

Gyermely Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2025. november 27-ei nyílt ülésének

JEGYZŐKÖNYVE

107/2025. (XI. 27.) önkormányzati határozat – napirend elfogadásáról

1. Helyi adórendelet felülvizsgálata

Előadó: Kókai Rita polgármester

14/2025. (XI. 28.) önkormányzati rendelet

2. A települési rendtartásról és a közösségi együttélés szabályairól szóló rendelet módosítása

Előadó: Kókai Rita polgármester

15/2025. (XI. 28.) önkormányzati rendelet – települési rendtartás

16/2025. (XI. 28.) önkormányzati rendelet – közösségi együttélés szabályai

3. Közművelődési rendelet módosítása

Előadó: Kókai Rita polgármester

17/2025. (XI. 28.) önkormányzati rendelet

4. Államháztartáson kívülre történő forrásátadásról szóló rendelet módosításáról

Előadó: Kókai Rita polgármester

18/2025. (XI. 28.) önkormányzati rendelet

5. 2026. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

Előadó: Kókai Rita polgármester

108/2025. (XI. 27.) önkormányzati határozat

6. Képviselő-testület 2026. évi munkatervének elfogadása

Előadó: Kókai Rita polgármester

109/2025. (XI. 27.) önkormányzati határozat

7. Bérleti díjak kiegészítése

Előadó: Kókai Rita polgármester

110/2025. (XI. 27.) önkormányzati határozat

8. Kedvezményes lakásvásárlási támogatás visszafizetése

Előadó: Kókai Rita polgármester

111/2025. (XI. 27.) önkormányzati határozat

9. Gyarmatpusztai kereszt felújítása

Előadó: Kókai Rita polgármester

112/2025. (XI. 27.) önkormányzati határozat

10. Beszámoló a két ülés között történt legfontosabb eseményekről, a jövőbeni rövidtávú tervekről

Előadó: Kókai Rita polgármester

113/2025. (XI. 27.) önkormányzati határozat

Jegyzőkönyv

Készült: Gyermely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. november 27-én 16.00 órai kezdettel, az Önkormányzati Hivatal tárgyalójában megtartott nyílt ülésén.

Jelen vannak:

Kókai Rita	polgármester
Pósfai Csaba	alpolgármester
Bederna András	képviselő
Fridrichné Bitter Ildikó	képviselő
Hintenberger Zsófia Blanka	képviselő
Hullár Norbert	képviselő – 1. napirendnél érkezett
Dr. Nyírán Gergely	képviselő
Mike Hajnalka	jegyző

Hiányzó képviselő: -

Kókai Rita polgármester: Köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 tagjából 6 fő jelen van, így az ülés határozatképes, az ülést megnyitja. Javasolja elfogadni a meghívó szerinti napirendi pontokat, azzal a módosítással, hogy a 2. ponttal kezdjenek és az 1. napirendi pontot tárgyalják a végén.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 6 fő. A Képviselő-testület egyhangú – 6 igen- szavazattal az alábbi határozatot hozta.

107/2025. (XI. 27.) önkormányzati határozat

A napirend elfogadásáról

A Képviselő-testület a napirendeket a mellékletben foglaltak szerint elfogadta.

Határidő: azonnali

Felelős: polgármester

Napirend:

1. Helyi adórendelet felülvizsgálata

Előadó: Kókai Rita polgármester

2. A települési rendtartásról és a közösségi együttélés szabályairól szóló rendelet módosítása

Előadó: Kókai Rita polgármester

3. Közművelődési rendelet módosítása

Előadó: Kókai Rita polgármester

4. Államháztartáson kívülre történő forrásátadásról szóló rendelet módosításáról

Előadó: Kókai Rita polgármester

5. 2026. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

Előadó: Kókai Rita polgármester

6. Képviselő-testület 2026. évi munkatervének elfogadása

Előadó: Kókai Rita polgármester

7. Bérleti díjak kiegészítése

Előadó: Kókai Rita polgármester

8. Kedvezményes lakásvásárlási támogatás visszafizetése

Előadó: Kókai Rita polgármester

9. Gyarmatpusztai kereszt felújítása

Előadó: Kókai Rita polgármester

10. Beszámoló a két ülés között történt legfontosabb eseményekről, a jövőbeni rövidtávú tervekről

Előadó: Kókai Rita polgármester

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1. Helyi adórendelet felülvizsgálata

Előadó: Kókai Rita polgármester

Hullár Norbert képviselő érkezett az ülésre. A képviselő-testület létszáma 7 fő.

(Előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita polgármester: Röviden ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a likviditási terv szerint a működés biztosított, de fejlesztésre nincs pénzünk. Ha vis maior esemény következik be akkor is bajban vagyunk mert azt meg kell előlegezni. Javasolja elfogadni a rendelet-tervezetet.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 7 fő. A Képviselő-testület egyhangú – 7 igen- szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Gyermely Község Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2025. (XI. 28.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról szóló 8/2022.(XI.22.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] Gyermely község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a helyi közösség gazdasági önállóságának erősítése, a közszolgáltatások fenntartható finanszírozása, valamint a település fejlesztési céljainak megvalósítása érdekében – felülvizsgálta a helyi adóztatás rendszerét és indokoltnak tartotta annak módosítását a jogszabályi környezet, valamint a helyi adottságok figyelembevételével.

[2] A Képviselő-testület a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 1. § (1) bekezdésében, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következő rendeletet alkotja.

1. §

A helyi adókról szóló 8/2022. (XI. 22.) önkormányzati rendelet 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. §

Az adó évi mértéke az adóalap 1,9 %-a.”

2. §

A helyi adókról szóló 8/2022. (XI. 22.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Az adó évi mértéke:)

„a) lakás esetében 200,- Ft/m²

b) nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész esetében 600,- Ft/m²”

3. §

A helyi adókról szóló 8/2022. (XI. 22.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 500,- Ft”

4. §

A helyi adókról szóló 8/2022. (XI. 22.) önkormányzati rendelet 6. § (2) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Az adó évi mértéke:)

„a) a helyi építési szabályzatban jelölt összes lakóövezetben 40,- Ft/m²

b) a helyi építési szabályzatban Gksz és Gip jelű iparterületen 50,- Ft/m²”

5. §

Hatályát veszti A helyi adókról szóló 8/2022. (XI. 22.) önkormányzati rendelet

a) 6. § (2) bekezdés c) pontja,

b) 6. § (3) bekezdés b) és c) pontja.

6. §

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba.

Kókai Rita
polgármester

Mike Hajnalka
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2025. november 28.

Mike Hajnalka
jegyző

2. A települési rendtartásról és a közösségi együttélés szabályairól szól rendelet módosítása

Előadó: Kókai Rita polgármester

(Előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita polgármester: Röviden összefoglalja az előterjesztést. Javasolja elfogadni az előterjesztés szerinti rendelet-tervezeteket.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 7 fő. A Képviselő-testület egyhangú –7 igen- szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Gyermely Község Önkormányzata Képviselő-testületének
15/2025. (XI. 28.) önkormányzati rendelete
a települési rendtartásról szóló 6/2008.(VI.5.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

[1] A települési rendtartásról szóló 6/2008.(VI.5.) önkormányzati rendelet módosításának célja az avar-és gázégetésre vonatkozó szabályok hatályon kívül helyezése.

[2] Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (4) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti A települési rendtartásról szóló 6/2008 (VI.5.) önkormányzati rendelet

- a) 13. § (1) bekezdése,
- b) 13. § (3)–(7) bekezdése.

2. §

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba.

Kókai Rita
polgármester

Mike Hajnalka
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2025. november 28.

Mike Hajnalka
jegyző

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 7 fő. A Képviselő-testület egyhangú –7 igen- szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Gyermely Község Önkormányzata Képviselő-testületének
16/2025. (XI. 28.) önkormányzati rendelete
a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló
4/2025.(IV.29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] A közösségi együttélés alapvető szabályainak – a helyi közösség érdekeinek és a település sajátosságainak figyelembevételével történő – megalkotása és érvényesítése minden Gyermely községben lakó érdeke. A rendeletalkotás célja az avar- és gazégetés lehetőségének megszüntetésével a közösségi együttélés szabályainak módosítása.

[2] Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/C. § (1) bekezdésében és a 143. § (4) bekezdés d) pontjában, a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvény 10. § (1) és (3) bekezdésében és a 11. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 4/2025. (IV. 29.) önkormányzati rendelet [1] preambulumbekkezdése helyébe a következő preambulumbekkezdés lép:

„[1] A közösségi együttélés alapvető szabályainak – a helyi közösség érdekeinek és a település sajátosságainak figyelembevételével történő – megalkotása és érvényesítése minden Gyermely községben lakó érdeke.”

2. §

Hatályát veszti A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 4/2025. (IV. 29.) önkormányzati rendelet 6. § (1) és (2) bekezdése.

3. §

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba.

**Kókai Rita
polgármester**

**Mike Hajnalka
jegyző**

A rendelet kihirdetve: 2025. november 28.

**Mike Hajnalka
jegyző**

3. Közművelődési rendelet módosítása

Előadó: Kókai Rita polgármester

Előadó: Kókai Rita polgármester

(Előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita polgármester: Röviden ismerteti az előterjesztést. Javasolja elfogadni az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 7 fő. A Képviselő-testület egyhangú –7 igen- szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Gyermely Község Önkormányzata Képviselő-testületének
17/2025. (XI. 28.) önkormányzati rendelete a helyi közművelődési feladatok
ellátásáról szóló
3/2022.(IV.7.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] A rendelet módosításának célja, hogy Gyermely község polgárainak és közösségeinek művelődési érdekeit és kulturális szükségletei figyelembevételével meghatározza a helyi önkormányzat által ellátandó közművelődési alapszolgáltatások körét, feladatellátásának formáját, módját és mértékét.

[2] Gyermely Község Önkormányzata Képviselő-testületének a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásáról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 83/A. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 3/2022. (IV. 7.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) E rendelet hatálya kiterjed a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 5.§ (1) bekezdés c) pontjában foglalt személyekre.”

2. §

A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 3/2022. (IV. 7.) önkormányzati rendelet 5. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„5. §

(1) Az önkormányzat a közművelődési alapszolgáltatások folyamatos hozzáférhetősége érdekében közösségi színtereket és rendezvényhelyszíneket biztosít, melyek mindenki számára nyitottak, hozzáférhetőek.

(2) A közösségi színterek a következők:

- a) Elsődleges közösségi színtér: Ifjúsági tér közösségi színtér (Gyermely, Petőfi tér 1.)
- b) Gyermelyi Általános Iskola Aulája közösségi színtér (Gyermely, Iskola u. 10-12.)
- c) Sportcsarnok épülete közösségi színtér (Gyermely, Iskola u.14.)
- d) Gyarmatpusztai Erdei Iskola közösségi színtér
- e) Gyarmatpusztai Kápolna közösségi színtér (Gyermely, 1155.hrsz.)
- f) Községi könyvtár közösségi színtér (Gyermely, Iskola u. 10-12.)

(3) A rendezvényhelyszínek a következők:

- a) GyeReCsak színpad (Gyermely, Petőfi tér)
- b) Összetartozás tere és a faluközpont körülötte fekvő parkja
- c) Gyarmatpusztai szabadtéri színpad
- d) Gyarmatpusztai pihenőpark

3. §

Hatályát veszti a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 3/2022. (IV. 7.) önkormányzati rendelet

- a) 3. § q) pontja,
- b) 4. § (1) bekezdés b) pontja.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kókai Rita
polgármester

Mike Hajnalka
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2025. november 28.

Mike Hajnalka
jegyző

4. Államháztartáson kívülre történő forrásátadásról szóló rendelet módosításáról

Előadó: Kókai Rita polgármester

(Előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita polgármester: Röviden ismerteti az előterjesztést. Javasolja elfogadni az előterjesztés szerinti rendelet tervezetet.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 7 fő. A Képviselő-testület egyhangú – 7 igen- szavazattal az alábbi rendeletet alkotta

**Gyermely Község Önkormányzata Képviselő-testületének
18/2025. (XI. 28.) önkormányzati rendelete**

Az államháztartáson kívülre történő forrás átadásának, illetve államháztartáson kívüli forrás átvételének szabályairól szóló 22/2013. (VIII. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Gyermely Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi demokrácia megvalósításában partneri kapcsolatok kialakítására törekszik a község polgárainak önszerveződő közösségeivel, és tevékenységüket pénzügyi forrás biztosításával is támogatni kívánja.

[2] Gyermely Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (9) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az államháztartáson kívülre történő forrás átadásának, illetve államháztartáson kívüli forrás átvételének szabályairól szóló 22/2013. (VIII. 28.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A szervezet a támogatási kérelmét pályázat formájában, minden évben egyszer, legkésőbb a tárgyév november 30-ig nyújthatja be a Gyermelyi Közös Önkormányzati Hivatalba.”

2. §

Az államháztartáson kívülre történő forrás átadásának, illetve államháztartáson kívüli forrás átvételének szabályairól szóló 22/2013. (VIII. 28.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A támogatásban részesített szervezetek a támogatás felhasználásáról legkésőbb a következő év szeptember 30-ig, - a 3. § (4) bekezdésében foglalt esetben a támogatási szerződés szerint - írásbeli beszámolási kötelezettséggel tartoznak. A felhasználásról szóló írásbeli beszámolót a Gyermelyi Közös Önkormányzati Hivatalhoz kell benyújtani.”

3. §

Az államháztartáson kívülre történő forrás átadásának, illetve államháztartáson kívüli forrás átvételének szabályairól szóló 22/2013. (VIII. 28.) önkormányzati rendelet 6. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A támogatási kérelmeket legkésőbb a tárgyév december 31. napjáig a képviselő-testület bírálja el és dönt a támogatás (6) bekezdés szerinti formájáról, valamint összegéről.”

4. §

Ez a rendelet 2025. december 1-jén lép hatályba.

**Kókai Rita
polgármester**

**Mike Hajnalka
jegyző**

A rendelet kihirdetve: 2025. november 28.

Mike Hajnalka
jegyző

5. 2026. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

Előadó: Kókai Rita polgármester

(Előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita polgármester: Röviden ismerteti az előterjesztést. Javasolja elfogadni az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 7 fő. A Képviselő-testület egyhangú - 7 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

108/2025. (XI. 27.) önkormányzati határozat
2026. évi belső ellenőrzési tervről

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2026. évi belső ellenőrzési tervét, az előterjesztésben lévő mellékletek szerint fogadja el.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

6. Képviselő-testület 2026. évi munkatervének elfogadása

Előadó: Kókai Rita polgármester

(Előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita polgármester: Röviden ismerteti az előterjesztést. Javasolja elfogadni az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 7 fő. A Képviselő-testület egyhangú - 7 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

109/2025. (XI. 27.) önkormányzati határozat
Képviselő-testület 2026. évi munkatervéről

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. évi munkatervet az alábbiak szerint fogadja el:

A képviselő-testületi ülések időpontja: A hónap utolsó hétfői vagy szerdai napja 16.00 vagy 17 óra

Minden rendes ülés kötelező napirendje:

Beszámoló a két ülés közti eseményekről, a jövőbeni rövidtávú tervekről

minden félévben:

Beszámoló az önkormányzat gazdálkodásáról

Pályázatok benyújtása mindig az aktuális kiírás idején kerül napirendre.

Január -Február

1.

- 2026. évi költségvetés tárgyalása I. forduló – Önkormányzat, Közös Hivatal
- Szociális Bizottság és a Polgármester beszámolója a 2025. II. félévi szociális tevékenységéről
- 2026. évi rendezvénytár, Kulturális Szolgáltatási terv elfogadása
- Óvodai beiratkozás határidejének meghatározása
- Polgármester éves szabadságának elfogadása

2.

- 2026. évi költségvetés elfogadása
- Gyermelyi Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetése
- Térítési díjakról szóló rendelet felülvizsgálata
- Polgármester éves szabadságának elfogadása

Március

- 2025. évi költségvetés módosítása
- 2026. évi közbeszerzési terv elfogadása
- Szociális rendelet felülvizsgálata
- Óvoda intézményi pedagógus-továbbképzési programjának fenntartói jóváhagyása

Április

- Majális előkészítése
- Nemzeti összetartozás napjának előkészítése
- Díjak meghatározása
- Gyermelyi Közös Önkormányzati Hivatal beszámolója
- Kitüntetések adományozása

Május

- Beszámoló a gyermek- és ifjúságvédelmi tevékenységről
- Beszámoló a Gyermekjóléti és Családsegítő szolgálat munkájáról
- Kitüntetések adományozása
- Belső ellenőri jelentés elfogadása
- A 2024. évi zárszámadás, önkormányzat, közös hivatal
- Szociális tűzifa pályázat benyújtása
- Lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletére vonatkozó díjak felülvizsgálata
- Közmeghallgatás

Június

- Közbiztonsági beszámoló
- Gyermelyi Kippkopp Napközi Otthonos óvoda beszámolója a 2025/2026 nevelési évben végzett munkájáról
- Tájékoztató a község egészségügyi ellátásának helyzetéről.

- Háziorvos beszámolója a 2025. évi munkájáról.
- Fogászat beszámolója a 2025. évi munkájáról.
- Védőnő beszámolója a 2025. évi munkájáról
- „Falunap 2026” előkészítése

Szeptember

- Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati ösztöndíjrendszerhez való csatlakozás, pályázat kiírása
- 2026. évi költségvetés módosítása
- Gyermelyi Közös Önkormányzati hivatal költségvetésének módosítása
- Beszámoló az önkormányzat 2026. évi első félévi gazdálkodásáról
- Beszámoló a közös hivatal 2026. első félévi gazdálkodásáról
- Óvoda 2026/2027 nevelési év munkaterve

Október

- Szociális tűzifa rendelet elfogadása
- Szociális Bizottság és a Polgármester beszámolója a 2026. I. félévi szociális tevékenységéről
- Beszámoló az adóztatási tevékenységről

November

- Belső ellenőrzésről szóló 2026. évi munkaterv
- Helyi adók felülvizsgálata
- Képviselő-testület 2026. évi munkaterve

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

7. Bérleti díjak kiegészítése

Előadó: Kókai Rita polgármester

(Előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita polgármester: Röviden ismerteti az előterjesztést. Az előterjesztéstől eltérően javasolja inkább kiegészíteni a határozatot egy III. ponttal, az alábbiak szerint:

III. Politikai célú rendezvények kizárólagos helyszíne a határozat szerinti KÖZÖSSÉGI TÉR (színpad). Bérleti díj mértéke: 50.000 Ft/alkalom, mely előre fizetendő. Az esetleges hangosításról a rendezvény szervezőjének kell gondoskodni.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 7 fő. A Képviselő-testület egyhangú - 7 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

110/2025. (XI. 27.) önkormányzati határozat **Bérleti díjak kiegészítéséről**

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjára vonatkozó 44/2025. (IV. 28.) önkormányzati határozatát kiegészíti egy III. ponttal az alábbiak szerint:

III. Politikai célú rendezvények kizárólagos helyszíne a határozat szerinti KÖZÖSSÉGI TÉR (színpad). Bérleti díj mértéke: 50.000 Ft/alkalom, mely előre fizetendő. Az esetleges hangosításról a rendezvény szervezőjének kell gondoskodni.

Módosítással egységes szerkezetben:

44/2025. (IV. 28.) önkormányzati határozat

I. A Képviselő-testület az Önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díját 2025. május 1-től az alábbiak szerint állapítja meg:

1. SPORTCSARNOK:

- napi bérlet: 69.000 Ft
- órára történő bérlet: 8.500 Ft
- 3 órán felül, napi bérleti díj érvényes

2. ERDEI ISKOLA:

- napi bérlet: 65.000 Ft, óvadék: 65.000 Ft
- órára történő bérlet: 2.700 Ft
- 2 órán felül, napi bérleti díj érvényes
- éjszakai használat (ott alvás) esetén a bérleti díjon felül 2.000 Ft/fő

3. KÖZÖSSÉGI TÉR (színpad):

- napi bérlet: 26.000 Ft
- órára történő bérlet: 6.500 Ft
- 2 órán felül, napi bérleti díj érvényes

4. DÍSZTEREM

- napi bérlet: 67.000 Ft
- órára történő bérlet: 7.100 Ft
- 2 órán felül, napi bérleti díj érvényes

5. FICAK

- napi bérlet: 27.000 Ft
- órára történő bérlet: 7.000 Ft
- 2 órán felül, napi bérleti díj érvényes

6. ZÖLDHULLADÉK SZÁLLÍTÁS: az önkormányzat által lakosságtól

- 6.500 Ft/fuvar

II. Az önkormányzati lakások, egyéb bérlemények bérleti díja az infláció mértékének megfelelően kerül megállapításra.

III. Politikai célú rendezvények kizárólagos helyszíne a határozat szerinti KÖZÖSSÉGI TÉR (színpad). Bérleti díj mértéke: 50.000 Ft/alkalom, mely előre fizetendő.

Kedvezmények:

1./ A helyi egyházak, civil szervezetek, civil csoportok, helyi intézmények (általános iskola, óvoda, önkormányzat) közösségi céllal, valamint jótékonyági céllal szervezett rendezvényei minden helyiség (sportcsarnok, erdei iskola, közösségi tér) tekintetében ingyenesek. Az ingyenesség nem vonatkozik a takarítási kötelezettséggel járó költségekre.

2./ Kedvezményes sportcsarnok bérlet

A sportcsarnokban tartott edzésekre járók, illetve az edzéseket tartó edzők bérleti díjat nem fizetnek. Helyette kedvezményes sportcsarnok használati bérletet kell vásárolniuk az alábbiak szerint:

Gyermelyi és szomori állandó lakcímmel rendelkezőknek (életvitelszerűen Gyermelyen illetve Szomoron élőknek):

1.500 Ft/hó

18 éven aluliaknak:

ingyenes

Más településekről átjáróknak:

2.000 Ft/hó

Edzőknek, óraadóknak, amennyiben óradíjat kérnek:

5.000 Ft/hó

Hatályát veszti a 77/2024. (VII. 3.) önkormányzati határozattal módosított, bérleti díjakról szóló 90/2023. (VII. 3.) önkormányzati határozat.

Határidő: 2025. május 1.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

8. Kedvezményes lakásvásárlási támogatás visszafizetése

Előadó: Kókai Rita polgármester

(Előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita polgármester: Röviden ismerteti az előterjesztést. Javasolja elfogadni az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 7 fő. A Képviselő-testület egyhangú - 7 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

111/2025. (X. 27.) önkormányzati határozat

Kedvezményes lakásvásárlási támogatás visszafizetéséről – Merkl Máté

Gyermely Község Önkormányzat Képviselő-testülete Merkl Máté Róbert és Jóri Tünde gyermelyi lakosok részére, a Gyermely 227/20 hrsz-ú ingatlan megvásárlására biztosított - 2016. február 29. napján aláírt szerződésben rögzített – egy gyermekre vonatkozó, 1.000 000 Ft értékű vételár kedvezményből 280.000 Ft összeg visszatérítésére kötelezi, mivel Ágoston utónevű gyermekük 8 teljes nevelési évet töltött gyermelyi intézményben, majd más alapfokú intézménybe került beíratásra.

A visszatérítést a határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül kell teljesíteni Gyermely Község Önkormányzata 10918001-00000132-05250006 számú számlájára.

Gyermely Község Önkormányzata képviselő-testületének 10/2015. (VI. 17.) önkormányzati rendelet 5.§ (8) és (9) bekezdése szerint:

„(8) A vételár-kedvezmény időarányos részét az 1. mellékletben foglaltak szerint vissza kell fizetnie a kérelmezőnek, amennyiben a gyermeknek a gyermelyi nevelési, oktatási intézményben a nevelési, tanulói jogviszonya azért szűnik meg, mert szülője más alapfokú nevelési-oktatási intézménybe íratja. Ide nem értve az egészségügyi ok miatt történő intézmény váltást.

(9) A vételár-kedvezményben részesülő házastársaknak vagy élettársaknak a gyermek - gyermelyi óvodába, iskolába történő - beíratása, illetve kiíratása tényét írásban be kell jelentenie a Hivatalba a beíratástól, kiíratástól számított 15 napon belül.

1. melléklet

A gyermekekre kapott önkormányzati vételár-kedvezményt – nem teljesülés, illetve részleges teljesülés esetén – az alábbiak szerint kell visszafizetnie a támogatottnak:

Gyermelyi nevelési-oktatási intézményt igénybe veszi 1 gyermekre jutó visszatérítendő vételár-kedvezmény mértéke (%)

0 nevelési, oktatási évig	100
1 nevelési, oktatási évig	91
2 nevelési, oktatási évig	82
3 nevelési, oktatási évig	73
4 nevelési, oktatási évig	64
5 nevelési, oktatási évig	55
6 nevelési, oktatási évig	46
7 nevelési, oktatási évig	37
8 nevelési, oktatási évig	28
9 nevelési, oktatási évig	19
10 nevelési, oktatási évig	10
11 nevelési, oktatási évig	0”

Határidő: az összeg visszafizetésére a kézhezvételtől számított 30 nap
Felelős: polgármester, jegyző

9. Gyarmatpusztai kereszt felújítása

Előadó: Kókai Rita polgármester

(Előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita polgármester: Röviden ismerteti az előterjesztést. Kéri, hogy a képviselők mondják el véleményüket a felújítással kapcsolatban.

Pósfai Csaba alpolgármester: Alapvetően egyetért a felújítással, de mivel műemléki területen van, így mindenképpen helyre kellene állítani. Véleménye szerint jó lenne, hozzá egy pályázati kiírás, esetleg megkérni az országgyűlési képviselőt a kereszt felújításával, hátha ő több ismerettel rendelkezik a lehetőségekről.

Majd ezt követően a képviselői hozzászólások következtek.

Kókai Rita polgármester: Összefoglalva a hozzászólásokat elmondja, a testület támogatja egy lakossági gyűjtés meghirdetését.

Javasolja elfogadni az alábbi határozati javaslatot:

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gyarmatpusztai kereszt teljes felújításával egyetért. A képviselő-testület keresi a lehetőségeket külső források bevonására - országgyűlési képviselő, helyi vállalkozások, lakossági gyűjtés.

*Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester*

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 7 fő. A Képviselő-testület egyhangú - 7 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

112/2025. (X. 27.) önkormányzati határozat **Gyarmatpusztai kereszt felújításáról**

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gyarmatpusztai kereszt teljes felújításával egyetért. A képviselő-testület keresi a lehetőségeket külső források bevonására - országgyűlési képviselő, helyi vállalkozások, lakossági gyűjtés.

**Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester**

10. Beszámoló a két ülés között történt legfontosabb eseményekről, a jövőbeni rövidtávú tervekről

Előadó: Kókai Rita polgármester

(Előterjesztés mellékelve)

Kókai Rita polgármester: Elmondja, hogy a forrással kapcsolatos bejelentést követően a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivataltól helyszíni szemlét tartottak, megtekintették a főteret, a forrást. Az esetleges engedélyezéssel, eljárási renddel kapcsolatban azonban a négy megjelent személy egyike sem tudott semmilyen információt adni, elmondásuk szerint most folytatnak feltáró munkát a jogszabályi háttér értelmezésével kapcsolatban.

Beszámol az utóellenőrzésről a gyarmatpusztai biológiai szennyvíztisztító pályázat kapcsán. Az ellenőrzés mindent rendben talált és lezárult. A karácsonyi ünnepkört ismerteti, kiemelve, hogy nagyon sok civil szervezet aktivizálta magát, voltak sütivásárok, koszorú készítés, most lesz a „Mesébe szőtt települések” könyvatadója, hangverseny, falusi advent, traktoros felvonulás. A civil kezdeményezéseket az önkormányzat mindenben támogatja. Kéri, hogy a testület fogadja el a beszámolót.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma 7 fő. A Képviselő-testület egyhangú - 7 igen - szavazattal az alábbi határozatot hozta:

113/2025. (X. 27.) önkormányzati határozat

Két ülés közti eseményekről

Gyermely Község Önkormányzatának képviselő-testülete elfogadja a két ülés között történt legfontosabb eseményekről és a jövőbeni rövidtávú tervekről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Kókai Rita polgármester az ülést 17:30 órakor bezárta.

k.m.f.


Kókai Rita
polgármester




Mike Hajnalka
jegyző

JELENLÉTI ÍV

Gyermely Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 2025. november 27-ei ülésére

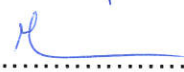
Kókai Rita polgármester

.....


Pósfai Csaba képviselő

.....


Mike Hajnalka jegyző

.....


Dr. Nagy Zsolt aljegyző

.....


Bederna András képviselő

.....


Fridrichné Bitter Ildikó képviselő

.....

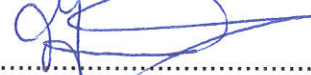

Hintenberger Zsófia Blanka képviselő

.....


Hullár Norbert képviselő

.....


Dr. Nyirán Gergely képviselő

.....


Meghívott vendégek:

.....


.....


.....
RSEBŐK-GURIN MARIANNA

.....


.....

.....

M E G H Í V Ó

Gyermely Község Önkormányzata Képviselő-testületének ülését összehívom, az ülésre ezúton tisztelettel meghívom!

Képviselő-testületi ülés időpontja: 2025. november 27-ei (csütörtök) 16.00 óra

Helye: Önkormányzati Hivatal tárgyalója

Javasolt napirendek:

1. Beszámoló a két ülés között történt legfontosabb eseményekről, a jövőbeni rövidtávú tervekről

Előadó: Kókai Rita polgármester

2. Helyi adórendelet felülvizsgálata

Előadó: Kókai Rita polgármester

3. A települési rendtartásról és a közösségi együttélés szabályairól szóló rendelet módosítása

Előadó: Kókai Rita polgármester

4. Közművelődési rendelet módosítása

Előadó: Kókai Rita polgármester

5. Államháztartáson kívülre történő forrásátadásról szóló rendelet módosításáról

Előadó: Kókai Rita polgármester

6. 2026. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

Előadó: Kókai Rita polgármester

7. Képviselő-testület 2026. évi munkatervének elfogadása

Előadó: Kókai Rita polgármester

8. Bérleti díjak kiegészítése

Előadó: Kókai Rita polgármester

9. Kedvezményes lakásvásárlási támogatás visszafizetése

Előadó: Kókai Rita polgármester

10. Gyarmatpusztai kereszt felújítása

Előadó: Kókai Rita polgármester

Gyermely, 2025. november 19.

**Kókai Rita
polgármester**

2. számú napirend

Előterjesztés

Készült: Gyermely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. november 27-ei ülésére.

Tárgy: Helyi adó rendelet felülvizsgálata

Készítette: Mike Hajnalka jegyző

Előterjesztő: Kókai Rita polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Gyermely Községben a helyi adók mértékét a helyi adókról szóló 8/2022.(XI.22.) önkormányzati rendelet szabályozza.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (Htv.) 6. §-a szerint az önkormányzat adómegállapítási joga arra terjed ki, hogy:

a) a 2. részben meghatározott adókat vagy azok valamelyikét bevezesse, a már bevezetett adót hatályon kívül helyezze, illetőleg módosítsa, azonban az évközi módosítás naptári éven belül nem súlyosbíthatja az adóalanyok adóterheit,

b) az adó bevezetésének időpontját és időtartamát (határozott vagy határozatlan időre) meghatározza,

c) az adó mértékét – az e törvényben meghatározott felső határookra, illetőleg a 16. § a) pontjában, a 22. § a) pontjában, a 26. §-ában, a 33. §-ának a) pontjában meghatározott felső határoknak 2005. évre a KSH által 2003. évre vonatkozóan közzétett fogyasztói árszínvonal-változással, 2006. évtől pedig a 2003. évre és az adóévet megelőző második évig eltelt évek fogyasztói árszínvonal változásai szorzatával növelt összegére (a felső határ és a felső határ növelt összege együtt: adómaximum) figyelemmel – megállapítsa.

A Htv. 7.§ c) pontja értelmében az önkormányzat adómegállapítási jogát korlátozza az, hogy az általa bevezetett adó mértékeként nem állapíthat meg többet az adómaximumnál.

A KSH által közzétett részletes fogyasztóiár-index adatok (%-os mértékben) az alábbi honlapon érhetőek el: https://www.ksh.hu/stadat_files/ara/hu/ara0002.html

A számításoknál és az önkormányzati adórendeletben rögzített adómérték megállapítása során figyelemmel kell lenni arra, hogy a Htv. értelmében „felfelé kerekítésre” nincs lehetőség, és az adót forintban lehet megfizetni.

Az önkormányzat a Htv. keretei között jogosult a törvényben meghatározott adók, vagy azok valamelyikének bevezetésére, az adó mértékének, továbbá a biztosított kedvezmények meghatározására. A speciális törvényi kereteket, az adómegállapítás jogának terjedelmét és korlátait a Helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 6-7. §-ai határozzák meg, melyek a rendeletek felülvizsgálata és módosítása során kiemelt jelentőséggel bírnak a tekintetben, hogy az önkormányzat az adómérték meghatározásakor 3 kritériumot: a helyi sajátosságokat, az adóalanyok teherbíró képességét és az önkormányzat gazdálkodási követelményeit vegye figyelembe.

A hivatkozott törvényi kötelezettségnek teszünk eleget, amikor felülvizsgáljuk a rendeletben megfogalmazott szabályok – adómértékek, mentességek – eredményességét, hatékonyságát. Jelen felülvizsgálat kiterjed a Htv. adómértékeinek inflációval módosult felső határai és Önkormányzatunk által megállapított adómértékek összehasonlítására.

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32. §-a szerint: *Fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie.*

Ezen rendelkezés az önkormányzati adórendeletekre is vonatkozik, ami azt jelenti, hogy valamely adóév január 1. napján hatályba léptetni szándékozó új adónemet bevezető, vagy a hatályos szabályozást (pl. adómérték, kedvezmény tekintetében) módosító adórendelet legkorábban a kihirdetést követő 30. napon léptethető hatályba. Fenti rendelkezések értelmében, amennyiben a Képviselő-testület 2026. január 1-től új adónemet kíván bevezetni, illetve a korábban bevezetett adónemek mértékén kíván változtatni, azt legkésőbb 2025. december 1-ig ki kell hirdetni, annak érdekében, hogy 2026. január 1-jén hatályba léptethető legyen.

A képviselő-testület a legutóbbi ülésen felkérte a polgármestert a 2026. évre vonatkozó működési **likviditási terv elkészítésére**.

A 2026. évre való előzetes tervezés lehetőségeit megvizsgálva megállapítást nyert, hogy a likviditási terv jelenleg nem készíthető el kellő pontossággal, mivel több, a likviditást meghatározó adat még nem áll rendelkezésünkre, illetve országos szinten folyamatban van azok meghatározása.

1. Az állami támogatások megállapításához szükséges felmérések folyamatban vannak, a végleges összeget még nem ismerjük.
2. Nem ismert a közszférában történő béremelés pontos összege.
3. A minimálbérrel és garantált bérminimummal kapcsolatos állami döntés még nem született meg.

Annak érdekében, hogy a Képviselő-testület mégis áttekintést kapjon az önkormányzat pénzügyi helyzetéről, elkészítettük a 2025. évi működési likviditás havi bontású kimutatását, amely tartalmazza a január–október közötti tény adatokat, valamint a novemberre és decemberre vonatkozó előre jelzett, kalkulált adatok is.

A csatolt kimutatás az önkormányzat működésével kapcsolatos kiadásokat tartalmazza a beruházási és felújítási kiadások nem szerepelnek benne.

Az előző üléseken elhangzott módosító javaslatok és előterjesztések alapján javaslom, hogy a helyi adó rendeletben az adómértékek az alábbiak szerint kerüljenek módosításra:

I. A helyi iparüzési adó mértéke az alábbiak szerint kerüljön módosításra:

az adóalap 2 %-áról 1,9 %-ra csökkenne az adómérték.

II. Építményadó mértéke az alábbiak szerint emelkedjék.

- a) lakás esetében a 170 Ft/m² adómérték 200,- Ft/m²-re nő
- b) nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész esetében az 500,- Ft/m² adómérték 600,- Ft/m²-re nő.

III. Idegenforgalmi adó mértéke az alábbiak szerint emelkedjék.

- a 389,- Ft/fő/vendégéjszaka adómérték 500,- Ft/fő/vendégéjszaka összegre nő.

IV. Telekadó mértéke az alábbiak szerint kerüljön módosításra:

- a) a HÉSZ-ben jelölt összes lakóövezetben a 35,- Ft/m² adómérték 40,- Ft/m² összegre módosul
- b) a HÉSZ-ben Gksz jelű iparterületen és Gip jelű iparterületen az adómérték egyformán kerülne megállapításra, így az adómérték egységesen 50,- Ft/m²-re módosul.

A mentességek közül a javaslom hatályon kívül helyezni az alábbi mentességeket, mert indokolatlanul hosszú időn át okoznak adókiesést a költségvetésnek.

„Mentes a telekadó fizetése alól

b) a telekalakítást követően a telek a földhivatali bejegyzéstől számított 4 évig

c) a telekkialakítással létrejött telek a földhivatali bejegyzéstől számított 5 évig.”

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és elfogadására.

Gyermely, 2025. november 12.

Kókai Rita
polgármester

Gyermely Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a helyi adókról szóló 8/2022.(XI.22.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Gyermely község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a helyi közösség gazdasági önállóságának erősítése, a közszolgáltatások fenntartható finanszírozása, valamint a település fejlesztési céljainak megvalósítása érdekében – felülvizsgálta a helyi adóztatás rendszerét és indokoltan tartotta annak módosítását a jogszabályi környezet, valamint a helyi adottságok figyelembevételével.

[2] A Képviselő-testület a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 1. § (1) bekezdésében, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következő rendeletet alkotja.

1. §

A helyi adókról szóló 8/2022. (XI. 22.) önkormányzati rendelet 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. §

Az adó évi mértéke az adóalap 1,9 %-a.”

2. §

A helyi adókról szóló 8/2022. (XI. 22.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Az adó évi mértéke:)

„a) lakás esetében 200,- Ft/m²

b) nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész esetében 600,- Ft/m²”

3. §

A helyi adókról szóló 8/2022. (XI. 22.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 500,- Ft”

4. §

A helyi adókról szóló 8/2022. (XI. 22.) önkormányzati rendelet 6. § (2) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Az adó évi mértéke:)

„a) a helyi építési szabályzatban jelölt összes lakóövezetben 40,- Ft/m²

b) a helyi építési szabályzatban Gksz és Gip jelű iparterületen 50,- Ft/m²”

5. §

Hatályát veszti A helyi adókról szóló 8/2022. (XI. 22.) önkormányzati rendelet

a) 6. § (2) bekezdés c) pontja,

b) 6. § (3) bekezdés b) és c) pontja.

6. §

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba.

Kókai Rita
polgármester

Mike Hajnalka
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2025.

Mike Hajnalka
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

Gyermely község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a helyi közösség gazdasági önállóságának erősítése, a közszolgáltatások fenntartható finanszírozása, valamint a település fejlesztési céljainak megvalósítása érdekében – felülvizsgálta a helyi adóztatás rendszerét és indokoltnak tartotta annak módosítását a jogszabályi környezet, valamint a helyi adottságok figyelembevételével.

- 1.§-hoz az építményadó mértékének módosítását tartalmazza.
- 2.§-hoz az építményadó mentességek közül a 65. évüket betöltők helyett a 75. életévüket betöltők adómentességét tartalmazza.
- 3.§-hoz az idegenforgalmi adó mértékének módosítását tartalmazza
- 4.§-hoz a telekadó mértékének módosítását tartalmazza
- 5.§-hoz hatályba lépő és hatályon kívül helyezendő rendelkezéseket tartalmaz

Likviditás kimutatása
Gyermely Község Önkormányzata
2025. évre

1.számú melléklet

Sor- szá m	Megnevezés	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Auguszt.	Szept.	Okt.	Nov.	Dec.	ÖSSZESEN
1.	Bevételek													
2.	Önkormányzatok működési támogatásai	26 329 576	26 329 576	26 329 577	22 378 963	26 196 625	22 378 964	24 588 447	23 513 770	23 513 770	23 513 770	23 513 770	23 513 770	292 100 578
3.	Működési célú támogatások ÁH-on belül	683 857	1 669 130	2 427 601	979 851	1 479 077	1 537 018	593 031	1 670 200	578 283	2 728 283	1 403 283	1 403 283	17 152 897
4.	Felhalmozási célú támogatások ÁH-on belül													
5.	Közhatalmi bevételek	6 990 095	80 118	199 370 394	1 218 737	64 438 000	3 604 595	1 919 769	23 361 180	239 238 544	841 870	150 000	100 000	541 313 302
6.	Működési bevételek	2 210 348	2 723 703	3 208 963	2 418 797	2 575 092	3 588 744	3 450 879	2 791 804	1 090 335	1 491 915	2 000 000	2 000 000	29 550 580
7.	Felhalmozási bevételek													
8.	Működési célú átvett pénzeszközök			522 750										522 750
9.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök													
10.	Finanszírozási bevételek													
11.	Bevételek összesen:	36 213 876	30 802 527	231 859 285	26 996 348	94 688 794	31 109 321	30 552 126	51 336 954	264 420 932	28 575 838	27 067 053	27 017 053	880 640 107
12.	Kiadások													
13.	Személyi juttatások	25 115 405	23 800 963	25 848 692	24 769 932	37 592 904	30 967 884	27 348 472	29 404 861	27 173 955	30 127 682	32 377 554	31 000 000	345 528 304
14.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	3 267 561	2 943 632	3 193 231	3 106 986	6 580 742	3 875 225	3 334 573	3 832 447	3 372 445	3 708 453	4 092 578	3 900 000	45 207 873
15.	Dologi kiadások	5 356 002	11 113 109	12 557 900	11 446 419	11 181 839	9 740 855	7 395 941	9 902 399	8 025 508	12 497 624	13 000 000	11 000 000	123 217 596
16.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	370 000	60 000	128 000		168 000	359 500	60 000	170 000	189 000	841 500	44 000	40 000	2 430 000
17.	Elvonások													
18.	Egyéb működési célú kiadások			632 400			431 970							1 064 370
19.	Beruházások (működéshez szükséges)	60 669	182 235		685 490	321 540	383 690			279 490				1 913 114
20.	Felújítások													
21.	Egyéb felhalmozási kiadások													
22.	Finanszírozási kiadások													
23.	Kincstári megelőlegezés visszafizetése			9 491 240										9 491 240
24.	Szolidaritási adó			36 964 487	10 561 282	15 020 808	10 561 282	10 561 282	10 561 282	10 561 282				104 791 705
25.	Kiadások összesen:	34 169 637	38 099 939	88 815 950	50 570 109	70 865 833	56 320 406	48 700 268	53 870 989	49 601 680	47 175 259	49 514 132	45 940 000	633 644 202
26.	Egyenleg:	2 044 239	-7 297 412	143 043 335	-23 573 761	23 822 961	-25 211 085	-18 148 142	-2 534 035	214 819 252	-18 599 421	-22 447 079	-18 922 947	
	Nyitó pénzkészlet:	71 072 160	73 116 399	65 818 987	208 862 322	185 288 561	209 111 522	183 900 437	165 752 295	163 218 260	378 037 512	359 438 091	336 991 012	
27.	Pénzkészlet hó végén:	73 116 399	65 818 987	208 862 322	185 288 561	209 111 522	183 900 437	165 752 295	163 218 260	378 037 512	359 438 091	336 991 012	318 068 065	

Nyitó pénzkészlet: 217 521 137
ebből: Gyarmatp.pályázat -146 448 977
Felhasználható pénzkészlet: 71 072 160

3. számú előterjesztés

Előterjesztés

Készült: Gyermely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. november 27-ei ülésére.

Tárgy: A települési rendtartásról és a közösségi együttélés szabályairól szól rendelet módosítása

Készítette: Mike Hajnalka jegyző

Előterjesztő: Kókai Rita polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény felhatalmazása alapján a települési rendtartásról szóló 6/2008.(VI.5.) önkormányzati rendeletének 13.§-ában szabályozta a kerti hulladékok égetésének szabályait. A szabályozás értelmében kerti hulladékot égetni október, november, március és április hónapokban lehet, hétköznapokon 8-20 óra, szombaton 8-15 óra között.

Az azóta eltelt időszakban megváltoztak a lakosság szokásai, egyrészt inkább a komposztálásra törekednek, másrészt az Önkormányzat biztosítja ingyenes szolgáltatásként a telephelyén történő zöldhulladék lerakását, illetve a MOHU is elszállítja a házaktól a zöldhulladékot.

Ma már a zöldhulladék égetése inkább zavaró tényező a lakosság körében, ezért indokolt az önkormányzati rendeleti szabályozás felülvizsgálata.

Számos szakmai anyag, tájékoztató ismerteti, hogy a szabadtéri égetés során nagyon sok káros anyag kibocsátása történik. Mindez a föld szintjéről egyenesen az emberek, gyermekek, ablakok magasságába jut, okozva ezzel számos légúti és egyéb más megbetegedést.

100 kg avar égetése során annyi veszélyes anyag kerül a levegőbe, amennyi egy közepes méretű település egész légtérét határérték felett beszennyezheti, szélcsendes időben órákig megrekedhetnek a szennyező anyagok a házak között.

A zöldhulladék elszállítása még mindig kevésbé káros, mint az égetés. A zöldhulladék-gyűjtő zsákok kezeléséről a hulladékkezelő telephelyén gondoskodik. A településeken végig haladó járművek szennyezése, bár önmagában jelentős, még így is jóval kisebb, mint a zöldhulladék égetése, amelynek során mindenféle szűrő használata nélkül, órákon át kontrollálatlanul kerülnek a szennyező anyagok a levegőbe.

Fentiek alapján indokoltnak tartom az avar- és gázégetésre vonatkozó önkormányzati szabályozás hatályon kívül helyezését. A jelenleg hatályos jogi

szabályozás szerint, ha egy önkormányzat nem alkot rendeletet az avarégetésről, alapértelmezésben az égetés tilos a településen.

Amennyiben a képviselő-testület hatályon kívül helyezi az avar- és gazégetésre vonatkozó önkormányzati szabályozást, ezzel tulajdonképpen megtiltja ezt a tevékenységet a település közigazgatási területén.

Ezzel együtt módosítani szükséges a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 4/2025.(IV.29.) önkormányzati rendeletet is, mert innen pedig ki kell venni az avar- és gazégetésre vonatkozó alábbi rendelkezéseket, mert ha nem megengedett az avar- és gazégetés akkor azt nem lehet szankcionálni:

6. Növényzet, hulladékok égetésével kapcsolatos szabályszegések

6. §

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el, aki

- a) a belterületi lakóingatlanán, illetve az azt határoló közterületen keletkezett avar, száraz kerti hulladékot nem az avar és kerti hulladék égetés helyi szabályairól szóló önkormányzati rendeletben foglalt időpontokban égeti el,*
- b) az égetés során nem kerti hulladékot semmisít meg,*
- c) az égetést párás, tartósan ködös, esős vagy szeles időben végzi,*

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott magatartás természetes személyek esetén kétszázezer forintig, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén százezer forinttól kétfélmillió forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

Fenti rendelkezések hatályon kívül helyezése után a tiltott avar- és gazégetés miatti szankciók alkalmazása a KEM Vármegyei Kormányhivatal Járási Hivatalának hatáskörébe tartozik, melynek eljárását a közterület-felügyelő is kezdeményezheti.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a rendelet-tervezetek elfogadására.

Gyermely, 2025. november 18.

Kókai Rita
polgármester

Gyermely Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a települési rendtartásról szóló 6/2008.(VI.5.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A települési rendtartásról szóló 6/2008.(VI.5.) önkormányzati rendelet módosításának célja az avar-és gazégetésre vonatkozó szabályok hatályon kívül helyezése.

[2] Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (4) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti A települési rendtartásról szóló 6/2008 (VI.5.) önkormányzati rendelet

a) 13. § (1) bekezdése,

b) 13. § (3)–(7) bekezdése.

2. §

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba.

Kókai Rita
polgármester

Mike Hajnalka
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2025.

Mike Hajnalka
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény felhatalmazása alapján a települési rendtartásról szóló 6/2008.(VI.5.) önkormányzati rendeletének 13.§-ában szabályozta a kerti hulladékok égetésének szabályait. A szabályozás értelmében kerti hulladékot égetni október, november, március és április hónapokban lehet, hétköznapokon 8-20 óra, szombaton 8-15 óra között.

Az azóta eltelt időszakban megváltoztak a lakosság szokásai, egyrészt inkább a komposztálásra törekednek, másrészt az Önkormányzat biztosítja ingyenes szolgáltatásként a telephelyén történő zöldhulladék lerakását, illetve a MOHU is elszállítja a házaktól a zöldhulladékot.

Ma már a zöldhulladék égetése inkább zavaró tényező a lakosság körében, ezért indokolt az önkormányzati rendeleti szabályozás felülvizsgálata.

Számos szakmai anyag, tájékoztató ismerteti, hogy a szabadtéri égetés során nagyon sok káros anyag kibocsátása történik. Mindez a föld szintjéről egyenesen az emberek, gyermekek, ablakok magasságába jut, okozva ezzel számos légúti és egyéb más megbetegedést.

100 kg avar égetése során annyi veszélyes anyag kerül a levegőbe, amennyi egy közepes méretű település egész légtérét határérték felett beszennyezheti, szélcsendes időben órákig megrekedhetnek a szennyező anyagok a házak között.

A zöldhulladék elszállítása még mindig kevésbé káros, mint az égetés. A zöldhulladék-gyűjtő zsákok kezeléséről a hulladékkezelő telephelyén gondoskodik. A településeken végig haladó járművek szennyezése, bár önmagában jelentős, még így is jóval kisebb, mint a zöldhulladék égetése, amelynek során mindenféle szűrő használata nélkül, órákon át kontrollálatlanul kerülnek a szennyező anyagok a levegőbe.

Fentiek alapján indokolt az avar- és gazégetésre vonatkozó önkormányzati szabályozás hatályon kívül helyezése. A jelenleg hatályos jogi szabályozás szerint, ha egy önkormányzat nem alkot rendeletet az avarégetésről, alapértelmezésben az égetés tilos a településen.

A rendelet hatályba lépése 2026. január 1. napja.

Gyermely Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 4/2025.(IV.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A közösségi együttélés alapvető szabályainak – a helyi közösség érdekeinek és a település sajátosságainak figyelembevételével történő – megalkotása és érvényesítése minden Gyermely községben lakó érdeke. A rendeletalkotás célja az avar- és gázégetés lehetőségének megszüntetésével a közösségi együttélés szabályainak módosítása.

[2] Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/C. § (1) bekezdésében és a 143. § (4) bekezdés d) pontjában, a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvény 10. § (1) és (3) bekezdésében és a 11. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 4/2025. (IV. 29.) önkormányzati rendelet [1] preambulumbekkezdése helyébe a következő preambulumbekkezdés lép:

„[1] A közösségi együttélés alapvető szabályainak – a helyi közösség érdekeinek és a település sajátosságainak figyelembevételével történő – megalkotása és érvényesítése minden Gyermely községben lakó érdeke.”

2. §

Hatályát veszti A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 4/2025. (IV. 29.) önkormányzati rendelet 6. § (1) és (2) bekezdése.

3. §

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba.

Kókai Rita
polgármester

Mike Hajnalka
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2025.

Mike Hajnalka
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

A közösségi együttélés alapvető szabályainak – a helyi közösség érdekeinek és a település sajátosságainak figyelembevételével történő – megalkotása és érvényesítése minden Gyermely községben lakó érdeke. A rendeletalkotás célja az avar- és gázégetés lehetőségének megszüntetésével a közösségi együttélés szabályainak módosítása.

A rendelet 1.§-a pontosító rendelkezést tartalmaz a rendelet preambulum bekezdéséhez.

A 2.§ a települési rendtartásról szóló 6/2008.(VI.5.) önkormányzati rendelet 13.§-ában foglalt avar- és gázégetés lehetőségének hatályon kívül helyezése miatt az ehhez rendelt szankciós rendelkezések hatályon kívül helyezését tartalmazza.

3.§ Hatályba lépő rendelkezést tartalmaz.

4. számú napirend

Előterjesztés

Készült: Gyermely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. november 27-ei ülésére.

Tárgy: A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása.

Készítette: Mike Hajnalka jegyző

Előterjesztő: Kókai Rita polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. évben fogadta el a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló önkormányzati rendeletét.

A 2025. évben Gyermely településen a közművelődés területének szakfelügyeleti ellenőrzése történt.

Az ellenőrzés megállapításai alapján szükséges a közművelődési feladatok ellátásáról szóló 3/2022.(IV.7.) önkormányzati rendelet néhány rendelkezésének módosítása az alábbiak szerint:

1) Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közművelődési feladatok ellátásáról szóló 3/2022.(IV.7.) önkormányzati rendeletében tíz közösségi színteret jelölt ki, melyek közül a négy szabadtéri színtér rendezvényhelyszínként szerepeltethető. Minden közösségi színtér elnevezése mögé oda kell írni a „közösségi színtér” elnevezést a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Kultv.) 78/H.§ (5) bekezdése alapján.

A szakfelügyelet javaslatára az Ifjúsági Tér, mint közösségi színtér elsődleges közösségi színtérként kerül megjelölésre a rendeletben, mivel az a művelődő közösségek helye, valóságosan ott zajlik a rendszeres, napi szintű közművelődési tevékenység.

2) A helyi rendeletben a személyi hatály a Kultv. 5.§ (1) bekezdés c) pontjával összhangban kerül megállapításra.

3) A helyi rendeletben a könyvtárra utaló pontok törlésre kerülnek, mert a könyvtárra vonatkozó rendelkezés nem része a közművelődésről szóló helyi rendeletnek.

Fentiek alapján kérem a rendelet-módosítás megtárgyalását és elfogadását.

Gyermely, 2025. november 18.

Kókai Rita
polgármester

Gyermely Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 3/2022.(IV.7.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A rendelet módosításának célja, hogy Gyermely község polgárainak és közösségeinek művelődési érdekeit és kulturális szükségletei figyelembevételével meghatározza a helyi önkormányzat által ellátandó közművelődési alapszolgáltatások körét, feladatellátásának formáját, módját és mértékét.

[2] Gyermely Község Önkormányzata Képviselő-testületének a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásáról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 83/A. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 3/2022. (IV. 7.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) E rendelet hatálya kiterjed a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 5.§ (1) bekezdés c) pontjában foglalt személyekre.”

2. §

A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 3/2022. (IV. 7.) önkormányzati rendelet 5. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„5. §

(1) Az önkormányzat a közművelődési alapszolgáltatások folyamatos hozzáférhetősége érdekében közösségi szintereket és rendezvényhelyszíneket biztosít, melyek mindenki számára nyitottak, hozzáférhetőek.

(2) A közösségi szinterek a következők:

- a) Elsődleges közösségi szintér: Ifjúsági tér közösségi szintér (Gyermely, Petőfi tér 1.)
- b) Gyermelyi Általános Iskola Aulája közösségi szintér (Gyermely, Iskola u. 10-12.)
- c) Sportcsarnok épülete közösségi szintér (Gyermely, Iskola u.14.)
- d) Gyarmatpusztai Erdei Iskola közösségi szintér
- e) Gyarmatpusztai Kápolna közösségi szintér (Gyermely, 1155.hrsz.)
- f) Községi könyvtár közösségi szintér (Gyermely, Iskola u. 10-12.)

(3) A rendezvényhelyszínek a következők:

- a) GyeReCsak színpad (Gyermely, Petőfi tér)
- b) Összetartozás tere és a faluközpont körülötte fekvő parkja
- c) Gyarmatpusztai szabadtéri színpad
- d) Gyarmatpusztai pihenőpark”

3. §

Hatályát veszti a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 3/2022. (IV. 7.) önkormányzati rendelet

a) 3. § q) pontja,

b) 4. § (1) bekezdés b) pontja.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kókai Rita
polgármester

Mike Hajnalka
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2025.

Mike Hajnalka
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

A 2025. évben Gyermely településen a közművelődés területének szakfelügyeleti ellenőrzése történt.

Az ellenőrzés megállapításai alapján szükséges a közművelődési feladatok ellátásáról szóló 3/2022.(IV.7.) önkormányzati rendelet néhány rendelkezésének módosítása az alábbiak szerint:

1) Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közművelődési feladatok ellátásáról szóló 3/2022.(IV.7.) önkormányzati rendeletében tíz közösségi színteret jelölt ki, melyek közül a négy szabadtéri színtér rendezvényhelyszínként szerepeltethető. Minden közösségi színtér elnevezése mögé oda kell írni a „községi színtér” elnevezést a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Kultv.) 78/H.§ (5) bekezdése alapján.

A szakfelügyelet javaslatára az Ifjúsági Tér, mint közösségi színtér elsődleges közösségi színtérként kerül megjelölésre a rendeletben, mivel az a művelődő közösségek helye, valóságosan ott zajlik a rendszeres, napi szintű közművelődési tevékenység.

2) A helyi rendeletben a személyi hatály a Kultv. 5.§ (1) bekezdés c) pontjával összhangban kerül megállapításra.

3) A helyi rendeletben a könyvtárra utaló pontok törlésre kerülnek, mert a könyvtárra vonatkozó rendelkezés nem része a közművelődésről szóló helyi rendeletnek.

4) A rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

5. számú napirend

Előterjesztés

Készült: Gyermely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. november 27-ei ülésére.

Tárgy: Államháztartáson kívülre történő forrásátadásról szóló rendelet módosításáról

Készítette: dr. Nagy Zsolt aljegyző

Előterjesztő: Kókai Rita polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A civil szervezetek támogatásának szabályozása kapcsán felmerült annak igénye, hogy a rendeletben meghatározott határidők módosításra kerüljenek. A változtatás indoka, hogy az önkormányzat pénzügyi helyzete az év vége felé válik pontosabban láthatóvá, így a támogatásokra fordítható keretösszeg megalapozottabban határozható meg.

Ennek megfelelően javaslom, hogy a támogatási kérelmek benyújtásának határideje a tárgyév január 31. napja helyett november 30. napjára módosuljon. Továbbá indítványozom, hogy az elszámolási kötelezettség teljesítésének határideje a tárgyévet követő év január 15. napja helyett szeptember 30. napjára változzon.

Kérem az alábbi rendelet tervezet elfogadását.

Gyermely, 2025. november 19.

Kókai Rita
polgármester

Gyermely Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../.... (...) önkormányzati rendelete
az államháztartáson kívülre történő forrás átadásának, illetve államháztartáson kívüli forrás
átvételének szabályairól szóló 22/2013.(VIII. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Gyermely Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi demokrácia megvalósításában partneri kapcsolatok kialakítására törekszik a község polgárainak önszerveződő közösségeivel, és tevékenységüket pénzügyi forrás biztosításával is támogatni kívánja.

[2] Gyermely Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (9) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az államháztartáson kívülre történő forrás átadásának, illetve államháztartáson kívüli forrás átvételének szabályairól szóló 22/2013.(VIII. 28.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A szervezet a támogatási kérelmét pályázat formájában, minden évben egyszer, legkésőbb a tárgyév november 30-ig nyújthatja be a Gyermelyi Közös Önkormányzati Hivatalba.”

2. §

Az államháztartáson kívülre történő forrás átadásának, illetve államháztartáson kívüli forrás átvételének szabályairól szóló 22/2013.(VIII. 28.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„ (1) A támogatásban részesített szervezetek a támogatás felhasználásáról legkésőbb a következő év szeptember 30-ig, - a 3.§ (4) bekezdésében foglalt esetben a támogatási szerződés szerint - írásbeli beszámolási kötelezettséggel tartoznak. A felhasználásról szóló írásbeli beszámolót a Gyermelyi Közös Önkormányzati Hivatalhoz kell benyújtani.”

3. §

Az államháztartáson kívülre történő forrás átadásának, illetve államháztartáson kívüli forrás átvételének szabályairól szóló 22/2013.(VIII. 28.) önkormányzati rendelet 6. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A támogatási kérelmeket legkésőbb a tárgyév december 31. napjáig a képviselő-testület bírálja el és dönt a támogatás (6) bekezdés szerinti formájáról, valamint összegéről.”

4. §

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatály

Kókai Rita
polgármester

Mike Hajnalka
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2025.

Mike Hajnalka
jegyző

6. számú napirend

Előterjesztés

Készült: Gyermely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. november 27-ei ülésére

Tárgy: 2026. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

Készítette: dr. Nagy Zsolt aljegyző, Böröczné Kőszegi Zsuzsanna belső ellenőr

Előterjesztő: Kókai Rita polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzésről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 15.§ (1) bekezdése szerint a belső ellenőrzés kialakításáról szóló, megfelelő működtetéséről és függetlenségének biztosításáról, a költségvetési szerv vezetője köteles gondoskodni, emellett köteles a belső ellenőrzés működéséhez szükséges forrásokat biztosítani.

A belső ellenőrzési feladatokat Böröczné Kőszegi Zsuzsanna látja el.

A belső ellenőr összeállította a 2026. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervet, mely kockázatelemzés alapján felállított prioritásokon és a belső ellenőrzés rendelkezésére álló erőforrásokon alapul. Az éves belső ellenőrzési terv tartalmazza:

- a) az ellenőrzési terveket megalapozó elemzéseket és kockázatelemzés eredményének összefoglaló bemutatását,
- b) az ellenőrzött szerv, illetve szervezeti egység megnevezését,
- c) a tervezett ellenőrzés tárgyát,
- d) az ellenőrzések célját és típusát,
- e) az ellenőrizendő időszakot, az azonosított kockázatokat,
- f) a rendelkezésre álló és a szükséges ellenőrzési kapacitás meghatározását,
- g) az ellenőrzések tervezett ütemezését.

Az előterjesztés mellékletét képezi az Önkormányzat 2026. évi ellenőrzési munkaterve illetve annak mellékletei. A tervezett ellenőrzések vizsgálati témák, a kockázatelemzés és eredményének bemutatása mellékletek.

Határozati javaslatok:

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2026. évi belső ellenőrzési tervét, az előterjesztésben lévő mellékletek szerint fogadja el.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

Gyermely, 2025. november 19.

Kókai Rita
polgármester

Ellenőrzési munkaterv

2026. évre

Gyermely, 2025. november 13.

Jóváhagyta:

.....
Mike Hajnalka
jegyző

Készítette:

.....
Böröczné Kőszegi Zsuzsanna
belső ellenőrzési vezető

Tartalomjegyzék

1. Az éves ellenőrzési terv elkészítése során felhasznált kimutatások, elemzések, egyéb dokumentumok felsorolása	3
2. Az ellenőrzési tervet megalapozó elemzések és kockázatelemzés eredményének összefoglaló bemutatása.....	3
3. A bizonyosságot adó tevékenységhez rendelkezésre álló és a szükséges ellenőri kapacitás tervezése.....	4
4. A tervezett ellenőrzések.....	5
5. Egyéb tevékenységgel kapcsolatos ellenőri feladatok.....	5
6. Soron kívüli ellenőrzések.....	5
7. Tanácsadó tevékenységek.....	5
8. Képzések	5
9. Éves ellenőrzési terv mellékletei	5

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm. rendelet (továbbiakban Bkr.) 31. § -ának megfelelően a belső ellenőrzési vezető összeállította az éves ellenőrzési tervet, amelyet a Bkr. 32. § (4) bekezdése alapján a képviselő testületnek kell december 31-ig jóváhagynia.

Az ellenőrzési terv hatálya kiterjed (szervezeti egységekre):

Gyermely Község Önkormányzata,
Gyermelyi Közös Önkormányzati Hivatal,
Gyermelyi Kippkopp Napközi Otthonos Óvoda.

1. Az éves ellenőrzési terv elkészítése során felhasznált kimutatások, elemzések, egyéb dokumentumok felsorolása

A tervezéshez szükséges alapot a **Bkr-ben megfogalmazott elvárások és előírások** adták.

A belső ellenőrzés megfelelő hatásfokú alkalmazása érdekében **az éves terv elkészítése során figyelembevételre kerültek:**

- Képviselő-testület által 2024. évben elfogadott, az ellenőrzés időszakában hatályos **stratégiai terv,**
- az ellenőrzési tervet **megalapozó kockázatelemzés eredménye** (2. melléklet), ami a kockázat felmérés (segédtablák) alapján készült el,
- a Belső Ellenőrzési Kézikönyv ellenőrzés tervezésére vonatkozó irányelvei.

A kockázat felméréshez készített segédtabla mindegyik szervezeti egységre külön-külön készült el (A./-C. segédtablák/. A 2. sz. mellékletben – kockázatelemzés – szintén külön-külön kerültek bemutatásra az egyes szervezeti egységek.

2. Az ellenőrzési tervet megalapozó elemzések és kockázatelemzés eredményének összefoglaló bemutatása

Az ellenőrzési munka megtervezéséhez a Bkr. 29. §-a alapján a belső ellenőrzési vezető kockázatelemzésre alapoz.

A terv összeállításának főbb szempontjai a Belső Ellenőrzési Kézikönyvben kerültek meghatározásra.

A kockázatelemzés készítésénél alkalmazott módszer:

A kockázat-felmérésre a segédtabla alapján került sor, melyben a kockázati szint került meghatározásra szervezeti egységenként. A kockázati szint minősítése a Belső Ellenőrzési Kézikönyvben található meg, ami a következő:

Minősítés		
Szint	Értelmezés	Érték
Alacsony (A)	Nincs hatással a szervezetre, nem igényel a téma ellenőrzésre kijelölést	69-
Közepes (K)	Hatása a szervezetre kisebb mértékű, de még nem igényel a téma ellenőrzésre kijelölésre	70-130
Magas (M)	Valamilyen formában veszélyezteti a szervezetet, ellenőrizni szükséges a témát	131-200
Nagyon magas (NM)	Várhatóan nagy a hatás, meghiúsítja a célok elérését, mindenképp ellenőrzési feladat a téma	201-305

Egy-egy ellenőrzési feladat (téma) szintjének meghatározását követően

- a “nagyon magas” szintbe eső feladatot ki kell jelölni az éves ellenőrzési tervbe (e kategóriába 2026. évre vonatkozóan feladat nem tartozott),
- a “magas” szintbe eső feladat az ellenőrzési tervbe került ellátandó feladatként. Ha az éves humán kapacitás vagy más, egyéb felmerülő ok nem teszi lehetővé valamennyi ide sorolt feladatok ellátását, kiválasztásra kerül a legmagasabb pontszámú feladat, az kerül az ellenőrzési tervbe.

Ha a minősítés „alacsony” vagy „közepes” (pontszám 130 alá esik), akkor a feladatot (témát) túrérszár alattinak tekintjük, ami nem igényli, hogy az éves ellenőrzési tervbe kerüljön kijelölésre.

A 2026. évi ellenőrzési munkatervbe kockázatelemzés után (2. sz. melléklet) két szervezeti egységnél 1-1 feladat (legmagasabb pontszámú feladat) került be:

Gyermely Község Önkormányzatánál:

- **Helyi adóztatási tevékenység szabályszerűségi ellenőrzése**

Gyermelyi Közös Önkormányzati Hivatalnál:

Nincs kockázatos terület, kockázat felmérés nem teszi indokolttá ellenőrzés kijelölését (figyelembe véve a B./ segédtablát és a 2. sz. mellékletben leírtakat).

Gyermelyi Kippkopp Napközi Otthonos Óvodánál:

- **Étkezés térítési díj beszedése, mentességek, kedvezmények kezelése a gyermek étkeztetésben**

3. A bizonyosságot adó tevékenységhez rendelkezésre álló és a szükséges ellenőri kapacitás tervezése

A belső ellenőrzési feladatokat 1 fő látja el. Éves szinten számított létszám 0,1 főnek felel meg. A belső ellenőr külső szolgáltató (vállalkozó).

A belső ellenőrzési feladatok munkaidő szükségletét (nap) az 1. sz. melléklet bemutatja.

A Bkr. 29. § (4) bekezdése elvárása szerint az ellátott szerv **belső ellenőrzési tervének elkészítésébe az ellátott szerv bevonása megtörtént.**

Összes tervezett munkaidő szükséglet

Vizsgálatok (1. sz. melléklet/ I.)	8,0 munkanap
Egyéb feladatok (1. sz. melléklet/ III.)	6,0 munkanap
Együtt	14,0 munkanap
Soron kívüli ellenőrzésre tervezett kapacitás (1. sz. melléklet/ II.)	2,0 munkanap
Képzésre tervezett kapacitás	-
Összesen:	16,0 munkanap

A belső ellenőr – vele kötött szerződés értelmében – **a továbbképzést saját költsége és ideje terhére végzi el.**

Soron kívüli ellenőrzésre tervezett kapacitás a vizsgálatokra fordított idő 20%-a, azaz 2,0 nap (8 nap x 20 % kerekítve).

A belső ellenőrrel kötött megállapodás tanácsadói tevékenységre nem terjed ki, emiatt ennek időszükséglete sem merül fel.

4. A tervezett ellenőrzések

A terv szerint **Gyermely Község Önkormányzatánál és Gyermelyi Kippkopp Napközi Otthonos Óvodánál is egy-egy ellenőrzésre kerül sor 2026. évben, melyek szabályszerűségi ellenőrzések, 8,0 (4+4) ellenőrzési nappal.**

A vizsgálatokon túlmenően az év során bármilyen időpontban további vizsgálat elrendelhető, vagy a kitűzött feladat módosítható Képviselő-testületi döntése alapján.

5. Egyéb tevékenységgel kapcsolatos ellenőri feladatok

Egyéb feladatként került tervezésre:

- a 2025. évi belső ellenőrzési jelentés elkészítése,
- a 2027. évi belső ellenőrzési munkaterv elkészítése,
- a Belső Ellenőrzési Kézikönyv felülvizsgálata

6. Soron kívüli ellenőrzések

Soron kívüli az az ellenőrzés, amelynek tárgya konkrétan nem határozható meg előre, de az ellenőrzési tervbe kapacitása megtervezésre kerül (a soron kívüli ellenőrzés szükségessége nem várt eseményektől adódik).

A soron kívüli ellenőrzések elvégzésére a rendelkezésre álló éves ellenőrzési erőforrás 20%-a fordítható, ami 2,0 ellenőrzési napot jelent **(1. sz. melléklet II. pontjában).**

7. Tanácsadó tevékenységek

A Bkr. 2. § b pontja alapján a belső ellenőrzés független, tárgyilagos, bizonyosságot adó és tanácsadói tevékenység.

A belső ellenőr a vele kötött, jelenleg élő szerződés értelmében tanácsadói tevékenységet nem lát el.

8. Képzések

A belső ellenőr képzésére időszükséglet nem került meghatározásra. A vele kötött szerződés értelmében a továbbképzéséről saját költségén maga köteles gondoskodni.

9. Éves ellenőrzési terv mellékletei

1. sz. melléklet:	Tervezett ellenőrzések
2. sz. melléklet	Ellenőrzési tervet megalapozó kockázatelemzés és eredményének összefoglaló bemutatása szervezeti egységeként
segédtábla a kockázatelemzéshez:	Kockázat – felmérés Gyermely Község Önkormányzata (A./ segédtábla), Gyermelyi Közös Önkormányzati Hivatal (B./ segédtábla) Gyermelyi Kippkopp Napközi Otthonos Óvoda (C./ segédtábla).

Tervezett ellenőrzések 2026. év
Gyermely Község Önkormányzata,
Gyermelyi Kippkopp Napközi Otthonos Óvoda

I. Vizsgálati témák

Sor-szám	Az ellenőrzött szerv és szervezeti egység	Ellenőrzés tárgya	Ellenőrzés célja, módszerei, ellenőrizendő időszak	Azonosított kockázati tényezők (kockázatelemzési dokumentum vonatkozó pontjára hivatkozással)	Ellenőrzés típusa	Az ellenőrzés tervezett ütemezése	Az ellenőrzés e fordítandó kapacitás (nap)
	Gyermely Község Önkormányzata	Helyi adóztatási tevékenység szabályszerűségi ellenőrzése	Cél: annak vizsgálata, hogy a helyi adóztatási tevékenység, a nyilvántartás megfelel-e az elvárásoknak Módszer: dokumentumok vizsgálata Időszak: 2025. -2026. I.fv. év	Kockázatelemzés a 2. mellékletben, kockázat-felmérés segédtablákban (A./-tól C./-ig) részletezve	Szabályszerűségi ellenőrzés	2026. július-december	4,0
	Gyermelyi Kippkopp Napközi Otthonos Óvoda	Étkezés térítési díj beszedése, mentességek, kedvezmények kezelése a gyermek étkeztetésben	Cél: Az étkezéssel kapcsolatos gyermek kedvezmények és mentességek kezelése és a térítési díjak beszedése az elvárásnak megfelelő volt-e Módszer: dokumentumok vizsgálata Időszak: 2025. I. f.év		Szabályszerűségi ellenőrzés		4,0

II. Soron kívüli ellenőrzések

Az ellenőrzési kézikönyvben rögzítettek szerint az előre nem ismert feladatokra – soron kívüli ellenőrzés - az ellenőrzési napok 20%-át tervezzük (8 x 20 % = kerekítve 2 nap). Az I. pontban felsorolt témákon túl az év során bármilyen időpontban további vizsgálat elrendelhető (soron kívüli ellenőrzés), vagy a kitűzött feladat módosítható.

Tervezett ellenőrzések 2026. év
Gyermely Község Önkormányzata,
Gyermelyi Kippkopp Napközi Otthonos Óvoda

III. Egyéb ellenőrzéssel kapcsolatos tevékenységek

Feladat megnevezése	Időpont	Ellenőrzési munkanap
Belső ellenőrzési terv 2027. évre kockázatelemzéssel együtt	2026. október-december	2,0 nap
2025. évi ellenőrzési jelentés (jelentés a testület felé, ellenőrzések nyilvántartása, intézkedések nyilvántartása)	2026. január-február	3,0 nap
Belső Ellenőrzési Kézikönyv felülvizsgálata	2026. május- augusztus	1,0 nap
Összes ellenőrzési munkanap		6,0 nap

Összes tervezett munkaidő szükséglet

Vizsgálatok (I.)	8,0 munkanap
Egyéb feladatok (III.)	6,0 munkanap

Együtt	14,0 munkanap
Soron kívüli ellenőrzés (II.)	2,0 munkanap
Tanácsadási tevékenység kapacitása	-
Képzésre tervezett kapacitás**	-
Összesen:	16,0 munkanap

***belső ellenőr saját költségén oldja meg

**Ellenőrzési tervet megalapozó
kockázatelemzés és eredményének összefoglaló bemutatása
ellenőrzési egységenként
2026. év**

A. A vizsgálati témák kiválasztása

A kockázatelemzést megelőzte a kockázat felmérés, amelyre segéd tábla (A.-tól C.-ig/készült. Kockázat-felmérés alapján (segéd tábla 8. oszlop) a minősítési szint:

Szint:	Érték
Alacsony (A)	0-69
Közepes (K)	70-130
Magas (M)	131-200
Nagyon magas (NM)	201-305

Kiválasztás alapja: a segéd táblában feltüntetett „nagyon magas” (ami jelenleg nem volt) és „magas” besorolást kapott témák (vizsgálat tárgya) a kockázati érték (pontszámok) alapján ellenőrzési egységenként (*A Közös Hivatalnál nincs kockázatos terület, kockázat felmérés nem teszi indokolttá ellenőrzés kijelölését*):

Sors z.	Vizsgálat tárgya	Kockázati érték*	A segéd táblázatban szerepeltetés sorszáma	Minősítési szint (M=magas)
Gyermely Község Önkormányzata				
1.	Helyi adóztatási tevékenység szabályszerűségi ellenőrzése	173	28.	M
2.	Belső kontroll szabályozottsága és gyakorlata	163	42.	M
3.	Kataszteri nyilvántartás	159	7.	M
4.	Az Áhsz-ben elvárt analitikus nyilvántartási rendszer vezetése	144	20.	M
Gyermelyi Közös Önkormányzati Hivatal				
<i>nincs kockázatos terület, kockázat felmérés nem teszi indokolttá ellenőrzés kijelölését</i>				
Gyermelyi Kippkopp Napközi Otthonos Óvoda				
1.	Étkezés térítési díj beszedése, mentességek, kedvezmények kezelése a gyermek étkeztetésben	177	23.	M
2.	Belső kontroll rendszer szabályozottsága és gyakorlata	165	26.	M
3.	Humán erőforrás biztosítása, a létszámmal történő gazdálkodás	155	15.	M
4.	Gazdálkodás szabályozottsága	136	5.	M

*Segéd tábla 8. oszlopában, mint kockázati érték (az 1-7 oszlopok értékei és súlyozási érték szorzata)

B. Kockázat elemzés

Az A. pontban bemutatott táblázatban szereplő vizsgálati témákhoz felmerülő kockázatok felsorolása:

Gyermely Község Önkormányzata

1. **Helyi adóztatási tevékenység szabályszerűségi ellenőrzése**

Kockázatok: a rendszer bonyolultsága, az alkalmazott számítógépes program használata, speciális tudást igénylő szakmai feladatok, jogszabályi háttér.

2. **Belső kontroll szabályozottsága és gyakorlata**

Kockázatok: jogszabályi háttér, erőforrás hiánya, dolgozói leterheltség, szakképesítés a feladat ellátására.

3. **Kataszteri nyilvántartás**

Kockázatok: jogszabályi háttér, vagyon kimutatás fontos szerepe, egyezőségi feltételek teljesülése más nyilvántartásokkal

4. **Az Áhsz-ben elvárt analitikus nyilvántartási rendszer vezetése**

Kockázatok: jogszabályi háttér, analitika pontos vezetésének fontossága.

Gyermelyi Kippkopp Napközi Otthonos Óvoda

1. **Étkezés térítési díj beszedése, mentességek, kedvezmények kezelése a gyermek étkeztetésben**

Kockázatok: jogszabályi elvárások, helyi döntések figyelemmel kísérése, étkezés térítési díjak nyilvántartásainak pontos vezetése.

2. **Belső kontroll rendszer szabályozottsága és gyakorlata**

Kockázatok: első kontroll elvárások betartása, szerteágazó terület, speciális ismeret.

3. **Humán erőforrás biztosítása, a létszámmal történő gazdálkodás**

Kockázatok: humán erőforrás megléte, jogszabályi elvárások betartása, erőforrás felhasználási iránya

4. **Gazdálkodás szabályozottsága**

Kockázatok: stratégiai terv kijelölt feladata, jogszabályi háttér folyamatos követése, belső kontroll tevékenységben betöltött fontos szerepe, helyi sajátosságok feltüntetése.

C. Kockázatelemzés eredménye, összefoglaló bemutatása

Az A. pontban felsorolt feladatok kockázati hatása a B. pontban kerültek bemutatásra.

A jegyzővel történt egyeztetést követően a 2026. évi ellenőrzési tervbe a két szervezeti egységnél 1-1 db ellenőrzés került kijelölésre (legmagasabb kockázatú).

Vizsgálatra kijelölt témák 2026. évre:

Gyermely Község Önkormányzatánál:

- **Helyi adóztatási tevékenység szabályszerűségi ellenőrzése**

Gyermelyi Közös Önkormányzati Hivatalnál:

- *nincs kockázatos terület, kockázat felmérés nem teszi indokolttá ellenőrzés kijelölését*

Gyermelyi Kippkopp Napközi Otthonos Óvodánál:

- **Étkezés térítési díj beszedése, mentességek, kedvezmények kezelése a gyermek étkeztetésben**

Az ellenőrzési feladatokkal kapcsolatos további részleteket az 1. sz. melléklet tartalmazza.

Kockázat-felmérés 2026. év

1. Irányítási környezet (0-5)
2. Pénzügyi hatás (1-5)
3. Stratégiai hatás (1-5)
4. Funkcionális stabilitás (0-5)
5. Ellenőrzés gyakorisága (0-5)
6. Összetettség (1-5)
7. Kötelező ellenőrzés (0- 0,5- 1)
8. Kockázati érték (1-7 oszlopok értékei és a súlyozási érték szorzata)
9. Sorrend felállítás

Sorsz.	Vizsgálat tárgya	1.	2.	3.	4.	5.	6.	*7.	8.	9.
	Súlyozási érték	8	10	6	6	8	3	100		
	Vizsgálati témák									
1.	A feladatellátás. A szervezet és működése (alapítói okirat, SzMSz, ügyrend stb. felülvizsgálata)	3	4	2	3	3	3	0	127	
2.	Kötelezően közzéteendő adatok nyilvánosságra hozatala	2	1	3	2	4	2	0	94	
3.	Az iratkezelési rendszer ellenőrzése	3	1	2	2	3	2	0	88	
4.	Gazdálkodás szabályozottsága	1	2	2	3	1	2	0,5	122	
5.	A költségvetési tervezése, zárszámadás vizsgálata	2	3	4	3	2	3	0	113	
6.	Pénzügyi egyensúly	2	4	3	2	3	3	0	119	
7.	A költségvetés végrehajtása, a költségvetési előirányzatok módosítása, nyilvántartása	3	2	4	3	2	1	0	105	
8.	Felújítási, beruházási kiadások alakulása	3	2	3	2	3	4	0	110	
9.	A közbeszerzés rendje	1	3	2	2	3	3	0	95	
10.	Beszámoló jelentés	1	2	2	2	1	3	0,5	119	

Sorsz.	Vizsgálat tárgya	1.	2.	3.	4.	5.	6.	*7.	8.	9.
11.	A saját bevételek beszédésének alakulása, kintlévőségek, hátralékok	2	3	4	2	3	3	0	115	
12.	Kapott támogatások felhasználása, elszámolása	3	3	1	2	3	2	0	102	
13.	Az Áhsz-ben elvárt analitikus nyilvántartási rendszer vezetése	3	4	2	3	3	2	0	124	
14.	Gazdálkodási és ellenőrzési jogkörök	1	2	2	2	2	1	0,5	121	
15.	Bizonylati rend, fegyelem	2	3	3	2	3	2	0	106	
16.	Információs rendszer vizsgálata	1	3	2	4	3	3	0	107	
17.	Számviteli feladatok, a főkönyvi könyvelés, az analitikus nyilvántartások és a bizonylatok adatai közötti egyeztetés, dokumentáltság	3	3	4	2	2	2	0	112	
18.	Vagyongazdálkodás, tárgyi eszköz nyilvántartás	2	2	2	2	1	2	0,5	124	
19.	Humán erőforrás biztosítása, a létszámmal történő gazdálkodás	4	2	3	3	2	3	0	113	
21.	Irányító szerv által nyújtott költségvetési támogatás felhasználása)	3	2	3	2	3	2	0	104	
21.	Működési költségek felhasználásának folyamatos ellenőrzése	1	2	3	4	2	3	0	95	
22.	Leltározási, selejtezési tevékenység	3	3	2	2	3	2	0	108	
23.	Kötelezettségvállalások analitikus nyilvántartása	2	3	1	2	3	3	0	97	
24.	Adatvédelem	4	2	3	2	3	3	0	115	
25.	A gazdálkodás átfogó vizsgálata	5	3	2	2	3	2	0	124	
26.	Évközi jelentési kötelezettségek teljesítése	1	3	2	2	3	2	0	92	
27.	Belső ellenőrzések által feltárt hiányosságok megszüntetése, felszámolása érdekében megtett intézkedések végrehajtása	1	3	2	2	1	3	0,5	129	
28.	Külső ellenőrzések (ÁSZ, MÁK stb.) által feltárt hiányosságok megszüntetése, felszámolása érdekében megtett intézkedések végrehajtása	2	1	3	2	2	2	0,5	128	
29.	Belső kontroll rendszer szabályozottsága és gyakorlata	2	2	1	1	2	3	0,5	123	

Kockázat-felmérés alapján (8. oszlop)

Sorsz.	Vizsgálat tárgya	1.	2.	3.	4.	5.	6.	*7.	8.	9.
--------	------------------	----	----	----	----	----	----	-----	----	----

a minősítési szint:

Szint:	Érték
Alacsony (A)	0-69
Közepes (K)	70-130
Magas (M)	131-200
Nagyon magas (NM)	201-305

A "nagyon magas és "magas" minősítési szint a 2. mellékletbe kerül (kockázatelemzés és eredménye) bemutatásra

* a 7. oszlopban a stratégiai tervben kijelölt témák kerültek kockázati tényezőként feltüntetésre

Kockázat-felmérés 2026. év

1. Irányítási környezet (0-5)
2. Pénzügyi hatás (1-5)
3. Stratégiai hatás (1-5)
4. Funkcionális stabilitás (0-5)
5. Ellenőrzés gyakorisága (0-5)
6. Összetettség (1-5)
7. Kötelező ellenőrzés (0- 0,5- 1)
8. Kockázati érték (1-7 oszlopok értékei és a súlyozási érték szorzata)
9. Sorrend felállítás

Sorsz.	Vizsgálat tárgya	1.	2.	3.	4.	5.	6.	*7.	8.	9.
	Súlyozási érték	8	10	6	6	8	3	100		
	Vizsgálati témák									
1.	A feladatellátás. A szervezet és működése (alapítói okirat, SzMSz, ügyrend stb. felülvizsgálata)	3	2	3	2	2	3	0	99	
2.	Szociális jellegű kiadások a helyi rendelet alapján	2	3	1	2	4	3	0	105	
3.	Feladatalapú támogatások	1	4	3	3	2	3	0	109	
4.	Kötelezően közzéteendő adatok nyilvánosságra hozatala	2	3	2	2	3	4	0	106	
5.	Az iratkezelési rendszer ellenőrzése	4	3	2	2	3	3	0	119	
6.	Gazdálkodás szabályozottsága	1	2	3	2	1	2	0,5	122	
7.	Kataszteri nyilvántartás	4	3	4	4	5	3	0	159	3.
8.	Közpénzek felhasználásával, azok átláthatóságával, nyilvánosságával kapcsolatos ellenőrzések	2	3	2	4	3	2	0	112	

Sorsz.	Vizsgálat tárgya	1.	2.	3.	4.	5.	6.	*7.	8.	9.
9.	A költségvetési tervezése, zárszámadás vizsgálata	1	4	3	2	2	2	0	100	
10.	Pénzügyi egyensúly	3	3	3	2	3	3	0	117	
11.	Önkormányzati rendeletek, döntések maradéktalan betartása	2	3	2	3	3	2	0	106	
12.	Céljelleggel nyújtott támogatások	4	3	2	2	3	4	0	122	
13.	A költségvetés végrehajtása, a költségvetési előirányzatok módosítása, nyilvántartása	1	2	3	3	3	4	0	100	
14.	Felújítási, beruházási kiadások alakulása	3	3	2	4	2	2	0	112	
15.	A közbeszerzés rendje	2	3	2	3	2	2	0	98	
16.	Beszámoló jelentés	2	3	1	2	1	2	0,5	128	
17.	A saját bevételek beszedésének alakulása, kintlévőségek, hátralékok	3	3	2	3	2	3	0	109	
18.	Pályázati lehetőségek kihasználása	4	2	1	3	2	2	0	98	
19.	kapott támogatások felhasználása, elszámolása	3	2	3	3	2	4	0	108	
20.	Az Áhsz-ben elvárt analitikus nyilvántartási rendszer vezetése	3	4	3	4	4	2	0	144	4.
21.	Gazdálkodási és ellenőrzési jogkörök	1	2	3	1	2	3	0,5	127	
22.	Bizonylati rend, fegyelem	4	3	2	2	3	3	0	119	
23.	Információs rendszer vizsgálata	2	3	2	3	2	2	0	98	
24.	Europai uniós pályázati források igénylése, a megvalósuló fejlesztési feladatok teljesítése, felhasználása	3	3	2	3	1	3	0	101	
25.	Számviteli feladatok, a főkönyvi könyvelés, az analitikus nyilvántartások és a bizonylatok adatai közötti egyeztetés, dokumentáltság	4	3	2	2	3	2	0	116	
26.	Vagyongazdálkodás, tárgyi eszköz nyilvántartás	1	3	2	2	1	3	0,5	129	
27.	Támogatások, működésre átadott pénzeszközök felhasználásának vizsgálata	2	2	3	3	4	3	0	113	
28.	Helyi adóztatási tevékenység szabályszerűségi ellenőrzése	4	4	5	4	4	5	0	173	1.

Sorsz.	Vizsgálat tárgya	1.	2.	3.	4.	5.	6.	*7.	8.	9.
29.	Humán erőforrás biztosítása, a létszámmal történő gazdálkodás	3	2	3	2	4	2	0	112	
30.	Ellenőrzés a köztulajdonban álló gazdasági társaságnál (Áht. 70. §)	0	0	0	0	0	0	0	0	
31.	Költségvetési szerv használatába, vagyonkezelésbe adott nemzeti vagyonnal való gazdálkodás (Áht. 70 §)	1	3	2	2	3	3	0	95	
32.	Működési költségek felhasználásának folyamatos ellenőrzése	2	3	2	4	3	2	0	112	
33.	Leltározási, selejtezési tevékenység	3	2	1	4	3	3	0	107	
34.	Kötelezettségvállalások analitikus nyilvántartása	2	3	4	3	2	3	0	113	
35.	Adatvédelem	1	3	2	2	3	3	0	95	
36.	Gazdálkodás átfogó értékelése	4	3	2	3	2	3	0	117	
37.	Állami támogatásokkal való elszámolás	3	3	4	2	1	3	0	107	
38.	Évközi jelentési kötelezettségek teljesítése	2	1	3	3	3	3	0	95	
39.	Élelmezési tevékenység, étkezés térítési díjak beszedése	2	3	2	4	3	2	0	112	
40.	Belső ellenőrzések által feltárt hiányosságok megszüntetése, felszámolása érdekében	1	2	3	2	2	1	0,5	127	
41.	Külső ellenőrzések (ÁSZ, MÁK stb.) által feltárt hiányosságok megszüntetése, felszámolása érdekében megtett intézkedések végrehajtása	3	1	2	2	1	1	0,5	119	
42.	Belső kontroll szabályozottsága és gyakorlata	3	2	3	3	3	3	0,5	163	2.
	Kockázat-felmérés alapján (8. oszlop)									

Szint:

Alacsony (A)

Közepes (K)

Magas (M)

Nagyon magas (NM)

Érték

0-69

70-130

131-200

201-305

Sorsz.	Vizsgálat tárgya	1.	2.	3.	4.	5.	6.	*7.	8.	9.
--------	------------------	----	----	----	----	----	----	-----	----	----

Magas és "magas" minősítési szint a 2. mellékletbe kerül (kockázatelemzés és eredménye) bemutat

* a 7. oszlopban a stratégiai tervben kijelölt témák kerültek kockázati tényezőként feltüntetésre

Gyermelyi Kippkopp Napközi Otthonos Óvoda
Kockázat-felmérés
2026. év

C./ segédtábla a kockázatelemzéshez

1. Irányítási környezet (0-5)
2. Pénzügyi hatás (1-5)
3. Stratégiai hatás (1-5)
4. Funkcionális stabilitás (0-5)
5. Ellenőrzés gyakorisága (0-5)
6. Összetettség (1-5)
7. Kötelező ellenőrzés (0- 0,5- 1)
8. Kockázati érték (1-7 oszlopok értékei és a súlyozási érték szorzata)
9. Sorrend felállítás

Sorsz.	Vizsgálat tárgya	1.	2.	3.	4.	5.	6.	*7.	8.	9.
	Súlyozási érték	8	10	6	6	8	3	100		
	Vizsgálati témák									
1.	A feladatellátás. A szervezet és működése (alapítói okirat, SzMSz, ügyrend stb. felülvizsgálata)	2	3	3	2	3	3	0	109	
2.	Kapott támogatások felhasználása	1	4	3	2	2	3	0	103	
3.	Kötelezően közzéteendő adatok nyilvánosságra hozatala	2	3	2	4	3	4	0	118	
4.	Az iratkezelési rendszer ellenőrzése	4	3	3	4	2	3	0	129	
5.	Gazdálkodás szabályozottsága	2	2	3	3	1	2	0,5	136	4.
6.	A költségvetési tervezése, zárszámadás vizsgálata	1	3	2	2	3	2	0	92	
7.	A költségvetés végrehajtása, a költségvetési előirányzatok módosítása, nyilvántartása	4	3	2	2	3	3	0	119	
8.	Hozott határozatok végrehajtása	3	2	4	3	2	2	0	108	
9.	Beszámoló jelentés	1	2	3	2	2	1	0,5	127	

Sorsz.	Vizsgálat tárgya	1.	2.	3.	4.	5.	6.	*7.	8.	9.
10.	Az Áhsz-ben elvárt analitikus nyilvántartási rendszer vezetése	3	3	2	4	3	2	0	120	
11.	Gazdálkodási és ellenőrzési jogkörök	2	1	3	2	2	1	0,5	125	
12.	Bizonylati rend, fegyelem	4	2	3	3	2	3	0	113	
13.	Számviteli feladatok, a rokonyvi könyvelés, az analitikus nyilvántartások és a bizonylatok adatai közötti egyeztetés, dokumentálás	1	4	2	2	3	3	0	105	
14.	Vagyongazdálkodás, tárgyi eszköz nyilvántartás	2	3	2	1	1	2	0,5	128	
15.	Humán erőforrás biztosítása, a létszámmal történő gazdálkodás	3	4	3	4	5	3	0	155	3.
16.	Irányító szerv által nyújtott költségvetési támogatás felhasználásával kapcsolatosan	4	2	3	3	2	2	0	110	
17.	Működési költségek felhasználásának folyamatos ellenőrzése	1	2	3	2	3	3	0	91	
18.	Leltározási, selejtezési tevékenység	3	3	3	3	3	3	0	123	
19.	Kötelezettségvállalások analitikus nyilvántartása	2	3	2	4	3	2	0	112	
20.	Adatvédelem és betartása	3	3	2	2	3	4	0	114	
21.	Gazdálkodás átfogó vizsgálata	2	2	2	1	2	1	0,5	123	
22.	Évközi jelentési kötelezettségek teljesítése	4	2	3	3	3	2	0	118	
23.	Étkezés térítési díj beszedése, mentességek, kedvezmények kezelése a gyermek étkeztetésben	4	5	4	5	4	3	0	177	1.
24.	Belső ellenőrzések által feltárt hiányosságok megszüntetése, felszámolása érdekében megtett intézkedések végrehajtása	2	1	3	2	2	2	0,5	128	
25.	Külső ellenőrzések (ÁSZ, MÁK stb.) által feltárt hiányosságok megszüntetése, felszámolása érdekében megtett intézkedések végrehajtása	1	2	3	1	2	3	0,5	127	

Sorsz.	Vizsgálat tárgya	1.	2.	3.	4.	5.	6.	*7.	8.	9.
26.	Belső kontroll rendszer szabályozottsága és gyakorlata	2	3	3	3	3	3	0,5	165	2.

Kockázat-felmérés alapján (8. oszlop)

a minősítési szint:

Szint:

Érték

Alacsony (A)

0-69

Közepes (K)

70-130

Magas (M)

131-200

Nagyon magas (NM)

201-305

A "nagyon magas és "magas" minősítési szint a 2. mellékletbe kerül (kockázatelemzés és eredménye) bemutatásra

* a 7. oszlopban a stratégiai tervben kijelölt témák kerültek kockázati tényezőként feltüntetésre

7. számú napirend

Előterjesztés

Készült: Gyermely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. november 27-ei ülésére

Tárgy: Képviselő-testület 2026. évi munkatervének elfogadása

Készítette: dr. Nagy Zsolt aljegyző

Előterjesztő: Kókai Rita polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Az alábbiakban terjesztem be a 2026. évi munkatervet, mely természetesen csak egy iránymutatást ad.

Határozati javaslat:

A Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. évi munkatervet az alábbiak szerint fogadja el:

A képviselő-testületi ülések időpontja: A hónap utolsó **hétfői vagy szerdai napja 16.00 vagy 17 óra**

Minden rendes ülés kötelező napirendje:

Beszámoló a két ülés közti eseményekről, a jövőbeni rövidtávú tervekről

minden félévben:

Beszámoló az önkormányzat gazdálkodásáról

Pályázatok benyújtása mindig az aktuális kiírás idején kerül napirendre.

Január -Február

1.
 - 2026. évi költségvetés tárgyalása I. forduló – Önkormányzat, Közös Hivatal
 - Szociális Bizottság és a Polgármester beszámolója a 2025. II. félévi szociális tevékenységéről
 - 2026. évi rendezvénytár, Kulturális Szolgáltatási terv elfogadása
 - Óvodai beiratkozás határidejének meghatározása
 - Polgármester éves szabadságának elfogadása
2.
 - 2026. évi költségvetés elfogadása
 - Gyermelyi Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetése
 - Térítési díjakról szóló rendelet felülvizsgálata
 - Polgármester éves szabadságának elfogadása

Március

- 2025. évi költségvetés módosítása
- 2026. évi közbeszerzési terv elfogadása
- Szociális rendelet felülvizsgálata
- Óvoda intézményi pedagógus-továbbképzési programjának fenntartói jóváhagyása

Április

- Majális előkészítése
- Nemzeti összetartozás napjának előkészítése
- Díjak meghatározása
- Gyermelyi Közös Önkormányzati Hivatal beszámolója
- Kitüntetések adományozása

Május

- Beszámoló a gyermek- és ifjúságvédelmi tevékenységről .Beszámoló a Gyermekjóléti és Családsegítő szolgálat munkájáról
- Kitüntetések adományozása
- Belső ellenőri jelentés elgogadása
- A 2024. évi zárszámadás, önkormányzat, közös hivatal
- Szociális tűzifa pályázat benyújtása
- Lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletére vonatkozó díjak felülvizsgálata
- Közmeghallgatás

Június

- Közbiztonsági beszámoló
- Gyermelyi Kippkopp Napközi Otthonos óvoda beszámolója a 2025/2026 nevelési évben végzett munkájáról
- Tájékoztató a község egészségügyi ellátásának helyzetéről.
 - Háziorvos beszámolója a 2025. évi munkájáról.
 - Fogászat beszámolója a 2025. évi munkájáról.
 - Védőnő beszámolója a 2025. évi munkájáról
- „Falunap 2026” előkészítése

Szeptember

- Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati ösztöndíjrendszerhez való csatlakozás, pályázat kiírása
- 2026. évi költségvetés módosítása
- Gyermelyi Közös Önkormányzati hivatal költségvetésének módosítása
- Beszámoló az önkormányzat 2026. évi első félévi gazdálkodásáról
- Beszámoló a közös hivatal 2026. első félévi gazdálkodásáról
- Óvoda 2026/2027 nevelési év munkaterve

Október

- Szociális tűzifa rendelet elfogadása
- Szociális Bizottság és a Polgármester beszámolója a 2026. I. félévi szociális tevékenységről
- Beszámoló az adóztatási tevékenységről

November

- Belső ellenőrzésről szóló 2026. évi munkaterv
- Helyi adók felülvizsgálata
- Képviselő-testület 2026. évi munkaterve

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Gyermely, 2025. november 21.

Kókai Rita
polgármester

8. számú napirend

Előterjesztés

Készült: Gyermely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. november 27-ei ülésére.

Tárgy: Bérleti díjak kiegészítése

Készítette: dr. Nagy Zsolt aljegyző

Előterjesztő: Kókai Rita polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület 2025. április ülésén döntött a bérleti díjak emeléséről. A parlamenti választások közeledtére tekintettel felmerült, hogy a 2026. évi országgyűlési választások kampányidőszakára egy, erre a célra kijelölt helyszínt kellene biztosítani a jelölő szervezetek és független jelöltek számára. A helyszín használatának célja a kampányrendezvények egységes, átlátható és rendeltetésszerű lebonyolításának biztosítása.

A helyszín igénybevételeért az önkormányzat egységes díjat határozna meg, amely magában foglalja az alapvető infrastruktúra használatát és az üzemeltetéssel kapcsolatos költségeket. A díj mértékére tett javaslatom: 50.000 Ft/alkalom, mely előre fizetendő, a helyszín a színpad.

Kérem a testület tagjait, hogy a javasolt helyszínt és a díjtételt fogadják el.

Határozati javaslat:

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjára vonatkozó 44/2025. (IV. 28.) önkormányzati határozatának I/3. pontját kiegészíti az alábbi francia bekezdéssel:

- országgyűlési választások idején kampányrendezvényre: 50.000 Ft/alkalom, mely előre fizetendő

Módosítással egységes szerkezetben:

44/2025. (IV. 28.) önkormányzati határozat

I. A Képviselő-testület az Önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díját 2025. május 1-től az alábbiak szerint állapítja meg:

1. SPORTCSARNOK:

- napi bérlet: 69.000 Ft
- órára történő bérlet: 8.500 Ft
- 3 órán felül, napi bérleti díj érvényes

2. ERDEI ISKOLA:

- napi bérlet: 65.000 Ft, óvadék: 65.000 Ft
- órára történő bérlet: 2.700 Ft
- 2 órán felül, napi bérleti díj érvényes
- éjszakai használat (ott alvás) esetén a bérleti díjon felül 2.000 Ft/fő

3. KÖZÖSSÉGI TÉR (színpad):

- napi bérlet: 26.000 Ft
- órára történő bérlet: 6.500 Ft
- 2 órán felül, napi bérleti díj érvényes
- országgyűlési választások idején kampányrendezvényre: 50.000 Ft/alkalom, mely előre fizetendő

4. **DÍSZTEREM**

- napi bérlet: 67.000 Ft
- órára történő bérlet: 7.100 Ft
- 2 órán felül, napi bérleti díj érvényes

5. **FICAK**

- napi bérlet: 27.000 Ft
- órára történő bérlet: 7.000 Ft
- 2 órán felül, napi bérleti díj érvényes

6. **ZÖLDHULLADÉK SZÁLLÍTÁS:** az önkormányzat által lakosságtól

- 6.500 Ft/fuvar

II. Az önkormányzati lakások, egyéb bérlemények bérleti díja az infláció mértékének megfelelően kerül megállapításra.

Kedvezmények:

1./ A helyi egyházak, civil szervezetek, civil csoportok, helyi intézmények (általános iskola, óvoda, önkormányzat) közösségi céllal, valamint jótékonyági céllal szervezett rendezvényei minden helyiség (sportcsarnok, erdei iskola, közösségi tér) tekintetében ingyenesek. Az ingyenesség nem vonatkozik a takarítási kötelezettséggel járó költségekre.

2./ Kedvezményes sportcsarnok bérlet

A sportcsarnokban tartott edzésekre járók, illetve az edzéseket tartó edzők bérleti díjat nem fizetnek. Helyette kedvezményes sportcsarnok használati bérletet kell vásárolniuk az alábbiak szerint:

<i>Gyermelyi és szomori állandó lakcímmel rendelkezőknek (életvitelszerűen Gyermelyen illetve Szomoron élőknek):</i>	<i>1.500 Ft/hó</i>
<i>18 éven aluliaknak:</i>	<i>ingyenes</i>
<i>Más településekről átjáróknak:</i>	<i>2.000 Ft/hó</i>
<i>Edzőknek, óraadóknak, amennyiben óradíjat kérnek:</i>	<i>5.000 Ft/hó</i>

Hatályát veszti a 77/2024. (VII. 3.) önkormányzati határozattal módosított, bérleti díjakról szóló 90/2023. (VII. 3.) önkormányzati határozat.

Határidő: 2025. május 1.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Gyermely, 2025. november 19.

Kókai Rita
polgármester

9. számú napirend

Előterjesztés

Készült: Gyermely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. november 27-ei ülésére

Tárgy: Kedvezményes lakásvásárlási támogatás visszafizetése

Készítette: dr. Nagy Zsolt aljegyző,

Előterjesztő: Kókai Rita polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Merkli Máté Róbert és Jóri Tünde 2016 februárjában Gyermely Község Önkormányzatának 10/2015. (VI. 17.) önkormányzati rendelete értelmében kedvezményesen telket vásároltak. A kapott kedvezmény feltétele volt, hogy a már megszületett gyermekeik mellé vállalták egy harmadik gyermek megszületését. Valamint azt, hogy gyermekeiket a gyermelyi nevelési, oktatási intézménybe íratják. A kedvezmény mértéke gyermekenként 1.000.000 Ft volt.

Amennyiben a szülők a gyermekeiket – rendeletben szabályozott kivételektől eltekintve – más intézménybe viszik, át akkor a kedvezményt vissza kell téríteni. A rendelet melléklete tartalmazza a visszafizetést. Ezek szerint:

„A gyermekekre kapott önkormányzati vételár-kedvezményt – nem teljesülés, illetve részleges teljesülés esetén – az alábbiak szerint kell visszafizetnie a támogatottnak:

Gyermelyi nevelési-oktatási intézményt igénybe veszi 1 gyermekre jutó visszatérítendő vételár-kedvezmény mértéke (%)

<i>0 nevelési, oktatási évig</i>	<i>100</i>
<i>1 nevelési, oktatási évig</i>	<i>91</i>
<i>2 nevelési, oktatási évig</i>	<i>82</i>
<i>3 nevelési, oktatási évig</i>	<i>73</i>
<i>4 nevelési, oktatási évig</i>	<i>64</i>
<i>5 nevelési, oktatási évig</i>	<i>55</i>
<i>6 nevelési, oktatási évig</i>	<i>46</i>
<i>7 nevelési, oktatási évig</i>	<i>37</i>
<i>8 nevelési, oktatási évig</i>	<i>28</i>
<i>9 nevelési, oktatási évig</i>	<i>19</i>
<i>10 nevelési, oktatási évig</i>	<i>10</i>
<i>11 nevelési, oktatási évig</i>	<i>0”</i>

Merkli Máté Róbert bejelentette, hogy Ágoston utónevű gyermeke a 6. osztályt már nem a Gyermelyi Általános Iskolába kezdte. A gyermekre kapott kedvezmény mértéke 1.000.000 Ft.

Fentieknek megfelelően, figyelembe véve a táblázatban leírtakat, 280.000 Ft visszafizetési kötelezettség áll fenn.

Javaslom elfogadni az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat:

Gyermely Község Önkormányzat Képviselő-testülete Merkli Máté Róbert és Jóri Tünde gyermelyi lakosok részére, a Gyermely 227/20 hrsz-ú ingatlan megvásárlására biztosított - 2016. február 29. napján aláírt szerződésben rögzített – egy gyermekre vonatkozó, 1.000 000 Ft értékű vételár kedvezményből **280.000 Ft összeg visszatérítésére kötelezi, mivel Ágoston utónevű**

gyermekük 8 teljes nevelési évet töltött gyermekyi intézményben, majd más alapfokú intézménybe került beíratásra.

A visszatérítést a határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül kell teljesíteni Gyermely Község Önkormányzataszámú számlájára.

Gyermely Község Önkormányzata képviselő-testületének 10/2015. (VI. 17.) önkormányzati rendelet 5.§ (8) és (9) bekezdése szerint:

„(8) A vételár-kedvezmény időarányos részét az 1. mellékletben foglaltak szerint vissza kell fizetnie a kérelmezőnek, amennyiben a gyermeknek a gyermekyi nevelési, oktatási intézményben a nevelési, tanulói jogviszonya azért szűnik meg, mert szülője más alapfokú nevelési-oktatási intézménybe íratja. Ide nem értve az egészségügyi ok miatt történő intézmény váltást.

(9) A vételár-kedvezményben részesülő házastársaknak vagy élettársaknak a gyermek - gyermekyi óvodába, iskolába történő - beíratása, illetve kiíratása tényét írásban be kell jelentenie a Hivatalba a beíratástól, kiíratástól számított 15 napon belül.

1. melléklet

A gyermekekre kapott önkormányzati vételár-kedvezményt – nem teljesülés, illetve részleges teljesülés esetén – az alábbiak szerint kell visszafizetnie a támogatottnak:

Gyermelyi nevelési-oktatási intézményt igénybe veszi 1 gyermekre jutó visszatérítendő vételár-kedvezmény mértéke (%)

<i>0 nevelési, oktatási évig</i>	<i>100</i>
<i>1 nevelési, oktatási évig</i>	<i>91</i>
<i>2 nevelési, oktatási évig</i>	<i>82</i>
<i>3 nevelési, oktatási évig</i>	<i>73</i>
<i>4 nevelési, oktatási évig</i>	<i>64</i>
<i>5 nevelési, oktatási évig</i>	<i>55</i>
<i>6 nevelési, oktatási évig</i>	<i>46</i>
<i>7 nevelési, oktatási évig</i>	<i>37</i>
<i>8 nevelési, oktatási évig</i>	<i>28</i>
<i>9 nevelési, oktatási évig</i>	<i>19</i>
<i>10 nevelési, oktatási évig</i>	<i>10</i>
<i>11 nevelési, oktatási évig</i>	<i>0”</i>

Határidő: az összeg visszafizetésére a kézhezvételtől számított 30 nap

Felelős: polgármester, jegyző

Gyermely, 2025. november 21.

Kókai Rita
polgármester

2025

Tisztelt Hivatal!

Tisztelt Polgármester Asszony!

Kedves Rita!

Gyermely Község Polgármesteri Hivatala		
Érkezett: 2025. NOV. 18.		
Gy/2646-1/2025		mell.
Előszám:	Utószám:	Előadó:
•		

Jelen levelünkkel tudomásul vesszük a Gyermelyi Önkormányzat képviselő-testületének 10/2015. (VI.11.) önkormányzati rendeletét, az önkormányzati tulajdoni lakáscélú telkek vételár-kedvezményéről, és kizárólagosan elfogadjuk a helyi rendelet 5 §-ának szabályait, beleértve a 1. számú mellékletben foglalt vételárkedvezmény időarányos visszafizetésére vonatkozó rendelkezéseket és az ott leírt feltételeket.

Ez alapján szeretnénk megkérni Önöket, hogy Merkl Mór Mihály a Gyermelyi Általános Iskola 5. osztálya után, azaz 2025.09.01-től történő iskolaváltása miatt létrejövő visszafizetési kötelezettségünk összegét és határidejét állapítsák meg.

Bizalommal és tisztelettel,

Merkl Máté Róbert



Kelt: Gyermelyen, 2025.11.11.

10. számú napirend

Előterjesztés

Készült: Gyermely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. november 27 -ei ülésére

Tárgy: Gyarmatpusztai kereszt felújítása

Készítette: Kókai Rita polgármester, Minorics Ákos településmérnök

Előterjesztő: Kókai Rita polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Gyermely Község Önkormányzata által elnyert Környezetszépítő Szabadidős Fejlesztések Gyarmatpusztán című projekt első része (kápolna környezetének rendezése, tenispálya felújítása, bográcszó helyek kialakítás, új játszótér építése) lezárult. A tér elnyerte végleges arculatát. A kápolna alatt, közvetlenül a buszmegálló mellett található, a Sándor Móricz által építtetett útszéli kereszt. Az út menti feszület állapota és a kialakult impozáns környezet indokolja a kereszt felújítását.

A teljes felújítás igen összetett feladat. Több szakemberrel konzultáltunk a felújítási munkálatokról. A kő talapzaton álló vas kereszt teljes becsült bekerülési költsége, nagyságrendileg 4,5 millió forint. Amennyiben a képviselő-testület a kereszt felújítása mellett dönt úgy hivatalunk lefolytatja a beszerzési eljárást.

Határozati javaslat:

Gyermely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gyarmatpusztai kereszt teljes felújításával **egyetért / nem ért egyet.**

Egyetértés esetén felhatalmazza a polgármestert a beszerzés lefolytatására és a kivitelezési szerződés aláírására.

Határidő: szerződéskötésre a döntést követő 30 napon belül

Felelős: polgármester, jegyző

Gyermely, 2025. november 20.

Kókai Rita
polgármester