

Gyermely Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2022. január 12-ei rendkívüli nyílt ülésének

JEGYZŐKÖNYVE

1/2022. (I. 12.) önkormányzati határozat – napirend elfogadásáról

1. Önkormányzati ingatlan értékesítése - iparterület

Előadó: Kókai Rita polgármester

2/2022. (I. 12.) önkormányzati határozat

2. Leader helyi felhívások pályázat megvalósítása - színpad kivitelezőjének kiválasztása

Előadó: Kókai Rita polgármester

3/2022. (I. 15.) önkormányzati határozat - -többlet költség vállalása

4/2022. (I. 15.) önkormányzati határozat – kivitelező kiválasztása

3. Óvodabővítés pályázat kivitelezőjének kiválasztása, közbeszerzési eljárás lezárása

Előadó: Kókai Rita polgármester

5/2022. (I. 12.) önkormányzati határozat

4. Általános iskola felvételi körzetének véleményezése

Előadó: Kókai Rita polgármester

6/2022. (I. 12.) önkormányzati határozat

5. Utca elnevezése

Előadó: Kókai Rita polgármester

7/2022. (I. 12.) önkormányzati határozat

6. 54/2021. (V. 19.) önkormányzati határozat módosítása

Előadó: Kókai Rita polgármester

8/2022. (I. 12.) önkormányzati határozat

7. 2022. év pályázati lehetőségek – első félév

Előadó: Kókai Rita polgármester

9/2022. (I. 12.) önkormányzati határozat

Jegyzőkönyv

Készült: Gyermely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. február 14-én 16.00 órai kezdettel, az Önkormányzati Hivatal tárgyalójában megtartott nyílt ülésén.

Jelen vannak:	Kókai Rita	polgármester
	Pósfai Csaba	alpolgármester
	Bederna Zsoltán	képviselő
	Fridrichné Bitter Ildikó	képviselő
	Hintenberger Zsófia Blanka	képviselő
	Mike Hajnalka	képviselő
	dr. Nagy Zsolt	aljegyző

Hiányzó képviselő: Hullár Norbert, Zelenák Márk

Kókai Rita polgármester: Köszönti az ülésen megjelenteket, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 tagjából 5 fő jelen van, így az ülés határozatképes. Ismerteti az ülés napirendi tervezetét javasolja, hogy 6. napirend pontnak vegyék fel az alábbi témát:

6. 54/2021. (V. 19.) önkormányzati határozatot módosítása
Előadó: Kókai Rita polgármester

A Képviselő-testület egyhangú – 5 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta.

1/2021. (I. 12.) önkormányzati határozat

A napirend elfogadásáról

A Képviselő-testület a napirendeket a mellékletben foglaltak szerint elfogadta.

Határidő: azonnali

Felelős: Kókai Rita polgármester

Napirend:

1. Önkormányzati ingatlan értékesítése - iparterület

Előadó: Kókai Rita polgármester

2. Leader helyi felhívások pályázat megvalósítása - színpad kivitelezőjének kiválasztása

Előadó: Kókai Rita polgármester

3. Óvodabővítés pályázat kivitelezőjének kiválasztása, közbeszerzési eljárás lezárása

Előadó: Kókai Rita polgármester

4. Általános iskola felvételi körzetének véleményezése

Előadó: Kókai Rita polgármester

5. Utca elnevezése

Előadó: Kókai Rita polgármester

6. 54/2021. (V. 19.) önkormányzati határozat módosítása

Előadó: Kókai Rita polgármester

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1. Önkormányzati ingatlanok értékesítése – iparterület

Előadó: Kókai Rita polgármester

(Előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita polgármester: Részletesen ismerteti az előterjesztést és javasolja elfogadni az előterjesztés szerinti határozati javaslatot úgy, hogy az önkormányzat értékesíti az ingatlant.

A Képviselő-testület egyhangú - 5 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta.

2/2022. (I. 12.) önkormányzati határozat **Önkormányzati ingatlan értékesítéséről**

Gyermely Község Önkormányzata értékesíteni kívánja a Gyermely 227/24 hrsz-ú ingatlant.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy hirdesse meg az ingatlant eladásra az ingatlan értékbecslői szakvéleményben meghatározott m² áron.

Határidő: meghirdetésre a döntést követő 15 napon belül

Felelős: polgármester

2. Leader helyi felhívások pályázat megvalósítása - színpad kivitelezőjének kiválasztása

Előadó: Kókai Rita polgármester

(Előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita polgármester: Ismerteti az előterjesztést, elmondja, hogy többlet önerő szükséges a megvalósításhoz. Javasolja elfogadni az előterjesztés szerinti határozati javaslatokat.

A képviselő-testület egyhangú - 5 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

3/2022. (I. 12.) önkormányzati határozat **Leader pályázat megnövelt önerőjéről**

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a „Leader helyi felhívások A hagyományőrző, kulturális, civil és sportélet támogatása” kiírásra benyújtott pályázat, Községi tér felújítása részének megvalósítására, a megnövelt önrészt 2022. évi költségvetésében biztosítja.

A megnövelt önerő összege: 5.707.274 Ft

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A képviselő-testület egyhangú - 5 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

4/2022. (I. 12.) önkormányzati határozat

Közösségi tér felújításának kivitelezőjéről – Leader pályázat

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Leader helyi felhívások A hagyományőrző, kulturális, civil és sportélet támogatása” kiírásra benyújtott pályázat, Községi tér felújítása résznek megvalósításával megbízza a legjobb ajánlatot adó vállalkozást.

A legjobb ajánlatot adó vállalkozás:

Berki Tibor ev. (2821 Gyöngyvirág u. 6.)

A vállalási összeg: 7.063.016 + áfa azaz 8.970.030 Ft

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: szerződéskötésre a döntést követő 30 napon belül

Felelős: polgármester

3. Óvodabővítés pályázat kivitelezőjének kiválasztása, közbeszerzési eljárás lezárása

Előadó: Kókai Rita polgármester

(Előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita polgármester: Röviden ismerteti az előterjesztésben leírtakat. Kiemeli, hogy a bíráló bizottság javasolja, hogy a Döntéshozó a **KRIGESI-BAU Korlátolt Felelősségű Társaság (1031 Budapest, Dósa utca 3. földszint 2.)** ajánlattevő által benyújtott ajánlatát nyilvánítsa érvényesnek, tekintettel arra, hogy az megfelel a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, továbbá ajánlattevő a kizáró okok hatálya alá nem tartozását, valamint az előírt alkalmassági követelményeknek való megfelelését a felhívásban meghatározott módon, annak megfelelően igazolta, továbbá megajánlása megfelel a rendelkezésre álló anyagi fedezet összegének. A bíráló bizottság javaslata szerint javasolja elfogadni az előterjesztésben lévő határozati javaslatot, ami az alábbi:

Gyermely Község Önkormányzatának képviselő-testülete az „Óvoda két foglalkoztatótermes bővítése és átalakítása - megismételt” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntését az alábbiak szerint hozza meg:

- 1. Közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja*
- 2. A KRIGESI-BAU Korlátolt Felelősségű Társaság (1031 Budapest, Dósa utca 3. földszint 2.) ajánlattevő által benyújtott ajánlatát érvényesnek nyilvánítja*

Teljes nettó ajánlati ár: 270.478.396 Forint

Többslet jótállási idő: 24 hónap

A szerződés teljesítésébe bevont MV-É jogosultsággal (vagy azzal egyenértékű) rendelkező szakember szakmai tapasztalata: 36 hónap

- 3. a KRIGESI-BAU Korlátolt Felelősségű Társaság (1031 Budapest, Dósa utca 3. földszint 2.) ajánlattevőt a tárgyi közbeszerzési eljárás nyertesének nyilvánítja az alábbiak szerint:*

Teljes nettó ajánlati ár: 270.478.396 Forint

Többslet jótállási idő: 24 hónap

A szerződés teljesítésébe bevont MV-É jogosultsággal (vagy azzal egyenértékű) rendelkező szakember szakmai tapasztalata: 36 hónap

4. a "New Generation Technologies" Rendszerfejlesztő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (1221 Budapest, Duna utca 1-3.) ajánlattevő által benyújtott ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési eljárás lezárására és a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Elmondja, hogy a döntéshozatalhoz név szerinti szavazás szükséges. Felkéri az aljegyzőt, hogy olvassa fel a jelenlévők névsorát a jelenléti ív szerint, akik „igen” „nem” vagy „tartózkodom” szavazással szavazhatnak.

dr. Nagy Zsolt aljegyző felolvassa a képviselő-testület névsorát

Kókai Rita polgármester: IGEN

Pósfai Csaba alpolgármester: IGEN

Bederna Zoltán képviselő: IGEN

Fridrichné Bitter Ildikó képviselő: IGEN

Hintenberger Zsófia Blanka képviselő: IGEN

A képviselő-testület egyhangú - 5 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

5/2022. (I. 12.) önkormányzati határozat

Óvoda bővítés közbeszerzési eljárásának lezárásáról

Gyermely Község Önkormányzatának képviselő-testülete az „Óvoda két foglalkoztatótermes bővítése és átalakítása - megismételt” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntését az alábbiak szerint hozza meg:

- 1. Közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja**
- 2. A KRIGESI-BAU Korlátolt Felelősségű Társaság (1031 Budapest, Dósa utca 3. földszint 2.) ajánlattevő által benyújtott ajánlatát érvényesnek nyilvánítja**

Teljes nettó ajánlati ár: 270.478.396 Forint

Többslet jóállási idő: 24 hónap

A szerződés teljesítésébe bevont MV-É jogosultsággal (vagy azzal egyenértékű) rendelkező szakember szakmai tapasztalata: 36 hónap

- 3. a KRIGESI-BAU Korlátolt Felelősségű Társaság (1031 Budapest, Dósa utca 3. földszint 2.) ajánlattevőt a tárgyi közbeszerzési eljárás nyertesének nyilvánítja az alábbiak szerint:**

Teljes nettó ajánlati ár: 270.478.396 Forint

Többslet jóállási idő: 24 hónap

A szerződés teljesítésébe bevont MV-É jogosultsággal (vagy azzal egyenértékű) rendelkező szakember szakmai tapasztalata: 36 hónap

4. a "New Generation Technologies" Rendszerfejlesztő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (1221 Budapest, Duna utca 1-3.) ajánlattevő által benyújtott ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési eljárás lezárására és a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

4. Általános iskola felvételi körzetének véleményezése

Előadó: Kókai Rita polgármester

(Előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita polgármester: Ismerteti az előterjesztést és javasolja elfogadni az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A képviselő-testület egyhangú - 5 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

6/2022. (I. 12.) önkormányzati határozat

Gyermelyi Általános Iskola felvételi körzetéről

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a köznevelési feladatokat ellátó hatóság javaslatával, mely a Gyermelyi Általános Iskola felvételi körzetét Gyermely és Máriahalom településekben javasolja megállapítani.

Határidő: 2022. január 25-e, legkésőbb február 15.

Felelős: polgármester

5. Utca elnevezése

Előadó: Kókai Rita polgármester

(Előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita polgármester: Ismerteti az előterjesztést és javasolja elfogadni az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A képviselő-testület egyhangú - 5 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

7/2022. (I. 12.) önkormányzati határozat

Utca elnevezéséről – Gyöngyvirág utca

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 779/3 hrsz-ú magánútnak „Gyöngyvirág utca” elnevezést adja és felkéri jegyzőt a nyilvántartásba vételhez szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

6. 54/2021. (V. 19.) önkormányzati határozat módosításáról

Előadó: Kókai Rita polgármester

(Szóbeli előterjesztés)

Kókai Rita polgármester: Elmondja, hogy a Vidékfejlesztési Program keretében pályázatot nyújtott be az önkormányzat, egyedi szennyvízkezelés című felhívásra. A pályázattal a Gyarmatpusztán élők szennyvízproblémáját szeretné megoldani az önkormányzat. Ez a negyedik alkalom, amikor a pályázat benyújtásra kerül, eddig sajnos nem nyert. A napokban hiánypótlás érkezett, mivel a testületi határozat nem tartalmazta a pontos címnél, a helyrajzi számok felsorolását. Ezt kell pótolni. Javasolja elfogadni az alábbi határozati javaslatot:

„Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbiak szerint módosítja az 54/2021. (V. 19.) önkormányzati határozatát (továbbiakban Határozat):

A Határozat 6. pontja az alábbira változik, illetőleg a Határozat kiegészül egy 7. ponttal.

6. A projekt megvalósítási helyének pontos címe: Gyermely-Gyarmatpuszta 1106, 1108, 1110, 1126, 1136, 1103, 1113, 1140/5, 1140/8, 1150, 1125, 1153, 1111, 1132, 1140/6, 1122, 1149, 1129, 1134, 1139 hrsz.

7. Projekt címe: „Gyermely Község – Gyarmatpusztai településrészének egyedi szennyvíz kezelésének megvalósítása”

Módosítást követően a teljes Határozat szövege:

- 1. Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Vidékfejlesztési Program keretén belül a Vidékfejlesztési Program Irányító Hatósága, mint Támogató által meghirdetett a Széchenyi 2020 keretében 2016. február 9. napján megjelent az „Egyedi szennyvízkezelés” című (VP6-7.2.1.2-16 kódszámú) felhívás keretében pályázat beadásához, tartalmának elfogadásához, a beruházás megvalósításához (sikeres pályázat esetén) és fenntartásához.*
- 2. A támogatási kérelem benyújtásával, az önkormányzatok célja:
A támogatási kérelem benyújtásával, az önkormányzat célja szennyvízkezelés megfelelő megválasztásával, a település környezetterhelése csökkentése, amely jelentősen hozzájárul a vidéki életminőség javításához*
- 3. A beruházás várható összes költsége bruttó 46.769.387.- Ft. ebből a projekt terhére elszámolható összköltség bruttó 46.769.387. Ft. melynek várható támogatás mértéke bruttó 39.753.979.- Ft a pályázat támogatási intenzitása 85%. Az Önkormányzat által biztosítani szükséges Önerő bruttó 7.015.408.-Ft.*
- 4. A képviselő-testület nevében nyilatkozom, hogy a pályázathoz szükséges 15%-os önerőt- melynek összege bruttó 7.015.408. Ft-ot, az Önkormányzat saját forrásból biztosítja.*
- 5. Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy sikeres pályázat esetén elnyert támogatáshoz kapcsolódó önerő összegét a költségvetésében elkülöníti.*
- 6. A projekt megvalósítási helyének pontos címe: Gyermely-Gyarmatpuszta 1106, 1108, 1110, 1126, 1136, 1103, 1113, 1140/5, 1140/8, 1150, 1125, 1153, 1111, 1132, 1140/6, 1122, 1149, 1129, 1134, 1139 hrsz.*

7. Projekt címe: „Gyermely Község – Gyarmatpusztai településrészének egyedi szennyvíz kezelésének megvalósítása”

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester”

A képviselő-testület egyhangú - 5 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

8/2022. (I. 12.) önkormányzati határozat

54/2021. (V. 19.) önkormányzati határozat módosításáról - VP6-7.2.1.2-16

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbiak szerint módosítja az 54/2021. (V. 19.) önkormányzati határozatát (továbbiakban Határozat):

A Határozat 6. pontja az alábbira változik, illetőleg a Határozat kiegészül egy 7. ponttal.

6. A projekt megvalósítási helyének pontos címe: Gyermely-Gyarmatpuszta 1106, 1108, 1110, 1126, 1136, 1103, 1113, 1140/5, 1140/8, 1150, 1125, 1153, 1111, 1132, 1140/6, 1122, 1149, 1129, 1134, 1139 hrsz.

7. Projekt címe: „Gyermely Község – Gyarmatpusztai településrészének egyedi szennyvíz kezelésének megvalósítása”

Módosítást követően a teljes Határozat szövege:

1. Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Vidékfejlesztési Program keretén belül a Vidékfejlesztési Program Irányító Hatósága, mint Támogató által meghirdetett a Széchenyi 2020 keretében 2016. február 9. napján megjelent az „Egyedi szennyvízkezelés” című (VP6-7.2.1.2-16 kódszámú) felhívás keretében pályázat beadásához, tartalmának elfogadásához, a beruházás megvalósításához (sikeres pályázat esetén) és fenntartásához.
2. A támogatási kérelem benyújtásával, az önkormányzatok célja:
A támogatási kérelem benyújtásával, az önkormányzat célja szennyvízkezelés megfelelő megválasztásával, a település környezetterhelése csökkentése, amely jelentősen hozzájárul a vidéki életminőség javításához
3. A beruházás várható összes költsége bruttó 46.769.387.- Ft. ebből a projekt terhére elszámolható összköltség bruttó 46.769.387. Ft. melynek várható támogatás mértéke bruttó 39.753.979.- Ft a pályázat támogatási intenzitása 85%. Az Önkormányzat által biztosítani szükséges Önerő bruttó 7.015.408.-Ft.
4. A képviselő-testület nevében nyilatkozom, hogy a pályázathoz szükséges 15%-os önerőt- melynek összege bruttó 7.015.408. Ft-ot, az Önkormányzat saját forrásból biztosítja.
5. Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy sikeres pályázat esetén elnyert támogatáshoz kapcsolódó önerő összegét a költségvetésében elkülöníti.

6. A projekt megvalósítási helyének pontos címe: Gyermely-Gyarmatpuszta 1106, 1108, 1110, 1126, 1136, 1103, 1113, 1140/5, 1140/8, 1150, 1125, 1153, 1111, 1132, 1140/6, 1122, 1149, 1129, 1134, 1139 hrsz.

7. Projekt címe: „Gyermely Község – Gyarmatpusztai településrészének egyedi szennyvíz kezelésének megvalósítása”

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

7. 2022. évi pályázati lehetőségek - első félév

Előadó: Kókai Rita polgármester

(Előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita polgármester: Részletesen ismerteti a pályázati lehetőségeket az előterjesztés szerint. Javasolja, hogy amire csak lehet, nyújtsanak be pályázatot, figyelembe véve a korábban benyújtott és elutasított pályázatokat. Olyan kiírásra érdemes beadni a pályázatot, ahol nem szükséges önerő. A járdaépítés esetén a Tatai utca egy szakaszára lehetne beadni, kommunális eszköz esetében pl. jó szolgálatot tenne egy multifunkciós kis gép, itt Hullár Norbert képviselő tudna tanácsot adni a beszerzendő berendezésekre. Játszótér építés esetén a már korábban beadott és elutasított pályázatot lehetne újra benyújtani, természetesen az árakat aktualizálva. A Gyarmatpusztai temető halottasházára is pályázott az önkormányzat sikertelenül, ezt is újra be lehetne adni. Továbbá az útépitési pályázat esetében a Szabadság utcát lehetne megcélózni. A megfelelő árajánlatok és előírt dokumentációk bekérése illetve előállítása után, hamar be lehet adni a pályázatokat. Az előbb felsoroltak mind Magyar Falu kiírások voltak. Önkormányzati feladatellátásra kiírt pályázatokhoz sokat kell hozzátenni, mivel Gyermelynek nagy az adóerőképesége. Javasolja elfogadni az alábbi határozati javaslatot:

„Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani az alábbi Magyar Falu 2022 kiírásokra:

1. MFP 2022 - Önkormányzati járdaépítés/felújítás támogatása – Tatai utcai járda
2. MFP 2022 - Kommunális eszköz beszerzése
3. MFP 2022 - Óvodai játszóudvar, közterületi játszóterek fejlesztése – közterületi játszótér
4. MFP 2022 - Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése – Gyarmati halottasház felújítása
5. MFP 2022 - Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény, vízelvezető rendszer építése/felújítása – Szabadság utca felújítása

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a pályázatok előkészítésére és benyújtására.

Határidő: folyamatos kiírás szerint

Felelős: polgármester, aljegyző”

A képviselő-testület egyhangú - 5 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

9/2021. (I. 12.) önkormányzati határozat

Pályázatok benyújtásáról

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani az alábbi Magyar Falu 2022 kiírásokra:

1. MFP 2022 - Önkormányzati járdaépítés/felújítás támogatása – Tatai utcai járda
 2. MFP 2022 - Kommunális eszköz beszerzése
 3. MFP 2022 - Óvodai játszóudvar, közterületi játszóterek fejlesztése – közterületi játszótér
 4. MFP 2022 - Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése – Gyarmati halottasház felújítása
 5. MFP 2022 - Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény, vízelvezető rendszer építése/felújítása – Szabadság utca felújítása
- A képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a pályázatok előkészítésére és benyújtására.

Határidő: folyamatos kiírás szerint
Felelős: polgármester, aljegyző

Kókai Rita polgármester az ülést 19.04 órakor bezárta.

k.m.f.


Kókai Rita
polgármester

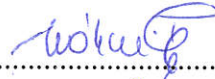



Mike Hajnalka
jegyző

JELENLÉTI ÍV

Gyermely Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
2022. január 12-ei ülésére

Kókai Rita polgármester



Mike Hajnalka jegyző



Dr. Nagy Zsolt aljegyző



Pósfai Csaba alpolgármester



Bederna Zoltán képviselő



Fridrichné Bitter Ildikó képviselő



Hintenberger Zsófia Blanka képviselő



Hullár Norbert képviselő



Zelenák Márk képviselő

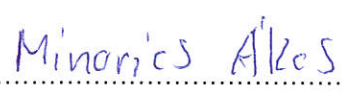


Meghívott vendégek:

Papp Csaba.....



Bula Miklós.....





MEGHÍVÓ

Gyermely Község Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli ülését összehívom, az ülésre ezúton tisztelettel meghívom!

Képviselő-testületi ülés időpontja: 2022. január 12-e (szerda) 16.30 óra

Helye: Önkormányzati Hivatal tárgyalója

Javasolt napirendek:

1. Önkormányzati ingatlan értékesítése - iparterület

Előadó: Kókai Rita polgármester

2. Leader helyi felhívások pályázat megvalósítása - színpad kivitelezőjének kiválasztása

Előadó: Kókai Rita polgármester

3. Óvodabővítés pályázat kivitelezőjének kiválasztása, közbeszerzési eljárás lezárása

Előadó: Kókai Rita polgármester

4. Általános iskola felvételi körzetének véleményezése

Előadó: Kókai Rita polgármester

5. Utca elnevezése

Előadó: Kókai Rita polgármester

6. 2022. év pályázati lehetőségek – első félév

Előadó: Kókai Rita polgármester

Gyermely, 2022. január 4.

**Kókai Rita
polgármester**

1. számú napirend

Előterjesztés

Készült: Gyermely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. január 12-ei ülésére

Tárgy: Önkormányzati ingatlan értékesítése - Gyermely 227/24 hrsz, iparterület

Készítette: Minorics Ákos településmérnök

Előterjesztő: Kókai Rita polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Gyermely Község Önkormányzatához megkeresés érkezett, hogy a Gyermely 227/24 hrsz-ú, 2050 m² területű kivett beépítetlen terület elnevezésű ingatlant (Kossuth utcai ipartelep) megvásárolnák.

Az környező ingatlanok értékesítéséhez ingatlan értékbecslői szakvélemény készült, mely jelen esetben felhasználható A birtokbaadás előtt szükséges az ingatlan földmérő általi kitűzése.

Határozati javaslat:

Gyermely Község Önkormányzata **értékesíteni kívánja / nem kívánja értékesíteni** a Gyermely 227/24 hrsz-ú ingatlant,

(értékesítés esetén)

Az ingatlan eladásból származó összes költség a vásárlót terheli. (Földhivatali ügyintézés, telek kimérés, ügyvédi költségek)

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy hirdesse meg az ingatlant eladásra az ingatlan értékbecslői szakvéleményben meghatározott m² áron.

Határidő: meghirdetésre a döntést követő 15 napon belül

Felelős: polgármester

Gyermely, 2022. január 7.

Kókai Rita
polgármester

2. számú napirend

Előterjesztés

Készült: Gyermely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. január 12-ei ülésére

Tárgy: Leader helyi felhívások pályázat megvalósítása - színpad kivitelezőjének kiválasztása

Készítette: dr. Nagy Zsolt aljegyző

Előterjesztő: Kókai Rita polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A hagyományörző, kulturális, civil és sportélet támogatása kiírásra benyújtott pályázatunknál a színpad felújítási részre három ajánlatot kértünk be.

A bekért ajánlatok:

1. Straubinger építési kft. 2831 Tarján, Héregi út 5. – 8.089.880 + áfa azaz 10.274.148 Ft
2. Szám Attila ev. 2821 Gyermely, Kossuth L. u. 147/6 – 7.297.866 + áfa azaz 9.268.290 Ft
3. Berki Tibor ev. 2821 Gyöngyvirág u. 6. – 7.063.016 + áfa azaz 8.970.030 Ft

A közösségi tér felújítására az önkormányzat, a műszaki ellenőr (150.000 Ft) költségével együtt összesen 3.412.756 Ft támogatást nyert. A megnövekedett áraknak köszönhetően majdnem ugyanannyit hozzá kell tenni a színpad felújításához, mint az eredeti elképzelések voltak. Ez többlet önerőt jelent a pályázatban beadott önerőhöz képest – a pályázati támogatottság 75% volt. Ennek megfelelően a munka megrendelése előtt szükséges döntenie a megnövekedett önrész összegéről.

Határozati javaslatok:

1. Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a „Leader helyi felhívások A hagyományörző, kulturális, civil és sportélet támogatása” kiírásra benyújtott pályázat, Községi tér felújítása részének megvalósítására, a megnövelt önrészt 2022. évi költségvetésében biztosítja.

A megnövelt önerő összege: 5.707.274 Ft

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2. Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Leader helyi felhívások A hagyományörző, kulturális, civil és sportélet támogatása” kiírásra benyújtott pályázat, Községi tér felújítása résznek megvalósításával megbízza a legjobb ajánlatot adó vállalkozást.

A legjobb ajánlatot adó vállalkozás:

Berki Tibor ev. (2821 Gyöngyvirág u. 6.)

A vállalási összeg: 7.063.016 + áfa azaz 8.970.030 Ft

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: szerződéskötésre a döntést követő 30 napon belül

Felelős: polgármester

Gyermely, 2022. január 6.

Kókai Rita

polgármester

3. számú napirend

Előterjesztés

Készült: Gyermely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. január 12-ei ülésére

Tárgy: Óvodabővítés pályázat kivitelezőjének kiválasztása, közbeszerzési eljárás lezárása

Készítette: dr. Nagy Zsolt aljegyző, Minorics Ákos településmérnök

Előterjesztő: Kókai Rita polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött a meglévő óvoda bővítése mellett. A TOP-1.4.1-15 számú, a *„foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével”* tárgyú felhíváson önkormányzatunk sikeres pályázatot nyert el.

Gyermely Község Önkormányzata ajánlat kérő 2021. szeptember 21. napján a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján nyílt közbeszerzési eljárást indított **„Óvoda két foglalkoztatótermes bővítése és átalakítása - megismételt”** elnevezéssel.

Közbeszerzési eljárás eredménye:

Összesen 7 darab ajánlat érkezett, melyből 2 darab ajánlat van fedezeten belül a KRIGESI-BAU Korlátolt Felelősségű Társaság és a "New Generation Technologies" Rendszerfejlesztő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság.

Ezen ajánlatok számítási hibával érintettek, így szükség volt számítási hiba javítására. A két ajánlattevő közül a KRIGESI-BAU Korlátolt Felelősségű Társaság maradéktalanul teljesítette kötelezettségét, és az ajánlata megfelel a közbeszerzési dokumentációban leírtaknak.

A részletes adatokat a mellékletben található bírálati jegyzőkönyv tartalmazza.

Mivel az eljárásban a bontás 2021. november 15. napján történt meg, így főszabály szerint 60 nap áll rendelkezésünkre az ajánlatok elbírálásra és az eredmény kihirdetésére, melynek legvégső időpontja 2022. január 14. napja.

Amennyiben ezen időpontig a Képviselő-testület nem tudja meghozni az eljárást lezáró döntést, úgy az további 60 nappal az ajánlati kötöttség meghosszabbítható.

Az eljárás - amennyiben döntés születik - eredményesként lezárható.

Bírálóbizottság döntési javaslata a Döntéshozó felé:

1.) A Bírálóbizottság javasolja, hogy Döntéshozó a tárgyi közbeszerzési eljárást nyilvánítsa eredményesnek.

2.) A Bírálóbizottság javasolja, hogy Döntéshozó az alábbi ajánlattevő ajánlatát nyilvánítsa érvényessé:

A Bíráló Bizottság javasolja, hogy Döntéshozó a **KRIGESI-BAU Korlátolt Felelősségű Társaság (1031 Budapest, Dósa utca 3. földszint 2.)** ajánlattevő által benyújtott ajánlatát nyilvánítsa érvényesnek, tekintettel arra, hogy az megfelel a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, továbbá ajánlattevő a kizáró okok hatálya alá nem tartozását, valamint az előírt alkalmassági követelményeknek való megfelelését a felhívásban meghatározott módon, annak megfelelően igazolta, továbbá megajánlása megfelel a rendelkezésre álló anyagi fedezet összegének.

3.) A Bírálóbizottság javasolja, hogy Döntéshozó az alábbi ajánlattevőt a tárgyi közbeszerzési eljárás nyertesének megnevezni, figyelemmel arra, hogy ajánlattevő nyújtotta be a legjobb-ár érték arányt tartalmazó ajánlatot:

A KRIGESI-BAU Korlátolt Felelősségű Társaság (1031 Budapest, Dósa utca 3. földszint 2.) ajánlattevő által benyújtott érvényes ajánlat tartalmazza a legjobb-ár érték arányú megajánlásokat.

4.) A Bírálóbizottság javasolja, hogy Döntéshozó az alábbi ajánlattevő ajánlatát nyilvánítsa érvénytelené:

A Bíráló Bizottság javasolja, hogy Döntéshozó a "New Generation Technologies" Rendszerfejlesztő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (1221 Budapest, Duna utca 1-3.) ajánlattevő által benyújtott ajánlatát nyilvánítsa érvénytelennek a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján, mivel az ajánlat egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit.

Melléklet: - bírálati jegyzőkönyv
- eljárást lezáró döntés dokumentáció

Határozati javaslat:

Gyermely Község Önkormányzatának képviselő-testülete az **„Óvoda két foglalkoztatótermes bővítése és átalakítása - megismételt”** tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntését az alábbiak szerint hozza meg:

1. Közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja
2. A KRIGESI-BAU Korlátolt Felelősségű Társaság (1031 Budapest, Dósa utca 3. földszint 2.) ajánlattevő által benyújtott ajánlatát érvényesnek nyilvánítja

Teljes nettó ajánlati ár: 270.478.396 Forint

Többslet jótállási idő: 24 hónap

A szerződés teljesítésébe bevont MV-É jogosultsággal (vagy azzal egyenértékű) rendelkező szakember szakmai tapasztalata: 36 hónap

3. a KRIGESI-BAU Korlátolt Felelősségű Társaság (1031 Budapest, Dósa utca 3. földszint 2.) ajánlattevőt a tárgyi közbeszerzési eljárás nyertesének nyilvánítja az alábbiak szerint:

Teljes nettó ajánlati ár: 270.478.396 Forint

Többslet jótállási idő: 24 hónap

A szerződés teljesítésébe bevont MV-É jogosultsággal (vagy azzal egyenértékű) rendelkező szakember szakmai tapasztalata: 36 hónap

4. a "New Generation Technologies" Rendszerfejlesztő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (1221 Budapest, Duna utca 1-3.) ajánlattevő által benyújtott ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési eljárás lezárására és a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Gyermely, 2022. január 6.

Kókai Rita
polgármester

BÍRÁLATI JEGYZŐKÖNYV

„Óvoda két foglalkoztatótermes bővítése és átalakítása - megismételt”

A bírálóbizottsági ülés

- helyszíne: **Gyermely Község Önkormányzata** (2821 Gyermely, Petőfi tér 1.)

- időpontja: 2021. december 16.; 12:00 óra

Jelen vannak a Bírálóbizottság alábbi tagjai:

- Zsebők-Gurin Mariann pénzügyi szakértelem
- Puskás Zsolt műszaki szakértelem
- dr. Koppándi Dániel közbeszerzési és jogi szakértelem

I. Az előzmények ismertetése

A **Gyermely Község Önkormányzata** (2821 Gyermely, Petőfi tér 1.) ajánlatkérő 2021. szeptember 21. napján a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján nyílt közbeszerzési eljárás indított **„Óvoda két foglalkoztatótermes bővítése és átalakítása - megismételt”** elnevezéssel.

A 2021. november 15. napján 11:00 órai ajánlattételi határidőig 7 darab (hét) ajánlat került benyújtásra az alábbiak szerint:

A) BÉV Komplex Korlátolt Felelősségű Társaság (2821 Gyermely, Iskola utca 31.)

- 1.) **Teljes nettó ajánlati ár** (teljes építési beruházásra vonatkozó, - általános forgalmi adó nélkül számított - vállalkozói díj HUF-ban kifejezve): **335 625 983,- Forint**
- 2.) **Többslet jótállási idő** (a vállalt többslet jótállási idő hónapokban kifejezve, 24 hónap + max. 24 hónap):
24
- 3.) **A szerződés teljesítésébe bevont MV-É jogosultsággal (vagy azzal egyenértékű) rendelkező szakember szakmai tapasztalata** (egész hónap; minimum 0 – maximum 36 hónap): **36**

B) KRIGESI-BAU Korlátolt Felelősségű Társaság (1031 Budapest, Dósa utca 3. földszint 2.)

- 1.) **Teljes nettó ajánlati ár** (teljes építési beruházásra vonatkozó, - általános forgalmi adó nélkül számított - vállalkozói díj HUF-ban kifejezve): **269 979 455,- Forint**
- 2.) **Többslet jótállási idő** (a vállalt többslet jótállási idő hónapokban kifejezve, 24 hónap + max. 24 hónap):
24
- 3.) **A szerződés teljesítésébe bevont MV-É jogosultsággal (vagy azzal egyenértékű) rendelkező szakember szakmai tapasztalata** (egész hónap; minimum 0 – maximum 36 hónap): **36**

C) ZaFiR Mérnök Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság (2800 Tatabánya, Táncsics M. utca 93.)

- 1.) **Teljes nettó ajánlati ár** (teljes építési beruházásra vonatkozó, - általános forgalmi adó nélkül számított - vállalkozói díj HUF-ban kifejezve): **319 509 646,- Forint**
- 2.) **Többslet jótállási idő** (a vállalt többslet jótállási idő hónapokban kifejezve, 24 hónap + max. 24 hónap):
24
- 3.) **A szerződés teljesítésébe bevont MV-É jogosultsággal (vagy azzal egyenértékű) rendelkező szakember szakmai tapasztalata** (egész hónap; minimum 0 – maximum 36 hónap): **36**

D) Print Mérnökiroda Kft (2083 Solymár, Marcibányi utca 3.)

1.) Teljes nettó ajánlati ár (teljes építési beruházásra vonatkozó, - általános forgalmi adó nélkül számított - vállalkozói díj HUF-ban kifejezve): **348 023 707,- Forint**

2.) Többlet jótállási idő (a vállalt többlet jótállási idő hónapokban kifejezve, 24 hónap + max. 24 hónap):
24

3.) A szerződés teljesítésébe bevont MV-É jogosultsággal (vagy azzal egyenértékű) rendelkező szakember szakmai tapasztalata (egész hónap; minimum 0 – maximum 36 hónap): **36**

E) "New Generation Technologies" Rendszerfejlesztő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (1221 Budapest, Duna utca 1-3.)

1.) Teljes nettó ajánlati ár (teljes építési beruházásra vonatkozó, - általános forgalmi adó nélkül számított - vállalkozói díj HUF-ban kifejezve): **294 498 964,- Forint**

2.) Többlet jótállási idő (a vállalt többlet jótállási idő hónapokban kifejezve, 24 hónap + max. 24 hónap):
24

3.) A szerződés teljesítésébe bevont MV-É jogosultsággal (vagy azzal egyenértékű) rendelkező szakember szakmai tapasztalata (egész hónap; minimum 0 – maximum 36 hónap): **36**

F) Extreme-Park Környezetépítő Kft. (2800 Tatabánya, Erdész út D. épület)

1.) Teljes nettó ajánlati ár (teljes építési beruházásra vonatkozó, - általános forgalmi adó nélkül számított - vállalkozói díj HUF-ban kifejezve): **389 676 538,- Forint**

2.) Többlet jótállási idő (a vállalt többlet jótállási idő hónapokban kifejezve, 24 hónap + max. 24 hónap):
24

3.) A szerződés teljesítésébe bevont MV-É jogosultsággal (vagy azzal egyenértékű) rendelkező szakember szakmai tapasztalata (egész hónap; minimum 0 – maximum 36 hónap): **36**

G) FeszőVill Építő Korlátolt Felelősségű Társaság (2851 Környe, Széchenyi István utca 9/A.)

1.) Teljes nettó ajánlati ár (teljes építési beruházásra vonatkozó, - általános forgalmi adó nélkül számított - vállalkozói díj HUF-ban kifejezve): **303 465 924,- Forint**

2.) Többlet jótállási idő (a vállalt többlet jótállási idő hónapokban kifejezve, 24 hónap + max. 24 hónap):
24

3.) A szerződés teljesítésébe bevont MV-É jogosultsággal (vagy azzal egyenértékű) rendelkező szakember szakmai tapasztalata (egész hónap; minimum 0 – maximum 36 hónap): **36**

II. Ajánlatkérő a beérkezett dokumentumokat a dokumentáció 19. pontjával összhangban a Kbt. 81. § (5) bekezdése alapján értékelte az alábbiak szerint:

1.) Ajánlatkérő megállapította, hogy az alábbi

- **KRIGESI-BAU Korlátolt Felelősségű Társaság** (1031 Budapest, Dósa utca 3. földszint 2.)

- **"New Generation Technologies" Rendszerfejlesztő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (1221 Budapest, Duna utca 1-3.)

ajánlattevők ajánlataiban foglalt megajánlások megfelelnek az eljárásban rendelkezésre álló anyagi fedezet összegének, így a Kbt. 81. § (5) bekezdése alapján ajánlatkérő ezen ajánlattevők ajánlataiban foglalt árazott költségvetéseket, mint szakmai ajánlatokat vizsgálata meg.

Az érintett ajánlattevők ajánlatai számítási hibával érintettek, melyre való tekintettel ajánlatkérő elvégezte a számítási hiba javítását, melynek eredményeképpen megállapította az alábbiakat:

Ajánlattevő megnevezése	Teljes nettó vállalkozói díj:	Teljes nettó vállalkozói díj helyesen:
KRIGESI-BAU Korlátolt Felelősségű Társaság	269 979 455,- Forint	270 478 396,- Forint
New Generation Technologies Rendszerfejlesztő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	294 498 964,- Forint	274 131 282,- Forint

Ajánlatkérő valamennyi ajánlattevőt a Kbt. 71. § (11) bekezdése szerinti számítási hiba javítására, hiánypótlásra, valamint felvilágosítás megadására szólította fel.

Az ajánlattevői kötelezettségek teljesítésének a határideje **2021. december 3.; 12:00 óra volt.**

2.) A KRIGESI-BAU Korlátolt Felelősségű Társaság (1031 Budapest, Dósa utca 3. földszint 2.) ajánlattevő a számítási hiba javítási- továbbá az hiánypótlási kötelezettségüknek határidőben, maradéktalanul eleget tett, az ajánlata teljeskörűen elbírálható.

3.) A "New Generation Technologies" Rendszerfejlesztő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (1221 Budapest, Duna utca 1-3.) ajánlattevő a számítási hiba javítási kötelezettségét nem teljesítette maradéktalanul, így ajánlattevő ajánlata nem bírálható el teljeskörűen, melyre való tekintettel az ajánlat **érvénytelennek** minősül a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján, az ajánlat egyéb módon nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit.

III. Az ajánlatok értékelése:

Az elbírálás részszempontjai	A részszempontok súlysza mai	Az ajánlattevő neve: KRIGESI-BAU Korlátolt Felelősségű Társaság	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlysza szorzata
Teljes nettó vállalkozói díj	70	100	7000
Többslet jóállási idő	10	100	1000
A szerződés teljesítésébe bevont MV-É jogosultsággal (vagy azzal egyenértékű) rendelkező szakember szakmai tapasztalata	20	100	2000
A súlyszaammal szorzott értékelési pontszámok összegei:		10000	

Ajánlatkérő megállapította, hogy a legjobb ár-érték arányt benyújtó ajánlatot a **KRIGESI-BAU Korlátolt Felelősségű Társaság** (1031 Budapest, Dósa utca 3. földszint 2.) **ajánlattevő** nyújtotta be. Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (5) bekezdése alapján a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó **KRIGESI-BAU Korlátolt Felelősségű Társaság** (1031 Budapest, Dósa utca 3. földszint 2.) (továbbiakban: ajánlattevő) vonatkozásában végzi el a bírálatot.

IV. A Kbt. 81. § (5) bekezdése alapján értékelt ajánlat bírálata:

1.) Ajánlatkérő a Kbt. 69. § (1) - (2) bekezdéseiben foglaltak alapján **ajánlattevő** ajánlatát elbírálta, melynek keretében sor került a Kbt. 71. § (1) bekezdése szerinti hiánypótlási felhívásra.

A hiánypótlási teljesítésének határideje **2021. december 15. napján 12:00 óra volt.** Ajánlattevő a hiánypótlási kötelezettségét határidőben, maradéktalanul teljesítette.

2.) Ajánlatkérő az ajánlat bírálata során megállapította, hogy a **KRIGESI-BAU Korlátolt Felelősségű Társaság** (1031 Budapest, Dósa utca 3. földszint 2.) ajánlattevő nem áll a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt, a kizáró okok hatálya alá nem tartozását megfelelően igazolta, illetve az előírt alkalmassági követelményeknek való megfelelését megfelelően igazolta, továbbá ajánlattevő valamennyi csatolandó dokumentumot az ajánlatában hiánytalanul benyújtott, melyre való tekintettel az ajánlattevő ajánlata **érvényesnek** minősül.

V. Bírálóbizottság döntési javaslata a Döntéshozó felé:

1.) A Bírálóbizottság javasolja, hogy Döntéshozó a tárgyi közbeszerzési eljárás nyilvánítsa eredményesnek.

2.) A Bírálóbizottság javasolja, hogy Döntéshozó az alábbi ajánlattevő ajánlatát nyilvánítsa érvényessé:

A Bíráló Bizottság javasolja, hogy Döntéshozó a **KRIGESI-BAU Korlátolt Felelősségű Társaság** (1031 Budapest, Dósa utca 3. földszint 2.) ajánlattevő által benyújtott ajánlatát nyilvánítsa **érvényesnek**, tekintettel arra, hogy az **megfelel a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, továbbá ajánlattevő a kizáró okok hatálya alá nem tartozását, valamint az előírt alkalmassági követelményeknek való megfelelését a felhívásban meghatározott módon, annak megfelelően igazolta, továbbá megajánlása megfelel a rendelkezésre álló anyagi fedezet összegének.**

3.) A Bírálóbizottság javasolja, hogy Döntéshozó az alábbi ajánlattevőt a tárgyi közbeszerzési eljárás nyertesének megnevezni, figyelemmel arra, hogy ajánlattevő nyújtotta be a legjobb-ár érték arányt tartalmazó ajánlatot:

A **KRIGESI-BAU Korlátolt Felelősségű Társaság** (1031 Budapest, Dósa utca 3. földszint 2.) ajánlattevő által benyújtott érvényes ajánlat tartalmazza a **legjobb-ár érték arányú megajánlásokat.**

4.) A Bírálóbizottság javasolja, hogy Döntéshozó az alábbi ajánlattevő ajánlatát nyilvánítsa érvénytelennek:

A Bíráló Bizottság javasolja, hogy Döntéshozó a **"New Generation Technologies" Rendszerfejlesztő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (1221 Budapest, Duna utca 1-3.) ajánlattevő által benyújtott ajánlatát nyilvánítsa **érvénytelennek** a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján, mivel az ajánlat egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit.

Fentiek tükrében kérjük Tisztelt Döntéshozót, hogy szíveskedjen a fenti ajánlattevőt a közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjeként jóváhagyni, és vele a szerződéskötést engedélyezni.

A jegyzőkönyv lezárva: 2021. december 16.; 13:00 óra

.....
Zsebők-Gurin Mariann

.....
Puskás Zsolt

.....
dr. Koppándi Dániel

4. számú napirend

Előterjesztés

Készült: A Gyermely Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. január 12-ei ülésére.

Tárgy: Általános Iskola felvételi körzetének véleményezése

Készítette: dr. Nagy Zsolt aljegyző

Előterjesztő: Kókai Rita polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 50. § (8) bekezdése alapján a köznevelési feladatokat ellátó hatóság meghatározza és közzéteszi az iskolák felvételi körzetét. A felvételi körzetek megállapításához a kormányhivatalnak be kell szereznie az érdekelt települési önkormányzatok véleményét illetve esetleges módosítási kezdeményezését.

A véleményezés határideje 2019. február 15-e.

A Gyermelyi Általános Iskola felvételi körzetére tett javaslat: Gyermely és Máriahalom települések.

Határozati javaslat:

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a köznevelési feladatokat ellátó hatóság javaslatával, mely a Gyermelyi Általános Iskola felvételi körzetét Gyermely és Máriahalom településekben javasolja megállapítani.

Határidő: 2022. január 25-e, legkésőbb február 15.

Felelős: polgármester

Gyermely, 2022. január 7.

Kókai Rita
polgármester

5. számú napirend

Előterjesztés

Készült: Gyermely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. január 12-ei ülésére

Tárgy: Utca elnevezése

Készítette: dr. Nagy Zsolt aljegyző

Előterjesztő: Kókai Rita polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A mellékelt térképrészleten a település Gyöngyvirág utcának vége látható. Az utca végén telekalakítással keletkezett egy magánút 779/3 helyrajzi számmal. Erről a telekről nyíló ingatlanok akkor kaphatnak címet, ha az út el van nevezve.

Javaslom, hogy a 779/3 hrsz-ú magánút elnevezése legyen szintén Gyöngyvirág utca, így folytatólagosan történhetne a házszám kiosztás.

Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Határozati javaslatok:

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 779/3 hrsz-ú magánútnak „Gyöngyvirág utca” elnevezést adja és felkéri jegyzőt a nyilvántartásba vételhez szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Gyermely, 2022. január 6.

Kókai Rita
polgármester



6. számú napirend

Előterjesztés

Készült: Gyermely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. január 12-ei ülésére

Tárgy: 2022. évi pályázati lehetőségek – első félév

Készítette: dr. Nagy Zsolt aljegyző

Előterjesztő: Kókai Rita polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A napokban több pályázati kiírás is megjelent. Ilyen volt a Magyar Falu Program 2022-es felhívásai közül jó pár, valamint a Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések pályázat.

Az alábbiakban a lényeges kiírásokat mutatom be.

1. MFP 2022 - Önkormányzati járdaépítés/felújítás támogatása - 10.000.000 Ft

- Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanon történő új, szilárd burkolatú járda építésének támogatása (anyag - például: térkő, zsaluanyag, stb. - és munkadíj);
- Szilárd burkolatú járda javításának, felújításának - anyag és munkadíj - támogatása (önkormányzat vagy a Magyar Állam tulajdonában és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. vagyonkezelésében lévő ingatlanokon elhelyezkedő járdákhoz).

2. MFP 2022 - Községszervezéshez kapcsolódó eszközbeszerzés és községszervező bértámogatása. Eszköz 2.000.000 Ft bértámogatás: járulékosan 3.525.600 Ft

Támogatás igényelhető a községszervezéshez, a pályázat mellékleteként csatolandó programtervben szereplő programok megszervezéséhez, lebonyolításához kapcsolódó eszközök beszerzésére, például:

- kültéri és beltéri sport- és játékeszközök (például: kerékpár, ping-pong asztal, teqball asztal, ugrálóvár, társasjátékok);
- kültéri vagy beltéri kisméretű fitness gépek, eszközök;
- háztartási kisgépek, edények, evőeszközök;
- televízió, fényképezőgép, kamera, hang-, és fénytechnikai eszközök; o hangszerek (kivéve: templomi orgona, harmónium);
- pavilon, rendezvénysátor, színpad, sörpad, pulpitus, kerékpártároló;
- a programokhoz esetlegesen szükséges irodaszerek, lamináló gép, iratmegsemmisítő;
- a programokhoz esetlegesen szükséges foglalkoztató asztal, étkezőasztal, csővázás bankettasztal;
- a projekt keretében beszerzett laptop, táblagép használatához elengedhetetlenül szükséges szoftver, wifirouter, stb.

Támogatás igényelhető

- egy fő napi 8 órában (teljes munkaidős foglalkoztatás), vagy
- egy fő napi 6 órában, vagy
- egy vagy két fő napi 4 órában, - akár részmunkaidőben (legalább a teljes munkaidő felét elérő) - az önkormányzat által, a pályázó településen foglalkoztatott községszervező bértámogatásának nyújtására (a 2022. évi garantált bérminimum járulékaival növelt összegével).

Amennyiben a foglalkoztatás időtartama alatt a garantált bérminimum összege változik (növekszik), a pályázati rendszer keretében többletforrás odaítélésére nincs lehetőség. A Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Községszervezéshez kapcsolódó eszközbeszerzés és

közösségszervező bértámogatása” pályázati kiírás Miniszterelnökség Modern Települések Fejlesztéséért Felelős Kormánybiztos

A tevékenység támogatásának igénylésére kizárólag a foglalkoztatni kívánt személy megjelölésével, önéletrajz csatolásával, maximum egy év időtartamra vonatkozóan történhet.

Amennyiben a közösségszervező részmunkaidőben kerül foglalkoztatásra, a maximálisan igényelhető támogatás összege munkaidő-arányosan kerül meghatározásra.

3. MFP 2022 - Kommunális eszköz beszerzése – max. 15.000.000 Ft

Belterületi utak, közterületek kezelését, karbantartását, rendszeres felújítását, településtisztasági szolgálatot biztosító gépek, eszközök beszerzése:

- a.) erőgépek, munkagépek¹ (például: traktor, kompakt rakodó, kisteherautó) (lásd még: jelen kiírás 2. számú melléklete);
- b.) ágaprító gépek;
- c.) kisebb gépek, eszközök (például: fűnyíró, sövényvágó, magassági ágvágó, fűkasza, láncfűrész, fúró, áramfejlesztő, traktorra homlokrakodó, sarokcsiszoló, hegesztőgép, fúró, kompresszor), és azok rendeltetésszerű használatához elengedhetetlen tartozékok;
- d.) települési hulladék gyűjtésére, szállítására, kezelésére, alkalmas gépek, eszközök;
- e.) nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelésére, gyűjtésére, szállítására alkalmas gépek, eszközök;
- f.) hó - és síkosságmentesítésére alkalmas gépek, eszközök.

4. MFP 2022 - Óvodai játszóudvar, közterületi játszóterek fejlesztése – max. 6.000.000 Ft

A) Közterületi játszótér kialakítása (építése), felújítása, korszerűsítése (például: kerékpártároló; kerítés építése, javítása; zöldterület fejlesztése; ivócsap, ivókút beszerzése, építése; új burkolat kialakítása; kültéri játszóeszköz és berendezés fejlesztése).

B) Közterületi kültéri fitness park kialakítása (építése), felújítása, korszerűsítése (például: új burkolat kialakítása, ivókút kialakítása, kültéri fitness eszközökkel, berendezésekkel illetve teqball asztallal történő fejlesztése). Figyelem, amennyiben az elmúlt öt évben a Magyar Falu Program terhére Sportpark, továbbá Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Program keretében került megvalósításra, vagy annak megvalósítása folyamatban van, jelen kiírás 2.1.1.2 B.) pontjában szereplő tevékenységre nem igényelhet támogatást. – **NEM RELEVÁNS**

C) A játszótéri eszközök biztonságosságáról szóló 78/2003. (XI. 27.) GKM rendelet szerinti követelményeknek megfelelő játszótéri eszközök és felszerelések, valamint hulladékgyűjtő és pihenőpad beszerzése. A közterületi és közületi tulajdonú játszótéren elhelyezett játszóeszköznek (elszámoláskor) rendelkeznie kell megfelelőségi tanúsítvánnyal és használatbavételi engedéllyel.

5. MFP 2022 - Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése – max. 35.000.000 Ft

- új ravatalozó építése;
- **meglévő ravatalozó külső és belső felújítási munkálatainak elvégzése, előtető felújítása, építése;**
- ravatalozó épületéhez közvetlenül kapcsolódó urnafal² kialakítása, bővítése, felújítása (legfeljebb 6 000 000 forint);
- a ravatalozó épületének akadálymentesítése (melybe nem beleértendő az ingatlanon belüli közlekedési utak és egyéb infrastruktúra építése és felújítása);
- az elhunytak ideiglenes elhelyezésére szolgáló tároló, halotthúzó helyszínre szállítással (legfeljebb 6 000 000 forint).

6. MFP 2022 - Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése – NEM RELEVÁNS

7. MFP 2022 - Szolgálati lakás és orvosi szolgálati lakás felújítása, fejlesztése – NEM RELEVÁNS

8. MFP 2022 - Tanya- és falugondnoki buszok beszerzése – NEM RELEVÁNS

9. MFP 2022 - Út, híd, kerékpárforgalmi létesítmény, vízelvezető rendszer építése/felújítása – max 45.000.000 Ft

- Belterületi és/vagy külterületi
 - o Utak építése, felújítása, szilárd burkolattal történő ellátása, portalanítás, valamint földút kavccsal vagy közúzalékkal történő leszórása, földút szilárd burkolattal való ellátása;
 - o hidak építése, felújítása, korszerűsítése.
- Önkormányzati tulajdonú utak, járdák, hidak, kerékpárforgalmi létesítmények környezetében lévő nyílt és zárt vízelvezető rendszerek felújítása, korszerűsítése, kialakítása.

10. Önkormányzati feladatellátást szolgáló támogatások

Intézményfejlesztés – max. 40.000.000 Ft

- Meglévő, bölcsődei ellátást nyújtó intézmény épületének vagy helyiségének – kapacitásbővítéssel nem járó – infrastrukturális fejlesztése, felújítása
- 70%-os kapacitás kihasználtságot meghaladó óvodai nevelést végző intézmény infrastrukturális fejlesztése, felújítása, belső átalakítása (a továbbiakban: óvodafejlesztés)
- Egészségügyi alapellátást szolgáló (házi orvosi, házi gyermekorvosi ellátás, védőnői szolgálat, fogorvosi alapellátás) épület vagy helyiség infrastrukturális fejlesztése, felújítása (a továbbiakban: egészségügyi fejlesztés)

Óvodai, iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, felújítás jogcím (a továbbiakban: sportfejlesztés) - max. 20.000.000 Ft

Belterületi utak, járdák, hidak felújítása jogcím – max. 20.000.000 Ft

A Magyar Falu Programhoz nem szükséges önerő, a támogatás 100 %. Az Önkormányzati feladatellátást szolgáló pályázatok esetén az önerő az adóerőképesség függvénye. Gyermely esetén az önerő 50%.

A minden pályázat február eleji beadású és már márciusban elbírált.

Határozati javaslat(ok):

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani akiírásra. A pályázattal Gyermelykívánja felújítani/beszerezni/megépíteni.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, aljegyző, településmérnök

Gyermely, 2022. január 7.

Kókai Rita
polgármester