

**Gyermely Község Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2022. (IV. 7.) önkormányzati rendelete
változtatási tilalom elrendeléséről**

Gyermely Község Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62.§ (6) bekezdés 5. pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

A rendelet területi hatálya Gyermely Község közigazgatási területén található Macskahegy és Paphegy településrész zártkerti ingatlanjaira, az 1. és 2. mellékletben lehatárolt területre terjed ki.

2.§

(1) A rendelet hatálya alá tartozó területen Gyermely Község Önkormányzat Képviselő-testülete – a helyi építési szabályzat elkészítésére vonatkozó írásos megállapodás birtokában – változtatási tilalmat rendel el.

(2) A változtatási tilalom alá eső területrészen - az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 20. § (7) bekezdésében foglalt esetek kivételével - telket alakítani, új építményt létesíteni, meglévő építményt átalakítani, bővíteni, továbbá elbontani, illetve más, építésügyi hatósági engedélyhez nem kötött értéknövelő változtatást végrehajtani nem szabad.

3.§

(1) A változtatási tilalom az 1. §-ban meghatározott területrészeire hatályos helyi építési szabályzatról szóló önkormányzati rendelet hatályba lépésének napján, de legkésőbb e rendelet hatályba lépését követő három év elteltével szűnik meg.

(2) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kókai Rita s.k.
polgármester

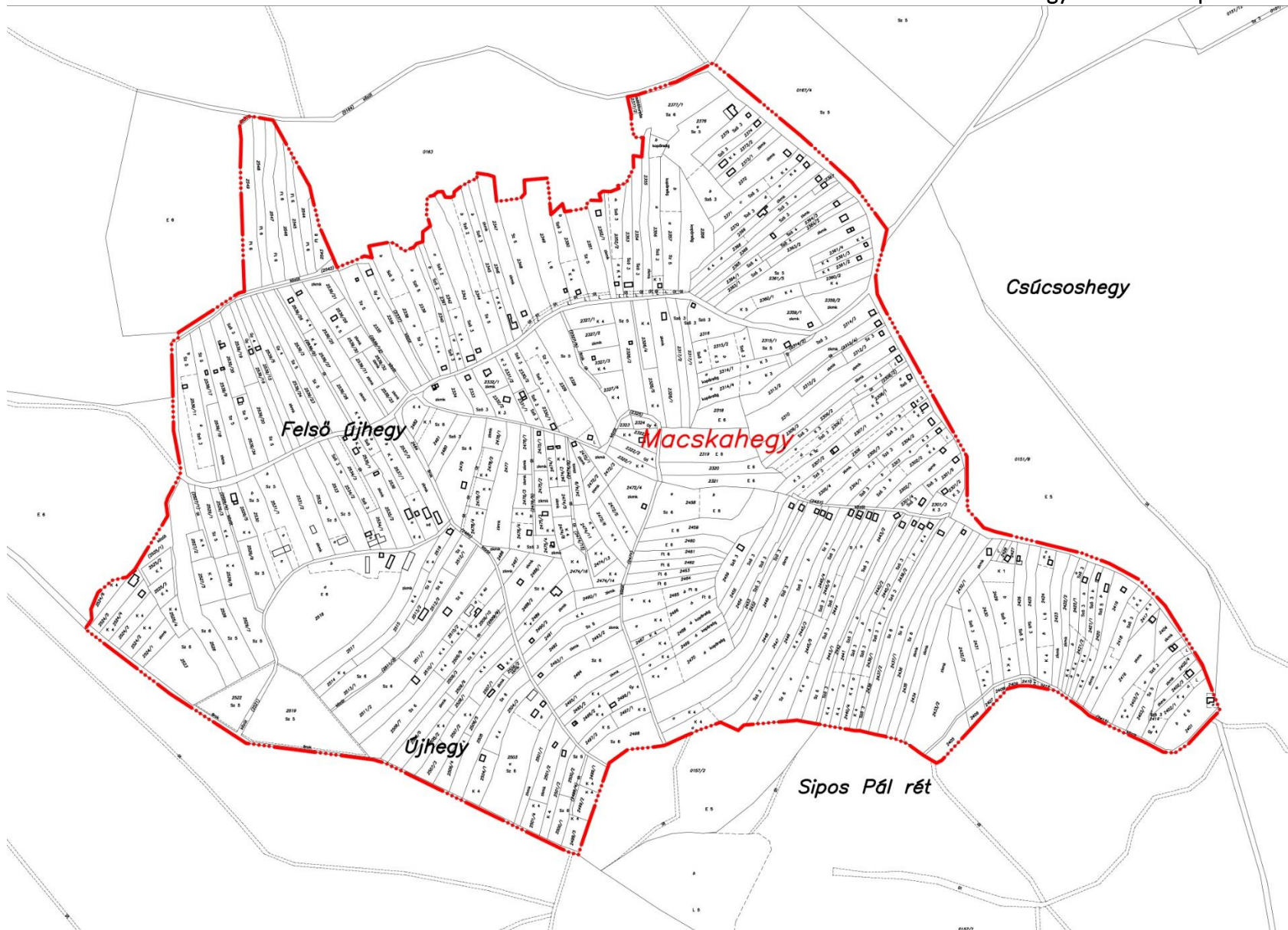
Mike Hajnalka s.k.
jegyző

A rendelet helyben szokásos módon kihirdetve:

Gyermely, 2022. április 7.

Mike Hajnalka s.k.
jegyző

A változtatási tilalommal érintett terület – Macskahegy zártkerti településrész



A változtatási tilalommal érintett terület – Paphegy zártkerti településrész

