

6. számú napirend

Előterjesztés

Készült: Gyermely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. január 24-ei ülésére

Tárgy: Változtatási tilalom elrendeléséről szóló 4/2022. (IV. 7.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Készítette: dr. Nagy Zsolt aljegyző

Előterjesztő: Kókai Rita polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Az új HÉSZ lassan az elfogadás közelébe kerül. Jelenleg az országos főépítészre vár a megyei főépítési iroda. Előreláthatólag a jövő héten megérkezik az észrevétel. Ezt követően még sor kerül egy online egyeztetésre, majd kb. február közepe körül elfogadható lesz a HÉSZ. A hatálybalépés 30 nap után lehetséges, ez a legjobb esetet feltételezve, március második fele. Természetesen, ha az országos főépítész még talál hiányosságokat, akkor az is lassítja a folyamatot.

Jelenleg a hatályban van a Változtatási tilalom elrendeléséről szóló 4/2022. (IV. 7.) önkormányzati rendelet, ami Macskahegyre és Paphegyre vonatkozik.

Az új HÉSZ tervezet szabályozását ismerve javaslom, hogy a képviselő-testület helyezze hatályon kívül a változtatás tilalmáról szóló rendeletet, mely akadályozza a folyamatban lévő engedélyeztetéseket.

Kérem a képviselő-testület tagjait, hogy mondják el véleményüket!

Gyermely, 2023. január 18.

**Kókai Rita
polgármester**

Gyermely Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2023. (I. ...) önkormányzati rendelete önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről.

Gyermely Község Önkormányzata Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

Hatályát veszti Gyermely Község Önkormányzata Képviselő-testületének változtatási tilalom elrendeléséről szóló 4/2022. (IV. 7.) önkormányzati rendelete.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba és a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

Kókai Rita
polgármester

Mike Hajnalka
jegyző

A rendelet helyben szokásos módon kihirdetve:

Gyermely, 2023.

Mike Hajnalka
jegyző