, Gyarmatpusztáért Alapítvány, tánccsoportok, különböző civil kiscsoportok stb.)

X.

KÖZMŰVELŐDÉS, KULTÚRA,

Kulturális életünk sokszínű. Támogatjuk a több éves múltra visszatekintő, már hagyományosnak mondható rendezvényeket (Gyermelyi Falunap, Farsang, Majális, Gyermelyi búcsú - palotadombi zenés rendezvény, Piknik mozi, Idősek napja, Iskolanapok, Iskola-Óvoda bál, első tíz legnagyobb adózó köszöntése, Nemzeti Összetartozás Napja – határon túli testvértelepülésekkel való találkozók).

Nagyszabású és nagy létszámot megmozgató rendezvényeink mellett meg kell teremteni a kiscsoportok, kis közösségek találkozási lehetőségeit. Olvasóesteket, beszélgetéseket, filmvetítéseket, teadélutánokat, ismeretterjesztő előadásokat, felvilágosító, prevenciók előadások rendezésével. Lehetőséget kell teremteni a helyben élő amatőr egyéneknek és csoportoknak arra, hogy bemutatkozhatnak.

A Képviselő-testület régi célja, hogy létrehozza a Gyermelyért Közcélú Alapítványt, melynek keretében a kultúra, a sport stb. területén működő civil szervezeteket tömöríti, támogatásukat alapítványi keretek között biztosítja. Új módon a pályázati források kihasználtsága is bővíthet.

Az eltelt időszakban több közösségi szinttel gazdagodott a község, elég csak a GyeReCsak színpadra gondolni, vagy az erdei iskolára. Ugyanakkor sokan gondolják úgy, hogy egy faluház a rendezvények széles körét tudná befogadni. Igyekszünk nyitott szemmel járni, és megtalálni azt az épületet, mely leginkább alkalmas erre a célra.

X.

SPORT, EGÉSZSÉGÜGY, PREVENCIÓ

Jelentős figyelmet kell fordítani a lakosság testi nevelésére, sportéletére is. A testnevelés, sportolás az egészséges életmód alapja. Fontos, hogy minél többen ráérezzenek a mozgás egészség- és szemléletformáló hatására. Ennek érdekében továbbra is ingyenesen biztosítjuk a helyiek részére a sportcsarnokot. Továbbra is fontos, hogy minél több eszközzel, mozgási lehetőség biztosításával álljon e mögé az önkormányzat. Ennek köszönhetően egy egészségesebb, tudatosabb, koncentráltabb nemzedék nőhet fel, miközben a felnőtt korosztály is megtalálja a mindennapi stressz feloldásának üdítő lehetőségét. Amikor naponta komoly stressznek vannak kitéve az emberek, a depresszió mindennapos, a vérnyomás és mozgásszervi betegségek különösen elterjedtek, igen nagy jelentősége van egy önkormányzati háttérrel megtámogatott egészségformáló programnak. Mindehhez a pályázati lehetőségeket is meg kell találnunk az eddigiekhez hasonlóan. Megoldásra vár a parketta sportpadlóra való cseréje, illetve ablakok nyitása az oldalfalakon. A fenti kisterem leválasztásával megoldott, hogy a nagyteremben és a kicsiben szimultán, egymás zavarása nélkül megtarthatók az edzések.

Várakozáson felüli népszerűségnek örvend a Semmelweis utcában épült sportpark.

Kisgyermek részére helyezünk el eszközöket, árnyat adó fákkal tesszük még szebbé, vonzóbbá.

A sportnapok megrendezésével népszerűsíthetjük a különböző csapatjátékokat, mozgásformákat.

Az aktív pihenés, testmozgás szempontjából ki kell emelni Gyermely táji, domborzati adottságainak kihasználását a tömegsportok tekintetében. Bizonyos (pld. Macskahegy, Szőlőhegy, Gyarmatpuszta) területek jól hasznosíthatók a *kocogás, futás, kerékpározás* és más *tájékozódási sportágak* üzésére. Az előbbi sportok, valamint a természetjárás azért is kedvező, mert az alacsonyabb jövedelmű családok is maradéktalanul gyakorolhatják.

Az önkormányzat kötelező feladata az egészségügyi ellátás biztosítása.

Ezen belül Gyermely Önkormányzata továbbra is biztosítja:

- Háziiorvosi ellátás,
- Gyermekorvosi ellátás,
- Védőnői ellátás,

- Iskola-egészségügyi ellátás,
- Fogorvosi ellátás,
- Zsámbék központú orvosi ügyelet
- Vérvétel, vérszállítás biztosítása,

Az egészségügyi ellátás folyamatos támogatását az önkormányzat mindig szívügyének tekintette. A jövőben is fokozott figyelmet kell fordítani a közvetlen egészségügyi szolgáltatások működésére, fejlesztésének segítésére, a betegségmegelőzés, egészségmegőrzés érdekében kifejtett felvilágosító munka bővítésére.

Támogatni kell a célzott ifjúsági prevenciók programok indítását, elsősorban a dohányzás, a túlzott alkoholfogyasztás, a drogfogyasztás terjedésének megállítása érdekében.

Az önkormányzat a jövőben is megszervezi az egyre népszerűbb „Egészségnapot”
Cél a megelőzés, azt ezt segítő programok támogatása, szervezése! Ezért is fontos, hogy az egészségügy, a testnevelés, a sport, a prevenciók programok egységként jelenjenek meg az Önkormányzat távlati tervei között, azok támogatottsága egymást kiegészítve, egymásra épülve legyen kiemelt feladat.

XI.

SZOCIÁLIS HÁLÓ, CSALÁD- ÉS IFJÚSÁGVÉDELEM

Képviselő-testületünk a szociális ellátások emberközeli alakítására, az önhibájukon kívül hátrányos helyzetbe kerülő rászorultak támogatására törekszik

E területen kifejezetten nagy szerep hárul azon társadalmi szervezetekre, melyek sokat tehetnek azért, hogy az anyagi támogatáson kívül az emberi kapcsolatok erősödjenek, mintegy stabil háttérrel biztosítsanak.

Képviselő-testületünk ezért a jövőben is számít az egyházak, a Karitás, Vöröskereszt közreműködésére, melynek érdekében ezeket a civil csoportokat anyagilag és erkölcsileg támogatja.

Itt is fontos, hogy a segítség ne utólag jöjjön, hanem igyekezzünk megelőző szociálpolitikai szemléletet kialakítani. Ebben nagy szerepet játszik az óvoda, iskola, gyermek és családvédelem, mint érzékelő közeg és az ebből adódó egészséges, kiegyensúlyozott kommunikáció.

Önkormányzatunk a következő ellátások, szolgáltatásokat biztosítja:

- Bérpótló juttatás,
- Lakásfenntartási támogatás,
- Ápolási díj,
- Átmeneti segély,
- Temetési segély,
- Étkeztetés,
- Házi segítségnyújtás,
- Családsegítés,
- Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás
- Bursa Hungarica
- Rendkívüli gyermekvédelmi támogatás
- Gyermek napközbeni ellátása
- Gyermekjóléti szolgáltatás

Az általános iskolából kikerült 14 év feletti korosztály a helyi intézmények látókörén kívül helyezkedik el, fontos számukra több művelődési, sportolási és egyéb változatos közösségi lehetőséget biztosítani. Ebben fontos szerepe van a Kulturális és Ifjúsági Bizottságnak azzal, hogy előkészíti az önkormányzat ifjúságpolitikai koncepciót, amit a testületi döntést követően a szabadidő szervező tölt meg részletes tartalommal.

Az Önkormányzat támogat minden olyan rendezvényt, programot, mely az ifjúság kulturált szabadidő eltöltését, művelődését szolgálja. Ennek kidolgozása, előkészítése szintén az említett bizottságra vár.

A civil szervezetek számára kialakítandó volt szolgálati lakás helyiségeinek biztosításával ennek színterét is megteremtjük.

Gyermely, 2020. augusztus 24.

Kókai Rita
polgármester

4. Ingatlan értékesítési pályázat lezárása – 313 hrsz

Előadó: Kókai Rita polgármester

(előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita polgármester: Ismerteti az előterjesztést, elmondja, hogy Fodor Károly és felesége adtak be kérelmet az ingatlanra vonatkozóan. Javasolja, hogy a testület fogadja el a kérelmet.

A képviselő-testület egyhangú 7 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

61/2020. (VIII. 24.) önkormányzati határozat **Értékesítési pályázat lezárásáról**

Gyermely Község Önkormányzat Képviselő-testülete eredményessé nyilvánítja a 313 hrsz-ú ingatlan értékesítésére kiírt pályázatot.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

A képviselő-testület egyhangú 7 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

62/2020. (VIII. 24.) önkormányzati határozat **313 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről**

A Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Fodor Károly és Fodorné Aranyos Helga 2821 Gyermely, Tatai utca 52. szám alatti lakosoknak a Gyermely 313 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó vételi szándékát elfogadja, felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

A vételár: 5.000.000,-Ft

Határidő: szerződéskötésre a határozat kézhezvételétől számított 60 nap
Felelős: polgármester

6. Óvodabővítés előkészítése

Előadó: Kókai Rita polgármester

Kókai Rita polgármester: Köszönti az ülésen megjelent Baranya Szabolcs főépítészt. Felkéri, hogy röviden ismertesse a lehetőségeket és korlátokat az óvoda bővítésével kapcsolatban. Majd kéri, hogy a képviselők tegyenek javaslatokat, észrevételeket.

Baranya Szabolcs települési főépítész: Elmondja, hogy milyen korlátokat és lehetőségeket kell figyelembe venni egy intézmény tervezésénél.

Kókai Rita polgármester: Összefoglalja az elhangzott javaslatokat, Ezek szerint:

- az épület új szárnya a kerüljön a sportcsarnok felé, még akkor is, ha abból területet kell elvenni,
- a csoportszobák nyílászárói lehetőleg az udvarra nézzenek,
- a bővítés minél kevesebb udvar átalakítással járjon,
- a belső terek kialakításánál a többfunkciós kialakításra kell törekedni pl. tárgyaló és foglalkoztató egy helyiségben,
- a hozzáépített szárny külön megközelíthető legyen, ne kelljen átmenni a már meglévő részeken,
- a konyha bővítése a konyha felőli csoportszoba igénybevételével történjen,
- a konyhai szállítás az utca felől történjen.

Javasolja elfogadni az alábbi határozati javaslatot:

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi szempontokat állapítja meg az óvodaépület bővítésével kapcsolatban:

- az épület új szárnya a kerüljön a sportcsarnok felé, még akkor is, ha abból területet kell elvenni,
- a csoportszobák nyílászárói lehetőleg az udvarra nézzenek,
- a bővítés minél kevesebb udvar átalakítással járjon,
- a belső terek kialakításánál a többfunkciós kialakításra kell törekedni pl. tárgyaló és foglalkoztató egy helyiségben,
- a hozzáépített szárny külön megközelíthető legyen, ne kelljen átmenni a már meglévő részeken,
- a konyha bővítése a konyha felőli csoportszoba igénybevételével történjen,
- a konyhai szállítás az utca felől történjen.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, településmérnök

A képviselő-testület egyhangú 7 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

63/2020. (VIII. 24.) önkormányzati határozat

Óvodabővítés előkészítéséről

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi szempontokat állapítja meg az óvodaépület bővítésével kapcsolatban:

- az épület új szárnya a kerüljön a sportcsarnok felé, még akkor is, ha abból területet kell elvenni,
- a csoportszobák nyílászárói lehetőleg az udvarra nézzenek,
- a bővítés minél kevesebb udvar átalakítással járjon,

- a belső terek kialakításánál a többfunkciós kialakításra kell törekedni pl. tárgyaló és foglalkoztató egy helyiségben,
- a hozzáépített szárny külön megközelíthető legyen, ne kelljen átmenni a már meglévő részeken,
- a konyha bővítése a konyha felőli csoportszoba igénybevételével történjen,
- a konyhai szállítás az utca felől történjen.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, településmérnök

Kókai Rita polgármester az ülést 18.05 órakor bezárta.


Kókai Rita
polgármester




Mike Hajnalka
jegyző

JELENLÉTI ÍV

Gyermely Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
2020. augusztus 24-ei ülésére

Kókai Rita polgármester

Mike Hajnalka jegyző

Dr. Nagy Zsolt aljegyző

Pósfai Csaba alpolgármester

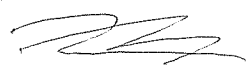
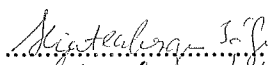
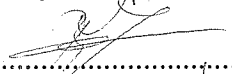

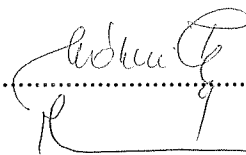
Bederna Zoltán képviselő

Fridrichné Bitter Ildikó képviselő

Hintenberger Zsófia Blanka képviselő

Hullár Norbert képviselő

Zelenák Márk képviselő



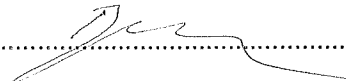
Meghívott vendégek:

Papp Csaba.....

Bula Miklós.....

Minovic Alkos

DARANTA SZIBOLCS



MEGHÍVÓ

Gyermely Község Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli ülését összehívom, az ülésre ezúton tisztelettel meghívom!

Képviselő-testületi ülés időpontja: 2020. augusztus 24. (hétfő) 16.30 óra

Helye: Önkormányzati Hivatal tárgyalója

Javasolt napirendek:

**1. Gyermely Község Önkormányzat 2020. évi költségvetésének alakulása.
2020.évi likviditási terv**

Előadó: Kókai Rita polgármester

2. 2020. évi szociális tűzifa pályázat benyújtása

Előadó: Kókai Rita polgármester

3. Gazdasági Program elfogadása

Előadó: Kókai Rita polgármester

4. Óvodabővítés előkészítése

Előadó: Kókai Rita polgármester

Gyermely, 2020. augusztus 19.

**Kókai Rita
polgármester**

1. számú napirend

Előterjesztés

Készült: Gyermely Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. augusztus 24-ei ülésére.

Tárgy: Gyermely Község Önkormányzat 2020. évi költségvetésének alakulása. 2020.évi likviditási terv.

Készítette: Zsebők-Gurin Marianna pénzügyi vezető

Előterjesztő: Kókai Rita polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

1. Kölségvetés alakulása 2020.07.31-ig

A mellékelt táblázatokban bemutatjuk Gyermely Község Önkormányzat 2020.évi költségvetésének alakulását az első hét hónapban.

A kiadásokat a tervezetthez viszonyítva 57 %-ban, míg a bevételeket 67 %-ban teljesítettük, tehát a teljesítés mindkettő esetében az időarányosnak megfelelő.

Az elmúlt 7 hónap alatt az önkormányzatnak likviditási gondjai nem keletkeztek.

2. 2020.évi likviditási terv

Mellékelten csatoljuk az önkormányzat 2020. évi likviditási tervét.

Amennyiben ezt a tervet tartani tudjuk, likviditási gondjaink ebben az évben előreláthatólag nem lesznek, az év végére kb. 26.000.000 Ft pénzmaradvány várható.

A táblázat értelmezéséhez a következő információt szeretném nyújtani.

Az eredeti költségvetési terv előreláthatólag 20.110.076 Ft-al módosul az alábbi részletezés szerint:

BEVÉTELEK:

- Önkormányzatok működési támogatása növekszik a Közös Hivatal normatív támogatásának emelkedése miatt: + 20.397.265 Ft
- Működési célú támogatás csökken a társönkormányzatok hozzájárulásának csökkenése miatt: - 2.000.000 Ft
- Felhalmozási célú támogatás növekszik a 2135/2 hrsz.út felújítására elnyert pályázati támogatás miatt: + 7.498.844 Ft
- Csökken a külterületi utakra kapott támogatás csökkenés miatt: - 23.163 Ft
- Közhatalmi bevételek esetében a gépjárműadó és az iparüzési adó miatti várható kiesés: - 18.500.000 Ft

- Működési bevételeknél a Covid járvány miatti étkezési díjbevétel várható kiesése: - 1.134.097 Ft

- <u>Felhalmozási bevételeknél</u> nem tervezett telekértékesítés:	+ 3.410.232 Ft
- <u>Felhalmozási c. átvett pénzeszköz</u> növekszik az RT-től kapott támogatás miatt (Erdei iskola):	+ 10.000.000 Ft
- <u>Finanszírozási bevétel</u> növekszik a 2019.évi tényleges maradvány megállapítása miatt:	+ 460.995 Ft
	+ 20.110.076 Ft

KIADÁSOK:

- <u>Munkaadói járulék</u> előirányzatot csökken az év közben bevezetett járulékcsökkentés miatt:	- 2.000.000 Ft
- <u>Dologi kiadás</u> csökken az élelmiszer beszerzés csökkentése miatt, valamint növekszik a HÉSZ módosítására kifizetendő összeg miatt:	- 2.000.000 Ft 7.202.000 Ft
- <u>Egyéb működési kiadás</u> csökken a civil szervezetek támogatásának csökkentése miatt:	- 1.636.000 Ft
- <u>Beruházási kiadás</u> növekszik a civilház törlesztő részlete valamint a visszavásárolt telek (227/11 hrsz) miatt:	+ 11.100.000 Ft + 2.807.457 Ft
- <u>Felújítási kiadás</u> növekszik a 2135/2 hrsz.út felújítása valamint csökken a Semmelweis utcai játszótér kiad.maradv. miatt:	+ 7.498.844 Ft - 859 Ft
- <u>Tartalék</u> csökkenés (civilház törlesztő+ telek visszavásárlás):	- 13.407.106 Ft
- <u>Szolidaritási adó</u> jogszabály változás miatt:	+ 10.545.740 Ft
	+ 20.110.076 Ft

Szeretném felhívni a Tisztelt Képviselő-testület figyelmét, hogy július 31-ig az adatok ténylegesek, azt követő hónapokban csak kalkuláltak!

Határozati javaslat:

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2020.évi költségvetésének alakulásáról valamint az önkormányzat 2020.évi likviditásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kókai Rita polgármester

Gyermely, 2020. augusztus 19.

Kókai Rita
polgármester

Költségvetés teljesülésének alakulása
2020.01.01-07.31
KIADÁSOK

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Teljesítés 2020.I.n.év	Teljesítés 2020.05.	Teljesítés 2020.07.	Maradvány	Teljesítés %-a
Törvény szerinti illetmények	31 300 000	7 275 637	12 393 512	17 477 854	13 822 146	56
Normatív jutalmak	0	0	0		0	0
Helyettesítés, túlóradíj	0	0	0		0	0
Jubileumi jutalom	0	0	0		0	0
Széchenyi Pihenőkártya	1 434 500	46 468	1 652 174	1 798 642	-364 142	125
Közlekedési költségtérítés	0	0	0		0	0
Egyéb költségtérítés	120 000	0	0		120 000	0
Szociális támogatás	0	0	0		0	0
Egyéb személyi juttatás	760 000	96 347	104 129	731 911	28 089	96
Foglalkoztatottak személyi juttatásai	33 614 500	7 418 452	14 149 815	20 008 407	13 606 093	60
Választott tisztségviselők juttatásai	9 281 000	1 995 467	3 292 228	4 662 937	4 618 063	50
Állományba nem tart.megbízási díja	2 881 000	903 655	1 397 054	2 019 079	861 921	70
Rendezvények	6 480 000	1 005 396	1 367 652	1 691 456	4 788 544	26
Egyéb külső személyi juttatás	320 000	0	0		320 000	0
Külső személyi juttatások összesen:	18 962 000	3 904 518	6 056 934	8 373 472	10 588 528	44
SZEMÉLYI JUTTATÁS ÖSSZESEN:	52 576 500	11 322 970	20 206 749	28 381 879	24 194 621	54
Szociális hozzájárulási adó	7 621 600	1 825 999	3 025 994	4 276 959	3 344 641	56
Táppénz hozzájárulás	270 000	0	0		270 000	0
Munkáltatót terhelő SZJA	240 400	132 275	353 874	486 149	-245 749	202
MUNKAADÓI JÁRULÉK ÖSSZESEN:	8 132 000	1 958 274	3 379 868	4 763 108	3 368 892	59
Gyógyszer, vegyszer	20 000	0	0	0	20 000	0
Könyv, folyóirat	251 000	43 428	43 428	84 714	166 286	34
Egyéb szakmai anyag	120 000	0	32 390	32 390	87 610	27
Szakmai anyag összesen:	391 000	43 428	75 818	117 104	273 896	30
Élelmiszer beszerzés	0	0	160 065	160 065	-160 065	0
Irodaszer, nyomtatvány	710 000	131 850	195 283	209 083	500 917	29
Hajtó és kenőanyag	600 000	220 401	344 644	428 932	171 068	71
Tüzelőanyag	0	0	0	0	0	0
Munkaruha, védőruha	209 000	0	0	0	209 000	0
Egyéb üzemeltetési anyag	1 740 000	214 925	975 051	1 122 744	617 256	65
Üzemeltetési anyag összesen:	3 259 000	567 176	1 675 043	1 920 824	1 338 176	59
Informatikai szolgáltatások	1 286 000	77 010	289 745	453 180	832 820	35
Telefondíj	1 080 000	269 273	428 457	551 182	528 818	51
Egyéb kommunikációs szolgáltatás	0	0	0	0	0	0
Kommunik. szolgáltatás összesen:	2 366 000	346 283	718 202	1 004 362	1 361 638	42
Villamos energia	5 625 000	1 102 420	1 930 884	2 722 545	2 902 455	48
Gázenergia	1 570 000	400 339	666 719	933 099	636 901	59
Víz-és csatornadíj	411 000	96 038	170 976	222 265	188 735	54
Közüzemi díjak összesen:	7 606 000	1 598 797	2 768 579	3 877 909	3 728 091	51
Vásárolt ételmezezés összesen:	10 000	4 705	11 219	24 170	-14 170	242
Bérelti és lízing díj összesen:	1 497 000	10 500	1 025 250	1 041 250	455 750	70
Karbantartási kiadás összesen:	6 785 000	1 079 578	1 322 582	2 285 337	4 499 663	34
Közvetített szolgáltatás ÁHT-n belül	1 810 000	315 055	448 381	547 670	1 262 330	30
Közvetített szolgáltatás ÁHT-n kívül	421 000	228 584	312 786	642 518	-221 518	153
Közvetített szolgáltatás összesen:	2 231 000	543 639	761 167	1 190 188	1 040 812	53
Egyéb szakmai tev.segítő szolgáltatás	14 152 000	3 896 504	6 529 191	7 821 483	6 330 517	55
Szakm.tev.segítő szolgál.t.összesen:	14 152 000	3 896 504	6 529 191	7 821 483	6 330 517	55
Szállítási szolgáltatás	500 000	0	0	0	500 000	0
Biztosítás díj	1 596 000	569 369	476 788	676 164	919 836	42
Egyéb üzemeltetési szolgáltatás	4 863 000	730 123	1 820 821	2 117 071	2 745 929	44
Egyéb szolgáltatás összesen:	6 959 000	1 299 492	2 297 609	2 793 235	4 165 765	40
Belföldi kiküldetés	800 327	110 834	172 285	200 853	599 474	25
Kiküldetés összesen:	800 327	110 834	172 285	200 853	599 474	25
ÁFA	9 741 000	1 790 086	2 920 773	3 822 132	5 918 868	39
Fizetendő ÁFA	0	393 000	393 000	393 000	-393 000	0
Díjak, egyéb befizetések	2 352 000	384 282	847 580	1 059 085	1 292 915	45

Költségvetés teljesülésének alakulása
2020.01.01-07.31
KIADÁSOK

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Teljesítés 2020.I.n.év	Teljesítés 2020.05.	Teljesítés 2020.07.	Maradvány	Teljesítés %-a
Egyéb dologi kiadás összesen:	12 093 000	2 567 368	4 161 353	5 274 217	6 818 783	44
DOLOGI KIADÁS ÖSSZESEN:	58 149 327	12 068 304	21 518 298	27 550 932	30 598 395	47
Lakhatási támogatás	1 220 000	384 000	641 000	897 000	323 000	74
Időszaki tűzifa támogatás	590 000	0	0	0	590 000	0
Eseti támogatás	830 000	102 000	112 000	287 000	543 000	35
Krízis támogatás	1 200 000	85 000	85 000	257 500	942 500	21
Temetési támogatás	70 000	0	30 000	65 000	5 000	93
Köztemetés	260 000	219 965	219 965	219 965	40 035	85
Nyugdíjba vonultak támogatása	830 000	207 000	207 000	414 000	416 000	50
Ellátottak juttatása összesen:	5 000 000	997 965	1 294 965	2 140 465	2 859 535	43
Működési célú támog.ÁHT-n belül	4 557 000	0	582 785	791 536	3 765 464	17
Működési célú támog.ÁHT-n kívül	3 000 000	100 000	450 000	650 000	2 350 000	22
Működési tartalék	18 446 000	0	0	0	18 446 000	0
Céltartalék	21 136 000	0	0	0	21 136 000	0
Elvonások, befizetések	500 000	0	460 679	460 679	39 321	92
Működési célú támogatás összesen:	47 639 000	100 000	1 493 464	1 902 215	45 736 785	4
Épület,építmény létesítés,beszerzés	9 528 157	8 740 157	12 335 614	12 335 614	-2 807 457	129
Informatikai eszköz beszerzés	665 700	24 000	24 000	24 000	641 700	4
Egyéb tárgyi eszköz beszerzés	3 430 589	1 166 106	1 912 949	2 549 362	881 227	74
Jármű beszerzés	0	0	0	0	0	0
Beruházás ÁFA	3 678 641	2 681 172	3 095 579	3 266 656	411 985	89
Beruházás összesen:	17 303 087	12 611 435	17 368 142	18 175 632	-872 545	105
Épületek felújítása	11 859 449	10 993 419	11 859 449	11 859 449	0	100
Építmények felújítás	16 230 620		16 230 314	16 230 314	306	100
Felújítás ÁFA	7 490 289	2 968 223	7 489 736	7 489 736	553	100
Felújítás összesen:	35 580 358	13 961 642	35 579 499	35 579 499	859	100
Felhalm.célú visszatérítendő támog.	4 986 824			4 986 824	0	100
Felhalmozási célú támogatás	9 500 000			7 737 913	1 762 087	81
Felhalmozási kiadás összesen:	14 486 824	0	0	12 724 737	1 762 087	88
Szolidaritási hozzájárulás:		2 952 807	4 640 125	6 327 443	-6 327 443	0
2019.évi támogatási előleg visszatér.	2 981 104	2 981 104	2 981 104	2 981 104	0	100
Közös Hivatal kiadása	75 323 900	16 317 381	28 867 695	43 783 792	31 540 108	58
Óvoda kiadása	86 449 900	18 840 499	31 210 450	46 473 584	39 976 316	54
Finanszírozási kiadások összesen:	164 754 904	38 138 984	63 059 249	93 238 480	71 516 424	57
KIADÁSOK ÖSSZESEN:	403 622 000	94 112 381	168 540 359	230 784 390	172 837 610	57

Költségvetés teljesülésének alakulása
2020.01.01-07.31
BEVÉTELEK

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Teljesítés 2020.I.n.év	Teljesítés 2020.05. hó	Teljesítés 2020.07. hó	Maradvány	Teljesítés %-a
Települ.üzemelt.kapcs.feladat támogatása	15 293 312	10 632 575	13 668 607	22 731 583	-7 438 271	149
Köznevelési feladatok támogatása	41 098 000	11 507 440	18 083 120	24 670 163	16 427 837	60
Szociális feladatok támogatása	0	0	0	0	0	0
Gyermekétkeztetés támogatása	16 237 276	4 546 437	7 144 401	9 427 974	6 809 302	58
Telep.önkorm. Kulturális felad.támogatása	1 899 018	531 724	835 566	1 139 408	759 610	60
Előző évi elszámolásból eredő támogatás				216 183	-216 183	0
Önkormányzatok működési támog.	74 527 606	27 218 176	39 731 694	58 185 311	16 342 295	78
Elkülönített Állami Pénzalapok támog.	2 582 000	410 054	771 588	1 079 171	1 502 829	42
TB Alapktól kapott támogatás	6 716 000	0	3 224 100	4 459 800	2 256 200	66
Helyi önkormányzatoktól kapott támogatás	8 400 000	0	12 000	12 000	8 388 000	0
Egyéb működési célú támogatás	17 698 000	410 054	4 007 688	5 550 971	12 147 029	31
MŰKÖDÉSI TÁMOG. ÁHT-n belülről	92 225 606	27 628 230	43 739 382	63 736 282	28 489 324	69
Egyéb fejezettől kapott támogatás EU-s programokra	2 499 598	0	7 498 844	7 498 844	-4 999 246	300
Egyéb fejezettől kapott támogatás	16 117 871	0	16 094 708	16 094 708	23 163	100
FELHALMOZÁSI TÁMOGATÁS ÁHT-n belülről	18 617 469	0	23 593 552	23 593 552	-4 976 083	127
Építményadó	20 000 000	1 386 838	11 039 149	11 041 621	8 958 379	55
Telekadó	1 900 000	792 114	922 984	922 984	977 016	49
Idegenforgalmi adó	350 000	0	123 702	123 702	226 298	35
Egyéb vagyoni típusú helyi adó	0	0	0		0	0
Magánszemélyek kommunális adó	0	0	0		0	0
Vagyoni típusú adó	22 250 000	2 178 952	12 085 835	12 088 307	10 161 693	54
Állandó jelleggel végzett iparűzési adó	190 000 000	98 547 877	99 304 490	108 718 869	81 281 131	57
Gépjárműadók	8 500 000	0	96 727	96 727	8 403 273	1
Termékek és szolgáltatások adója	198 500 000	98 547 877	99 401 217	108 815 596	89 684 404	55
Helyi adópótlék,bírság	150 000	85 817	110 951	358 688	-208 688	239
Egyéb közhatalmi bevétel	150 000	85 817	110 951	358 688	-208 688	239
KÖZHATALMI BEVÉTEL	220 900 000	100 812 646	111 598 003	121 262 591	99 637 409	55
Áru-és készlet értékesítés	100 000	48 945	82 449	129 354	-29 354	129
Áru-és készletértékesítés	100 000	48 945	82 449	129 354	-29 354	129
Alkalmazottak étkezési térítése	2 178 200	765 219	928 702	1 242 285	935 915	57
Egyéb szolgáltatás	0	0	779 181	804 381	-804 381	0
Bérelti díjbevétel	7 041 978	332 700	1 012 650	2 293 980	4 747 998	33
Szolgáltatások ellenértéke	9 220 178	1 097 919	2 720 533	4 340 646	4 879 532	47
Közvetített szolgáltatás ÁHT-n belül	1 780 202	1 185 892	509 869	579 608	1 200 594	33
Közvetített szolgáltatás ÁHT-n kívül	381 000	91 475	849 490	1 643 101	-1 262 101	431
Közvetített szolgáltatás	2 161 202	1 277 367	1 359 359	2 222 709	-61 507	103
Gyermekétkeztetés bevétele	7 569 900	2 599 845	3 206 740	3 600 130	3 969 770	48
Ellátási díjak	7 569 900	2 599 845	3 206 740	3 600 130	3 969 770	48
Lekötött pénzeszköz kamat bevétele	0	0	0		0	0
Kamat bevételek	0	0	0		0	0
Kiszámlázott ÁFA étkezés	2 632 199	908 612	1 116 642	1 307 543	1 324 656	50
Kiszámlázott ÁFA önkormányzat	1 321 824	358 102	728 418	843 326	478 498	64
Kiszámlázott ÁFA	3 954 023	1 266 714	1 845 060	2 150 869	1 803 154	54
Egyéb működési bevétel			15 816	716 270	-716 270	0
MŰKÖDÉSI BEVÉTEL	23 005 303	6 290 790	9 229 957	13 159 978	9 845 325	57
Egyéb szervezettől műk.célú támogatás	500 000	0	0		500 000	0
MŰK.CÉLÚ TÁMOG.ÁHT-n KÍVÜLRŐL	500 000	0	0		500 000	0
Föld terület értékesítés	11 100 000	11 100 000	11 100 000	14 510 232	-3 410 232	131
Ingatlanok értékesítése	11 100 000	11 100 000	11 100 000	14 510 232	-3 410 232	131
FELHALMOZÁSI BEVÉTEL	11 100 000	11 100 000	11 100 000	14 510 232	-3 410 232	131
Civil szervezettől visszatérülő kölcsön	4 986 824	0	0	0	4 986 824	0
Felhalmozási célú kölcsön visszat.	4 986 824	0	0	0	4 986 824	0
FELHALMOZÁSI C. ÁTVETT PÉNZESZK.	4 986 824	0	0	0	4 986 824	0
Előző évi maradvány igénybevétele	32 286 798	0	32 747 793	32 747 793	-460 995	101
Belföldi finanszírozás	32 286 798	0	32 747 793	32 747 793	-460 995	101
FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK	32 286 798	0	32 747 793	32 747 793	-460 995	101

Költségvetés teljesülésének alakulása

2020.01.01-07.31

BEVÉTELEK

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Teljesítés 2020.I.n.év	Teljesítés 2020.05. hó	Teljesítés 2020.07. hó	Maradvány	Teljesítés %-a
BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	403 622 000	145 831 666	232 008 687	269 010 428	134 611 572	67

**BERUHÁZÁSOK teljesülése
2020.01.01-2020.07.31.**

Ssz.	MEGNEVEZÉS	2020.évi terv	2020.07.havi teljesítés	Maradvány
1.	Zöldterület gondozásához eszköz vásárlás	127 000		127 000
2.	Hivatali munkához informatikai eszközök	190 000	30 480	159 520
3.	Hivatali munkához irodai eszközök	64 000		64 000
4.	Civilház törlesztő része	11 100 000	11 100 000	0
5.	Játszótérre babakéz	696 000	695 460	540
6.	Fogászatra eszköz beszerzés	254 000	3 599	250 401
7.	Védőnői szolgálathoz eszköz beszerzés	254 000	32 788	221 212
8.	Közművelődéshez eszköz beszerzés	254 000		254 000
9.	Sportcsarnokba eszköz beszerzés	254 000	3 598	250 402
10.	Zártkeri program- Gyarmatpuszta bekötőút mellé kerítés	1 000 760	1 000 760	0
11.	Magyar Falu Program.közművelődéshez bútor, informatikai eszköz	3 109 327	2 497 890	611 437
12.	227/11 hrsz.telek visszavásárlása		2 807 457	-2 807 457
13.	Óvoda eszköz beszerzés	64 000	3 600	60 400
14.	Konyhai eszköz beszerzés	254 000		254 000
BEUHÁZÁS ÖSSZESEN:		17 621 087	18 175 632	-554 545

**FELÚJÍTÁSOK teljesülése
2020.01.01-2020.07.31.**

Ssz.	MEGNEVEZÉS	2020.évi terv	2020.05.havi teljesítés	Maradvány
1.	Szennyvízcsatornán végzett felújítás (Vízmű)	4 961 725	4 961 725	0
2.	Semmelweis utcai játszótér kialakítása	6 654 000	6 653 141	859
3.	Zártkerti Program-Gyermely-Gyarmatpuszta bekötőút felújítása	8 997 633	8 997 633	0
4.	Magyar Falu Program:Kulturális helyiség felújítása	14 967 000	14 967 000	0
FELÚJÍTÁS ÖSSZESEN:		35 580 358	35 579 499	859

ERDEI ISKOLA TETŐTERÉNEK FELÚJÍTÁSA

Ssz.	MEGNEVEZÉS	2020.évi terv	2020.07.havi teljesítés	Maradvány
1.	Gyarmatpusztai Tömegsportnak visszatérítendő támogatás : erdei iskola tetőrenek beépítésére pályázati megelőlegezés	4 986 824	4 986 824	0
2.	Garmatpusztai Tömegsportnak végleges támogatás erdei iskola pályázati önerő	9 500 000	7 737 913	1 762 087
ÖSSZESEN:		14 486 824	12 724 737	1 762 087

Likviditási terv
Gyermely Község Önkormányzata
2020. évre

Sor- szá m	Megnevezés	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Auguszt.	Szept.	Okt.	Nov.	Dec.	Módosított terv	Eredeti terv
1.	Bevételek														
2.	Önkormányzatok működési támogatásai	8 983 614	5 987 236	12 247 326	7 763 495	7 763 495	7 979 678	7 460 467	7 347 912	7 347 912	7 347 912	7 347 912	7 347 912	94 924 871	74 527 606
3.	Működési célú támogatások ÁH-on belül	1 308 200	1 308 200	1 308 200	1 308 200	1 308 200			3 378 000	800 000	800 000	800 000	3 379 000	15 698 000	17 698 000
4.	Felhalmozási célú támogatások ÁH-on belül				16 094 708		7 498 844		2 499 598					26 093 150	18 617 469
5.	Közhatalmi bevételek	483 808	1 495 175	98 833 663			20 449 945			40 568 705	40 568 704			202 400 000	220 900 000
6.	Működési bevételek	2 821 770	1 746 714	723 000	765 000	885 000	986 740	4 241 725	1 940 253	1 940 251	1 940 251	1 940 251	1 940 251	21 871 206	23 005 303
7.	Felhalmozási bevételek	4 600 000	6 500 000					3 410 232						14 510 232	11 100 000
8.	Működési célú átvett pénzeszközök												500 000	500 000	500 000
9.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök								10 000 000				4 986 824	14 986 824	4 986 824
10.	Finanszírozási bevételek	32 747 793												32 747 793	32 286 798
11.	Bevételek összesen:	50 945 185	17 037 325	113 112 189	25 931 403	9 956 695	36 915 207	15 112 424	25 165 763	50 656 868	50 656 867	10 088 163	18 153 987	423 732 076	403 622 000
12.	Kiadások														
13.	Személyi juttatások	11 473 557	11 939 308	12 439 644	12 803 656	12 225 099	20 525 611	12 698 528	13 991 751	13 991 751	13 991 751	13 991 751	13 991 753	164 064 160	164 064 160
14.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	2 010 374	2 249 841	2 116 367	2 240 750	2 218 887	3 042 833	2 171 296	2 063 616	2 063 616	2 063 616	2 063 616	2 063 618	26 368 430	28 368 430
15.	Dologi kiadások	6 883 591	5 813 246	4 599 346	7 509 428	7 509 428	3 682 285	4 800 220	10 457 098	10 457 098	10 457 098	10 457 098	10 457 101	93 083 037	87 881 037
16.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	284 000	139 000	574 965	135 000	85 000	539 000	383 500	350 000	350 000	350 000	1 109 000	700 535	5 000 000	5 000 000
17.	Elvonások					294 600	166 079			39 321				500 000	500 000
18.	Egyéb működési célú kiadások	130 000	230 000	130 000	480 000	130 000	262 574	78 962					4 479 464	5 921 000	7 557 000
19.	Beruházások	725 940	774 700	11 110 794	3 755 947		1 029 951	778 300		11 100 000	750 970	750 970	750 972	31 528 544	17 621 087
20.	Felújítások		7 308 501	13 961 640			13 959 358	350 000		7 498 844				43 078 343	35 580 358
21.	Egyéb felhalmozási kiadások							12 724 737		1 762 087				14 486 824	14 486 824
22.	Finanszírozási kiadások	2 981 104												2 981 104	2 981 104
23.	Tartalék													26 174 894	39 582 000
24.	Szolidaritási adó			2 952 807	843 659	843 659	843 659	843 659	843 659	843 659	843 659	843 659	843 661	10 545 740	
25.	Kiadások összesen:	24 488 566	28 454 596	47 885 563	27 768 440	37 266 031	30 441 992	34 479 202	27 706 124	48 106 376	28 457 094	29 216 094	33 287 104	423 732 076	403 622 000
26.	2020.01.01.nyitó pénzkészlet	41 857 305													
27.	Pénzkészlet hó végén:	26 456 619	15 039 348	80 265 974	78 428 937	51 119 601	57 592 816	38 226 038	35 685 677	38 236 169	60 435 942	41 308 011	26 174 894		

2. számú napirend

Előterjesztés

Készült: Gyermely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. augusztus 24-ei ülésére.

Tárgy: 2020. évi szociális tűzifa pályázat benyújtása

Készítette: dr. Nagy Zsolt aljegyző

Előterjesztő: Kókai Rita polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A belügyminiszter pályázatot hirdetett a Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény 3. melléklet I.8. pont szerint a

Települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatására.

Pályázók köre: 5000 fő lakosságszámot meg nem haladó települési önkormányzat.

Az igényelhető mennyiség – többek között - az önkormányzat 2019. évi átlagos közfoglalkoztatási létszám adatának, illetve a 2020. január 1-ei lakosságszámból a 80 év feletti korcsoportos adatának együttes száma alapján kerül meghatározásra.

Keménylombos tűzifa igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 2 m³/ellátott tűzifa mennyiséget igényelhet.

Barnakőszén igénylése esetén legfeljebb 6 q/ellátott szén mennyiséget igényelhet az önkormányzat.

Az önkormányzatnak választania kell, hogy keménylombos tűzifát, vagy barnakőszén igényel.

A támogatás formája: vissza nem térítendő költségvetési támogatás.

A támogatás mértéke:

keménylombos fafajta esetében 15.000 Ft/erdei m³ + Áfa, szén esetében 2.500 Ft/q + Áfa.

A támogatás felhasználásának feltétele, a támogatáson felül kemény lombos fafajta esetében 1000 Ft/erdei m³ + Áfa, szén esetében 500 Ft/q + Áfa értékű önrész vállalása.

A pályázatok benyújtása:

A támogatást az a települési önkormányzat igényelheti, amelyik a szociális rászorultság és a 2020. évi igénylés részletes feltételeit – legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő – rendeletben szabályozza akként, hogy

- a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy – tekintet nélkül annak

természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására – települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők) jogosult előnyt élvezzen,

- b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család élvezzen előnyt, és
- c) háztartásonként legfeljebb 5 m³ tűzifa vagy 10 q szén biztosítására kerüljön sor, valamint
- d) vállalja, hogy a szociális célú tűzifában vagy szénben részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

A pályázatok elektronikus rögzítésének határideje: 2020. augusztus 31.

A települési önkormányzat, keménylombos tűzifa vonatkozásában 72 m³ igénylésére jogosult. **Ehhez az önrész összege: 91.440,-Ft.**

Javaslom a pályázatot keménylombos tűzifa vonatkozásában benyújtani.

A támogatást az önkormányzat átlagosan 100 cm hosszú, 5-35 cm átmérőjű tűzifának a megyei kormányhivatal erdészeti igazgatóságai által nyilvántartott erdőgazdálkodóktól történő megvásárlására fordíthatja.

Határozati javaslat:

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a belügyminiszter által a Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény 3. melléklet I.8. szerinti Települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatására az alábbiak szerint:

Választott támogatás fajtája: keménylombos tűzifa

Maximálisan igényelhető mennyiség: 72 m³

Igényelt mennyiség: 72 m³

Vállalt önerő összege: 91.440 - Ft

A pályázathoz önerőt az önkormányzat a 2020. évi költségvetésében az ellátottak pénzbeli juttatására betervezett forrásból biztosítja.

Az Önkormányzat vállalja az alábbiakat:

- a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy – tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formájában történő nyújtására- települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők) jogosult előnyt élvezzen,
- a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család élvezzen előnyt, és

- háztartásonként legfeljebb 5 erdei m3 tűzifa biztosítására kerüljön sor, valamint
- vállalja, hogy a szociális célú tüzelőanyagban részesülőktől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér.

Megbízza a polgármestert a pályázat benyújtásával.

Határidő: a pályázat benyújtására: 2020. augusztus 31.

Felelős: polgármester

Gyermely, 2020. augusztus 19.

Kókai Rita
polgármester

3. számú napirend

Előterjesztés

Készült: Gyermely Község Önkormányzata képviselő-testületének 2020. augusztus 24-ei ülésére

Tárgy: Gazdasági program elfogadása

Előterjesztő: Kókai Rita polgármester

Készítette: Kókai Rita polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 116.§-ának előírásai szerint a gazdasági program a Képviselő-testület megbízatásának időtartamára, vagy az azt meghaladó időtartamra szól.

A gazdasági program lényege, hogy a költségvetési lehetőségekkel összhangban meghatározza mindazon feladatokat, célokat, amelyek a helyi társadalmi, környezeti, gazdasági adottságok figyelembe vételével az Önkormányzat által nyújtandó kötelező, valamint önként vállalt feladatok biztosítását, fejlesztését szolgálják.

Fentiek értelmében a gazdasági program tartalmazza a fejlesztési elképzeléseket, településfejlesztési politikát, az adópolitikai célkitűzéseket, az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó megoldásokat.

A programot I. olvasatban a testület márciusi ülésén már tárgyalta.

Határozati javaslat:

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2020-2024 időszakra szóló Gazdasági Programját a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Gyermely, 2020. augusztus 19.

**Kókai Rita
polgármester**

**Gyermely Község Önkormányzatának
GAZDASÁGI PROGRAMJA
2020-2024**

I.

A GAZDASÁGI HELYZETET ALAPVETŐEN BEFOLYÁSOLÓ KÖRÜLMÉNYEK

A kormány gazdaságpolitikai célkitűzései

Láthatóan folyamatos forráselvonással kell számolnunk. Kiadásainkat szinte teljes egészében az iparüzési adóból kell finanszíroznunk.

A legfontosabb alapelv, hogy a község működőképessége stabil maradjon.

II.

VAGYONGAZDÁLKODÁS

Önkormányzati ingatlanok

Folyamatos figyelmet kell fordítani az önkormányzati ingatlanok, középületek karbantartására, felújítására, a kötelező feladatok ellátásához megfelelő infrastrukturális háttérrel kell biztosítani.

Lakásgazdálkodás

Az önkormányzat tulajdonában 4 db összkomfortos bérlakás van. Mindegyik lízingszerződéssel rendelkezik, melynek értelmében éven belül szállhat át a lízinget vállaló fél tulajdonába. A szerződés értelmében az önkormányzat állagmegóvási munkát nem végez.

Vagyoni helyzet

Önkormányzatunk vagyona a 2019. évi zárómérleg alapjánforint. (nettó)

Vagyonelem megnevezés	Ingatlan db száma	Összes vagyomból a vagyon részaránya (%); e Ft
Forgalomképtelen törzsvagyon (nem értékesíthető, nem terhelhető, a kötelező feladatok ellátását biztosító vagyon, helyi közutak és műtárgyaik, terek, parkok, közcélú vízi létesítmények, stb.)		
Korlátozottan fogalomképes törzsvagyon (meghatározott feltételekkel értékesíthető, megterhelhető, közművek, intézmények és középületek,		

védett természeti területek, stb.)		
Egyéb (forgalomképes vagyon, amely szabadon értékesíthető és megterhelhető)		
Összesen		

III. AZ ÖNKORMÁNYZAT GAZDÁLKODÁSA ÉS PÉNZÜGYEI

Gazdálkodásunkban egyfelől bevételeink növelését, másfelől anyagi erőink hasznos, hatékony, egyben takarékos felhasználását kell elérni.
Az önkormányzati vagyon nyilvántartását naprakésszé, pontossá, hitelessé kell tenni.

Az önkormányzat kiemelt feladata a kötelező feladatok ellátásához, az intézményhálózat színvonalas működéséhez szükséges források biztosítása.

A gazdasági program anyagi forrásainak megteremtése

Meg kell keresni az önkormányzat sajátos működési bevételeinek növelési lehetőségeit. Továbbra is törekedni kell a helyi adóbevételek harmonikus megteremtésére, amely jelenleg az egyedüli hatékony eszköze az önkormányzati saját forrás növelésének.

Az önkormányzat új lakossági adók bevezetését nem tervezi.

Törekedni kell arra, hogy a programban meghatározott célkitűzések –lehetőség szerint– hitelfelvétel nélkül, **minél több pályázati forrás bevonásával** valósuljanak meg.

Az Önkormányzat saját forrásait egészítik ki a pályázati források. Jellemzően a pályázati lehetőségek alakítják fejlesztési elképzeléseinket. Az üdvös az lenne, ha a fejlesztési tervekhez tudnánk igazítani pályázatainkat, azonban a prioritásokat –legalábbis éves bontásban– sokszor felül írja a pályázatok adta lehetőségek kihasználása.

Ezért fontos, hogy soha ne egyéves távlatban gondolkodjunk, hanem ciklusokban, sőt több évre előre. Így a sorrendiség felborulása illeszkedik távlati céljainkhoz akkor is, ha az éves elképzeléseinket, terveinket sok esetben felül is írja.

IV.

FEJLESZTÉSI ELKÉPZELÉSEK

NYILVÁNOSSÁG, KAPCSOLATTARTÁS, KOMMUNIKÁCIÓ,

A képviselő-testület egyik legfontosabb feladata a helyi kapcsolattartás, kommunikáció biztosítása.

A Kulturális és Sportbizottság valamint a Településfejlesztési és környezetvédelmi bizottság életre hívásával szeretnénk biztosítani az oda-vissza áramló kommunikációt a lakosság és az önkormányzat között.

Előkészítő munkájuk révén egy szélesebb látókörű testületi működés valósulhat meg, mely a testületi döntéseket megalapozza.

Az önkormányzati nyilvánosság fórumai (testületi ülés, közmeghallgatás, képviselői fogadóóra), valamint a tömegtájékoztatás (Gyermelyi Forrás honlap: www.gyermely.hu, hirdető, szórólap, polgármesteri – képviselői beszámolók) útján az információ minden réteghez eljut.

V. TELEPÜLÉSFEJELSZTÉS, TELEPÜLÉSRENDEZÉS, KÖZLEKEDÉS, TELEPÜLÉSÜZEMELTETÉS

A képviselő-testület a jelenleg hatályos Településszerkezeti Tervben meghatározottakon túl további jelentős terület-felhasználási változásokat (lakóterületek további jelentős növelése) nem támogat. A képviselő-testület a **falusias életforma**, életstílus megtartására törekszik. Ugyanakkor a település népesség megtartó ereje szempontjából nagyon fontos a telekhez jutás feltételeinek kidolgozása, a meglévő lakóházak felújításának ésszerű támogatása.

Az **önkormányzat konyhája** az óvoda épületrészében üzemel. Sajnos méreteinél fogva már igen kicsi, bővítési lehetőségre semmilyen irányban nincs mód. Az önkormányzat ezért új konyha építésére nyújtott be pályázatot 2018-ban, sajnos ez a pályázat nem nyert. Nem adjuk fel, továbbra is legfőbb céljaink között szerepel megépítése, az iskola udvarán álló lebontásra ítélt faház helyén. A korszerűen felszerelt konyha méreteinél fogva alkalmas lesz arra, hogy a lakossági igényeket is kielégítse, de jelenleg képtelenség a maximumra járatott kapacitást tovább növelni. Természetesen tágas ebédlő tartozik majd hozzá, amely a diákétkeztetés mellett alkalmas minden olyan községi rendezvény befogadására is, melyre az eddigi tapasztalatok szerint nagy igény mutatkozik (lakodalmak, családi rendezvények stb.)

A **községháza épületében lévő** –volt szolgálati lakás- átalakításának köszönhetően a civil szervezetek, az ifjúság ideális körülmények között tarthatja találkozóit.

A **gyarmatpusztai temető ravatalozójának** korszerűsítésére, bővítésére is meg kell találni a megfelelő forrást, valamint szeretnék biztonságosabbá tenni a temetőben való közlekedést, ami különösen nagy esők idején jelent gondot.

Folytatni kell a **főtér rendezését**, amit több ütemben tudunk megvalósítani a tetemes költségigény miatt. Előzetes terveink további parkolók kialakítását tartalmazzák és átalakulna a bolt és az egészségház előtti terület is. A tér sétálóutcává válik, kandeláberekkel, padokkal.

Sikeres pályázatot tudhatunk magunk mögött az **erdei iskola** tetőterének beépítésére. Ezzel lehetőség nyílik bentlakásos táborok szervezésére is. Ez idáig ennek hiányában nem tudtuk az épületet eredeti céljának megfelelően kihasználni.

Meg kell találnunk a gyarmatpusztai **pincék hasznosításának** megfelelő formáját.

A **bölcsőde építése** a kisgyermekes anyukák munkavállalásának elősegítése miatt fontos cél. Ugyanakkor az **óvoda** jelenlegi kapacitása kevésnek mutatkozik a születések növekedése miatt. E két fontos intézmény építésének-bővítésének lehetőségeit folyamatosan szem előtt kell tartani, pályázati források bevonásával, céltartalék tervezésével.

Támogatni kell **egyházainkat** a községfejlesztő beruházások, műemlékvédelmi célkitűzések megvalósítása terén.

A **településközpont, azaz a Petőfi tér** hagyományos szerkezetének megtartására, de a korszerű mai követelményeknek átalakítása megtörtént. A II. ütem a jelenlegi civilház és a polgármesteri hivatal épületét körülölelő tér kialakítását jelenti. Ennek érdekében látványterveket készítettünk, melyet a község lakossága közszemlére tétel útján véleményez. Így alakul ki a végleges, fejlesztési célokat pontosan magában foglaló változat.

Tovább szeretnénk folytatni az **utak aszfaltozását, a járdaépítést.**

Pályázatot nyújtottunk be a gyarmatpusztai út aszfaltozására. A támogatási mérték alapján egy szakasz felújítására nyílik ebből lehetőség, de igyekszünk megragadni minden lehetőséget, hogy a teljes útszakasz felújításra kerüljön.

Legsürgetőbb a Tatai utca járdájának felújítása, de természetesen az összes többi, rossz állapotban lévő járda is sorra kerül majd.

A Csalogány utca és a hozzá kapcsolódó Ady utca aszfaltozása is elengedhetetlen már.

Az önkormányzat a kistérség településeivel egyeztetve szorgalmazza a **kerékpárutak** kijelölését és megépítését. (Pályázat folyamatban kistérség keretén belül.)

Újra kell gondolni **település üzemeltetési** feladatainkat, felkészülve arra az időszakra, amikor a közmunka keretein belül már nem tudunk a követelményeknek megfelelni. Meg kell találnunk a legoptimálisabb megoldást.

Keresni kell a megfelelő megoldást a **coop áruház** küllemének átalakítására, a benne lévő szolgáltatás színvonalának kialakítására. (tárgyalások kezdeményezése)

A **Malom vendéglő** magántulajdonban van. Terveket készítettünk szolgáltatóházzá történő átalakítására, annak érdekében, hogy a község szívében lévő épület a jövőben is közösségi célokat tudjon szolgálni. Az épület jövőjével kapcsolatos egyeztetések folyamatosak, csakúgy, mint a Dunaktakarék felszabadult helyiségének hasznosítására megfelelő megoldások kezdeményezése a tulajdonossal.

VI.

KÖRNYEZETVÉDELEM, MŰEMLÉKVÉDELEM, ZÖLDTERÜLETEK, KÖZMŰVEK

A **környezettudatosság** kialakítása érdekében aktív szerepet kell szánni az ifjúságnak, valamint a környezettudatosság népszerűsítésére szerveződő civil szervezeteknek, kiket a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságnak kell összefogni. A propagandába, valamint a gyakorlati megvalósításba be kell vonni az általános iskolás korosztályt. (Hulladéklerakók helyének kialakítása, faültetés, folyamatos ápolás, füstmentes környezet, újrahasznosítás, napelemek). Fel kell készülnünk a házhoz menő, szelektív hulladékgyűjtésre is! Ennek pedig első állomása a megfelelő propaganda, a tudatos gondolkodás megteremtése.

Terveink között szerepel a **lomtalanítás ingatlanonként igényelhető módjának** mihamarabbi bevezetése. Ezzel a közbiztonság is stabil marad és elkerülhetjük a hetekig tartó rendetlenséget az utcákon.

Jól bevált és megtartandó az önkormányzat azon szolgáltatása, mely megkönnyíti az ingatlanokon képződő zöldhulladék elhelyezését.

Tárgyalásokat kezdeményezünk a szolgáltatóval a szelektív **hulladékgyűjtés** továbbfejlesztésére, a gyakoribb elszállításra. Célunk a nem újrahasznosítható kommunális hulladék mennyiségének csökkentése.

Keresni kell azon lehetőséget, ahol **zöldenergia** felhasználásra lehet pályázni, akár meglévő épületeknél, közintézményeknél, közvilágításnál. Mérlegelendő egy kisebb **napelem park** létrehozása az iparterület domboldalán.

Védett területeink közül különös figyelmet kell fordítanunk **Gyarmatpusztára**. Az évi egyszeri majális megtartása mellett fel kell fedoznünk a benne rejlő lehetőségeket, be kell vonni a község vérkeringésébe. Az eddigiekhez hasonlóan kezelni kell zöldterületeit, fel kell újítani bekötő útját.

Figyelmet kell szánunk **műemlékeink, emlékműveink** felújítása, restaurálása. Ehhez meg kell találni a lehetséges pályázati forrásokat.

Játszótereinket fejleszteni szükséges az ott elhelyezett eszközök bővítésével.

VII. KÖZBIZTONSÁG

A **közbiztonság** javítása érdekében továbbra is szoros kapcsolatot kell fenntartanunk a tarjáni rendőrőrsrel és a tatabányai kapitánysággal.

A **közlekedésbiztonság** javítása érdekében olyan közlekedési táblák kihelyezése szükséges, melyek valóban elgondolkodtatóak, hatással vannak a száguldó, vagy kevésbé tudatos sofőrökre. A lakossági jelzéseket a rendőrség és a közútkezelő bevonásával kell megvizsgálni és a lehető legoptimálisabb megoldással kezelni. (Pld. zebra esetleges elhelyezése)

VIII. KISGYERMEKEK NEVELÉSE; OKTATÁS

Községünkben sok gyermek születik. Régi igénynek szeretnénk megfelelni azzal, hogy pályázatot nyújtunk be **bölcsőde építésére**. A bölcsőde 14 kisgyermeket tud majd fogadni, és előre láthatólag 5 fő részére biztosít munkahelyet. Bízunk a sikeres pályázatban, így ideális esetben a bölcsődét 2020-ban meg tudjuk építeni, és legkésőbb 2021-ben már fogadhatja a csöppségeket.

Az Önkormányzat továbbra is gondoskodik az **óvodai ellátás** megszervezéséről. A növekvő gyermeklétszám miatt az épületet „kinőtték” a kicsik. Fontos, hogy a problémát megoldjuk, vagy az épület fejlesztése-bővítése révén, vagy új épület létrehozásával. Ennek megoldásához koncentrálni kell anyagi eszközeinket.

A **Kipp-Kopp Napközi otthonos óvoda, valamint a Gyermelyi Általános Iskola** mindig is kiemelt szerepet töltött be községünk életében. A két intézmény közül az óvoda fenntartója az önkormányzat, az iskola pedig a Klebersberg Oktatási Központ fenntartásában működik. Ettől függetlenül továbbra is megkülönböztetett figyelmet kell szentelni az iskolai nevelőmunka segítésére, az oktatás színvonalát emelő eszközök biztosítására, az épületegyüttes állagmegóvására.

Az általános iskola állami kézbe adása mellett pedig továbbra is komoly erőfeszítéseket kell tennünk mind az iskolai élet (oktatási színvonal, ösztönző rendszer), mind az infrastruktúra fejlesztés, mind az épület fenntartás területén.

Komoly és átgondolt tervet kell készíteni, majd a gyakorlatba is meg kell valósítani a **Gyermelyi Zrt és az általános iskola közötti azon együttműködést**, melynek révén gyermekeinket a **különböző** helyben végezhető munkalehetőségek felé tereljük. Ez által egyfelől komoly egzisztenciális biztonságot érhetünk el lakossági szinten, másfelől pedig növekszik a település megtartó ereje, óvodáink, iskoláink folyamatos telítettsége. A dolgozói elhivatottság pedig erősödik, hiszen kimutathatóan elkötelezettebbek, alaposabbak azok a dolgozók, akik saját településükön úgy adhatnak magukból a legtöbbet egy felsőbbrendű cél érdekében, hogy közben saját maguk is erősödnek, egzisztenciálisan stabil életutat járhatnak.

A képviselő-testület az eddigiekhez hasonlóan anyagilag és egyéb módon támogatja, a német kisebbségi önkormányzat munkáját.

IX.

ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATAINK Civil szervezetek, egyházak támogatása

Önként vállalt feladataink között továbbra is meghatározó szerepet kell szánni **alapítványainknak, egyesületeinknek, civil szervezeteinknek és egyházainknak**, hiszen az önkormányzatiság meghatározó elemei. Anyagi és erkölcsi támogatásuk –kölségvetésünk adta lehetőségeinkhez mértén, rendeletben meghatározott szabályok mentén- egyértelmű a jövőben is. Az egyházak támogatása az fejlesztéseikhez történő hozzájáruláson kívül zöldterületeik (temető) vonatkozásában is megvalósul.

Kulturális csoportjaink, civil szervezeteink, egyházaink, egyesületeink, alapítványaink (Római Katolikus Egyház, Református Egyház, Gyermelyért Faluvédő Egyesület, Tóth Béla Emlékalapítvány, Gyermely-Szomor Labdarúgó Egyesület, Gyermelyi Karitás, Gyermelyi Vöröskereszt, Dionüszosz Borbarátkör, Gyermelyi Dalárda, Általános Iskola Alapítvány, Gyermatpusztai MTTSZ, Gyarmatpusztáért Alapítvány, táncscsoportok, különböző civil kiscsoportok stb.) .

X.

KÖZMŰVELŐDÉS, KULTÚRA,

Kulturális életünk sokszínű. Támogatjuk a több éves múltra visszatekintő, már hagyományosnak mondható **rendezvényeket** (Gyermelyi Falunap, Farsang, Majális, Gyermelyi búcsú - palotadombi zenés rendezvény, Piknik mozi, Idősek napja, Iskolanapok, Iskola-Óvoda bál, első tíz legnagyobb adózó köszöntése, Nemzeti Összetartozás Napja – határon túli testvértelepülésekkel való találkozók).

Nagyszabású és nagy létszámot megmozgató rendezvényeink mellett meg kell teremteni a **kiscsoportok**, kis közösségek találkozási lehetőségeit. Olvasóesteket, beszélgetéseket, filmvetítéseket, teadélutánokat, ismeretterjesztő előadásokat, felvilágosító, prevenciók előadások rendezésével. Lehetőséget kell teremteni a **helyben élő amatőr egyéneknek és csoportoknak** arra, hogy bemutatkozhassanak.

A Képviselő-testület régi célja, hogy létrehozza a **Gyermelyért Közcélú Alapítványt**, melynek keretében a kultúra, a sport stb. területén működő civil szervezeteket tömöríti, támogatásukat alapítványi keretek között biztosítja. Így módon a pályázati források kihasználtsága is bővíthet.

Az eltelt időszakban több közösségi szintérral gazdagodott a község, elég csak a GyeReCsak színpadra gondolni, vagy az erdei iskolára. Ugyanakkor sokan gondolják úgy, hogy egy **faluház** a rendezvények széles körét tudná befogadni. Igyekszünk nyitott szemmel járni, és megtalálni azt az épületet, mely leginkább alkalmas erre a célra.

X.

SPORT, EGÉSZSÉGÜGY

Jelentős figyelmet kell fordítani a lakosság **testi nevelésére, sportéletére** is. A testnevelés, sportolás az **egészséges életmód** alapja. Fontos, hogy minél többen ráérezzenek a mozgás egészség- és szemléletformáló hatására. Ennek érdekében továbbra is ingyenesen biztosítjuk a helyiek részére a sportcsarnokot. Továbbra is fontos, hogy minél több eszközzel, mozgási lehetőség biztosításával álljon e mögé az önkormányzat. Ennek köszönhetően egy egészségesebb, tudatosabb, koncentráltabb nemzedék nőhet fel, miközben a felnőtt korosztály is megtalálja a mindennapi stressz feloldásának üdítő lehetőségét. Amikor naponta komoly stressznek vannak kitéve az emberek, a depresszió mindennapos, a vérnyomás és mozgásszervi betegségek különösen elterjedtek, igen nagy jelentősége van egy önkormányzati háttérrel meg támogatott egészségformáló programnak.

Mindehhez a pályázati lehetőségeket is meg kell találnunk az eddigiekhez hasonlóan.

Megoldásra vár a parketta sportpadlóra való cseréje, illetve ablakok nyitása az oldalfalakon. A fenti kisterem leválasztásával megoldott, hogy a nagyteremben és a kicsiben szimultán, egymás zavarása nélkül megtarthatók az edzések.

Várakozáson felüli népszerűségnek örvend a **Semmelweis utcában épült sportpark**.

Kisgyermek részére helyezünk el eszközöket, árnyat adó fákkal tesszük még szebbé, vonzóbbá.

A **sportnapok** megrendezésével népszerűsíthetjük a különböző csapatjátékokat, mozgásformákat.

Az aktív pihenés, testmozgás szempontjából ki kell emelni Gyermely **táji, domborzati adottságainak** kihasználását a tömegsportok tekintetében. Bizonyos (pld. Macskahegy, Szőlőhegy, Gyarmatpuszta) területek jól hasznosíthatók a **kocogás, futás, kerékpározás** és más **tájékozódási sportágak** üzésére. Az előbbi sportok, valamint a **természetjárás** azért is kedvező, mert az alacsonyabb jövedelmű családok is maradéktalanul gyakorolhatják.

Az önkormányzat kötelező feladata az egészségügyi ellátás biztosítása.

Ezen belül Gyermely Önkormányzata továbbra is biztosítja:

- Háziiorvosi ellátás,
- Gyermekorvosi ellátás,
- Védőnői ellátás,
- Iskola-egészségügyi ellátás,
- Fogorvosi ellátás,

- Zsámbék központú orvosi ügyelet
- Fizioterápia,
- Vérvétel, vérszállítás biztosítása,

Az **egészségügyi ellátás** folyamatos támogatását az önkormányzat mindig szívügyének tekintette. A jövőben is fokozott figyelmet kell fordítani a közvetlen egészségügyi szolgáltatások működésére, fejlesztésének segítésére, a betegségmegelőzés, egészségmegőrzés érdekében kifejtett felvilágosító munka bővítésére.

Támogatni kell a célzott **ifjúsági prevenciós programok** indítását, elsősorban a dohányzás, a túlzott alkoholfogyasztás, a drogfogyasztás terjedésének megállítása érdekében.

Az önkormányzat a jövőben is megszervezi az egyre népszerűbb „**Egészségnapot**”

Cél a **megelőzés**, azt ezt segítő programok támogatása, szervezése! Ezért is fontos, hogy az egészségügy, a testnevelés, a sport, a prevenciós programok **egységként jelenjenek** meg az Önkormányzat távlati tervei között, azok támogatottsága egymást kiegészítve, egymásra épülve legyen kiemelt feladat.

XI. SZOCIÁLIS HÁLÓ, CSALÁD- ÉS IFJÚSÁGVÉDELEM

Képviselő-testületünk a **szociális ellátások** emberközeli alakítására, az önhibájukon kívül hátrányos helyzetbe kerülő rászorultak támogatására törekszik

E területen kifejezetten nagy szerep hárul azon társadalmi szervezetekre, melyek sokat tehetnek azért, hogy az anyagi támogatáson kívül az emberi kapcsolatok erősödjenek, mintegy stabil háttérrel biztosítsanak.

Képviselő-testületünk ezért a jövőben is számít az egyházak, a Karitás, Vöröskereszt közreműködésére, melynek érdekében ezeket a civil csoportokat anyagilag és erkölcsileg támogatja.

Itt is fontos, hogy a segítség ne utólag jöjjön, hanem igyekezzünk **megelőző szociálpolitikai** szemléletet kialakítani. Ebben nagy szerepet játszik az óvoda, iskola, gyermek és családvédelem, mint érzékelő közeg és az ebből adódó egészséges, kiegyensúlyozott **kommunikáció**.

Önkormányzatunk a következő ellátások, szolgáltatásokat biztosítja:

- Bérpótló juttatás,
- Lakásfenntartási támogatás,
- Ápolási díj,
- Átmeneti segély,
- Temetési segély,
- Étkeztetés,
- Házi segítségnyújtás,
- Családsegítés,
- Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás

- Bursa Hungarica
- Rendkívüli gyermekvédelmi támogatás
- Gyermek napközbeni ellátása
- Gyermekjóléti szolgáltatás

Az általános iskolából kikerült **14 év feletti korosztály** a helyi intézmények látókörén kívül helyezkedik el, fontos számukra több művelődési, sportolási és egyéb változatos közösségi lehetőséget biztosítani. Ebben fontos szerepe van a Kulturális és Ifjúsági Bizottságnak azzal, hogy előkészíti az önkormányzat **ifjúságpolitikai koncepciót**, amit a testületi döntést követően a szabadidő szervező tölt meg részletes tartalommal.

Az Önkormányzat támogat minden olyan rendezvényt, programot, mely az ifjúság kulturált szabadidő eltöltését, művelődését szolgálja. Ennek kidolgozása, előkészítése szintén az említett bizottságra vár.

A civil szervezetek számára kialakítandó volt szolgálati lakás helyiségeinek biztosításával ennek színterét is megteremtjük.

Gyermely, 2020. augusztus 19.

Kókai Rita
polgármester

4. számú napirend

Előterjesztés

Készült: Gyermely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. augusztus 24-ei ülésére

Tárgy: Ingatlan értékesítési pályázat lezárása – 313 hrsz

Készítette: dr. Nagy Zsolt aljegyző

Előterjesztő: Kókai Rita polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület eladásra jelölte ki a Gyermely, 313 hrsz-ú ingatlant.

Eddig egy ajánlat érkezett, gyermelyi lakos szeretné megvásárolni az ingatlant. Az ingatlan minimális eladási ára 5.000.000,-Ft

Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását!

Határozati javaslatok:

1. Gyermely Község Önkormányzat Képviselő-testülete eredményessé nyilvánítja a 313 hrsz-ú ingatlan értékesítésére kiírt pályázatot.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2. A Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy szám alatti lakosoknak a Gyermely 313 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó vételi szándékát elfogadja, felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

A vételár: 5.000.000,-Ft

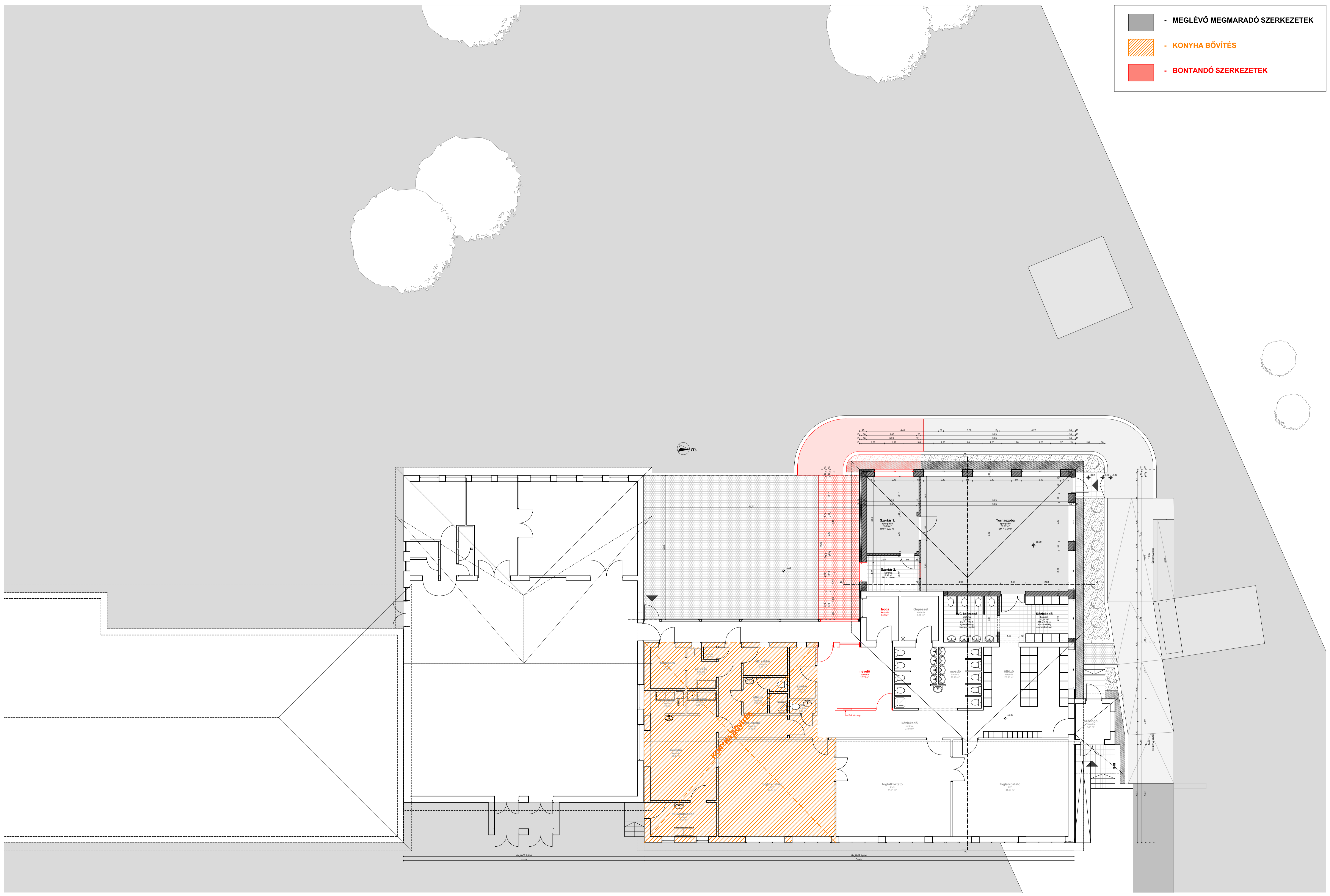
Határidő: szerződéskötésre a határozat kézhezvételétől számított 60 nap

Felelős: polgármester

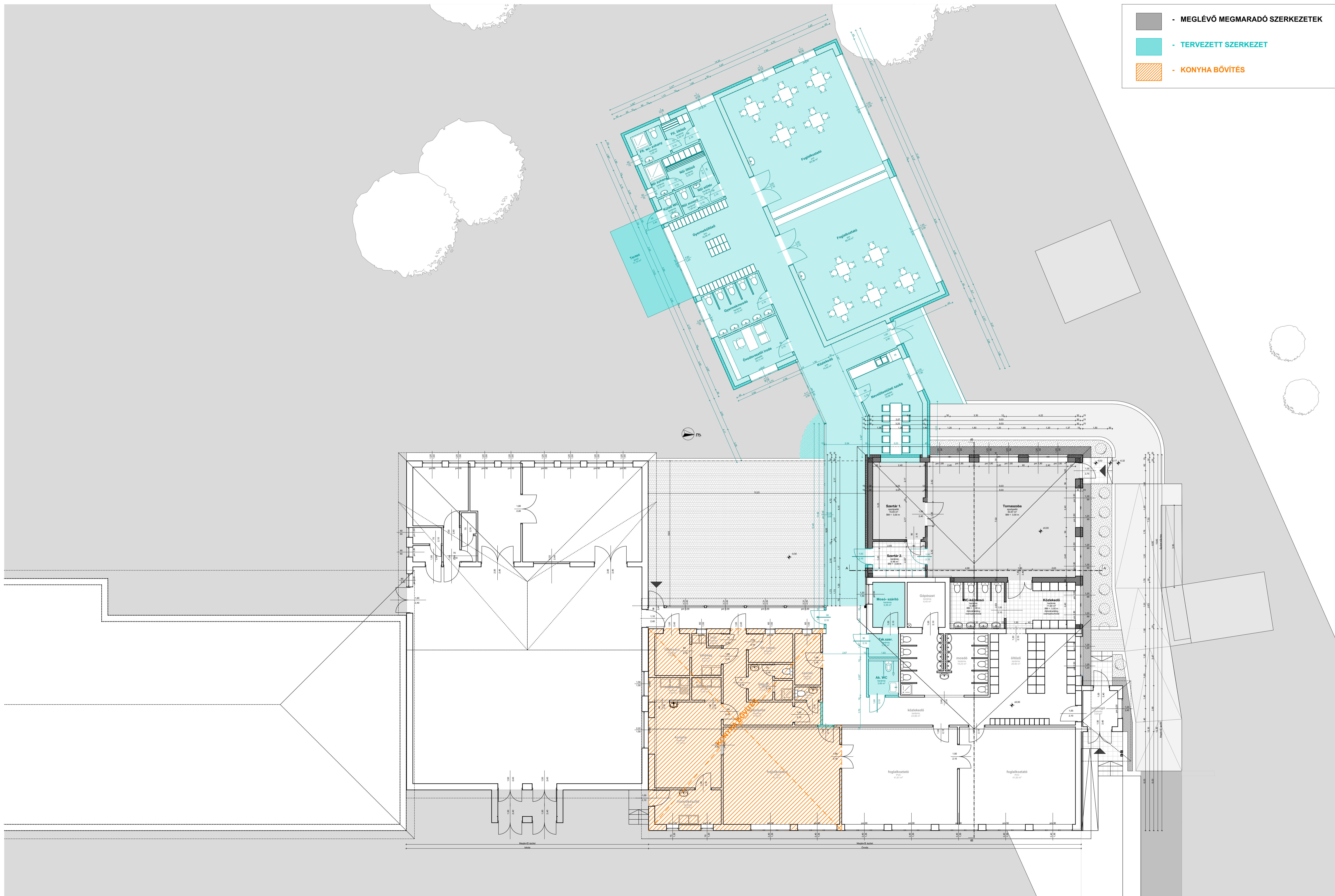
Gyermely, 2020. augusztus 24.

**Kókai Rita
polgármester**

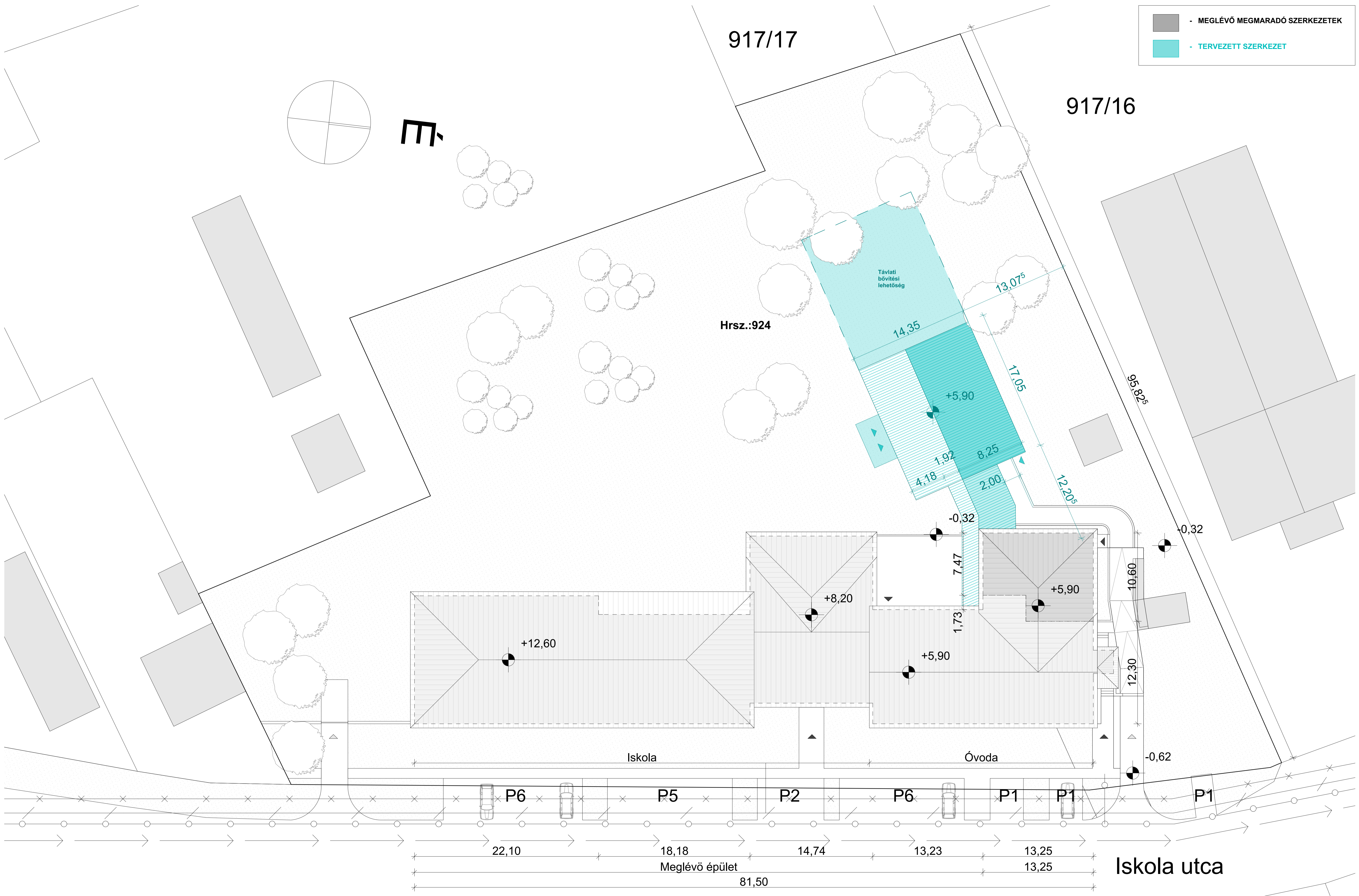
- MEGLÉVŐ MEGMARADÓ SZERKEZETEK
- KONYHA BŐVÍTÉS
- BONTANDÓ SZERKEZETEK



- MEGLÉVŐ MEGMARADÓ SZERKEZETEK
- TERVEZETT SZERKEZET
- KONYHA BŐVÍTÉS



- MEGLÉVŐ MEGMARADÓ SZERKEZETEK
- TERVEZETT SZERKEZET



Helyiséglista	tervezett m ²	db	összes m ²
Új helyiségek építése			
Csoportszoba	60,19	2	120,38
Gyermeköltöző	18,48	1	18,48
Nevelőtestületi szoba	19,89	1	19,89
Óvodavezetői iroda	10,11	1	10,11
Személyzeti női öltöző	5,33	1	5,33
Személyzeti női mosdó-zuhanyzó	2,15	1	2,15
Személyzeti női WC+ előtér	3,75	1	3,75
Személyzeti ffi öltöző	3,33	1	3,33
Személyzeti ffi mosdó-zuhanyzó-WC	3,52	1	3,52
Gyermekmosdó, WC	10,13	1	10,13
Külső mosdó- WC	1,58	1	1,58
Közlekedők			74,34
összesen			276,68

Meglévő épületben létrejövő új helyiségek			
Szülői mosdó- WC	3,69	1	3,69
Takarítószer tároló	2,56	1	2,56
Mosó- szárító	5,39	1	5,39
Közlekedő	6,98	1	6,98
Konyha	137,96	1	137,96
összesen			156,58

megjegyzés

3m²/ fő, min 50m²

új öltöző kialakítása az új csoportszobákhoz

óvodavezető- helyettes és nevelőtestület
elhelyezése

szülők fogadására is alkalmas

14 fő számára

2 fő számára

új csoportszobákhoz kapcsolódóan

kültérből megközelíthető

akadálymentes

meglévő nev.test szoba átalakítása

meglévő iroda átalakítása

meglévő szertár 2. átalakítása

meglévő csoportszoba átalakítása a konyha

bővítésének érdekében
